

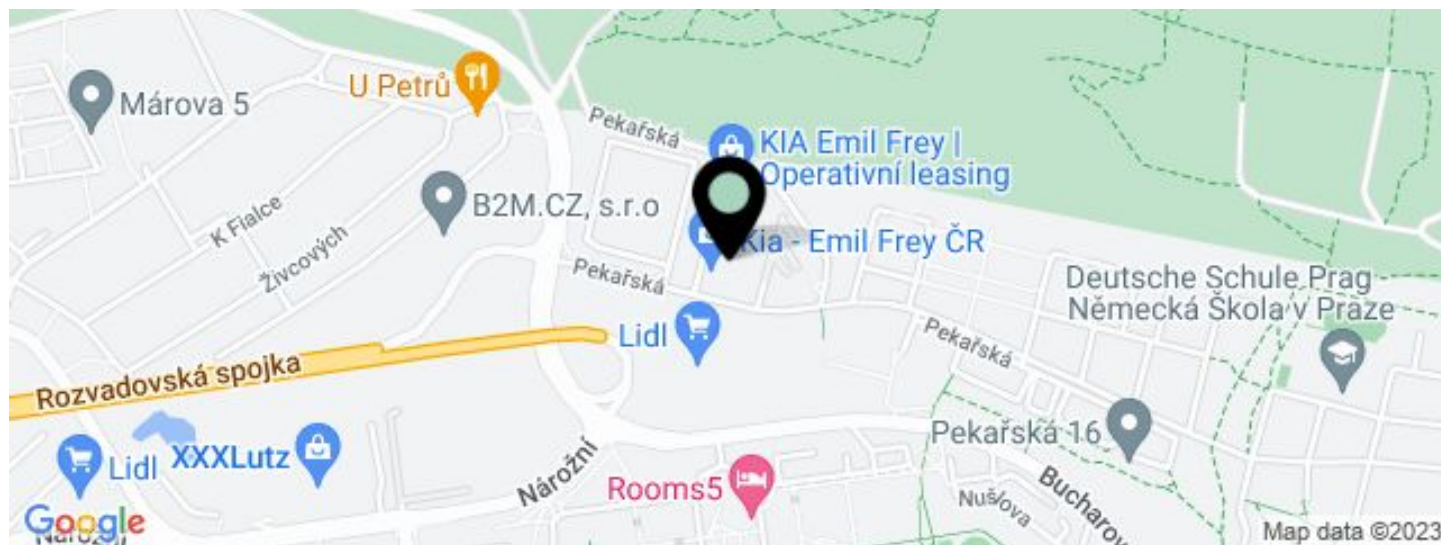


## Administrativní budova

913 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Pekařská

11.51 € / m<sup>2</sup> | 290 Kč / m<sup>2</sup>



**Administrativní budova****11.51 € / m<sup>2</sup> | 290 Kč / m<sup>2</sup>**913 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Pekařská

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 1. patro	218 - 520 m <sup>2</sup>	110 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	65 EUR / ps / měsíc	11.51 € / m <sup>2</sup>
Kanceláře, přízemí	393 m <sup>2</sup>	110 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	65 EUR / ps / měsíc	11.51 € / m <sup>2</sup>





## Administrativní budova

913 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Pekařská

11.51 € / m<sup>2</sup> | 290 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	110 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	7 500 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	65 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	C
Referenční číslo	15417

Komplex dvou navzájem propojených budov ve tvaru „L“ nabízí kancelářské prostory k pronájmu. Budovy se nachází na Praze 5 – Stodůlky, v obchodně-administrativní části Prahy v areálu s parkovou úpravou a zelení. Nájemci mohou rovněž využívat kantýnu, která se nachází přímo v budově. Parkování v budově.

### Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou – v blízkosti stanice metra Nové Butovice (trasa B) a autobusové zastávky Nušlova. Snadné napojení na dálnici D5 směr Plzeň, Městský okruh a letiště Václava Havla. Nákupní centrum Galerie Nové Butovice je v těsné blízkosti, velké nákupní centrum Zličín je 5 minut autem nebo metrem.

### Vybavení a služby:

- Klimatizace
- Optická vlákna
- Ostraha 24/7
- Parkování
- Centrální recepce
- Výtahy
- Otevíratelná okna
- Skladovací prostory
- Kantýna v budově

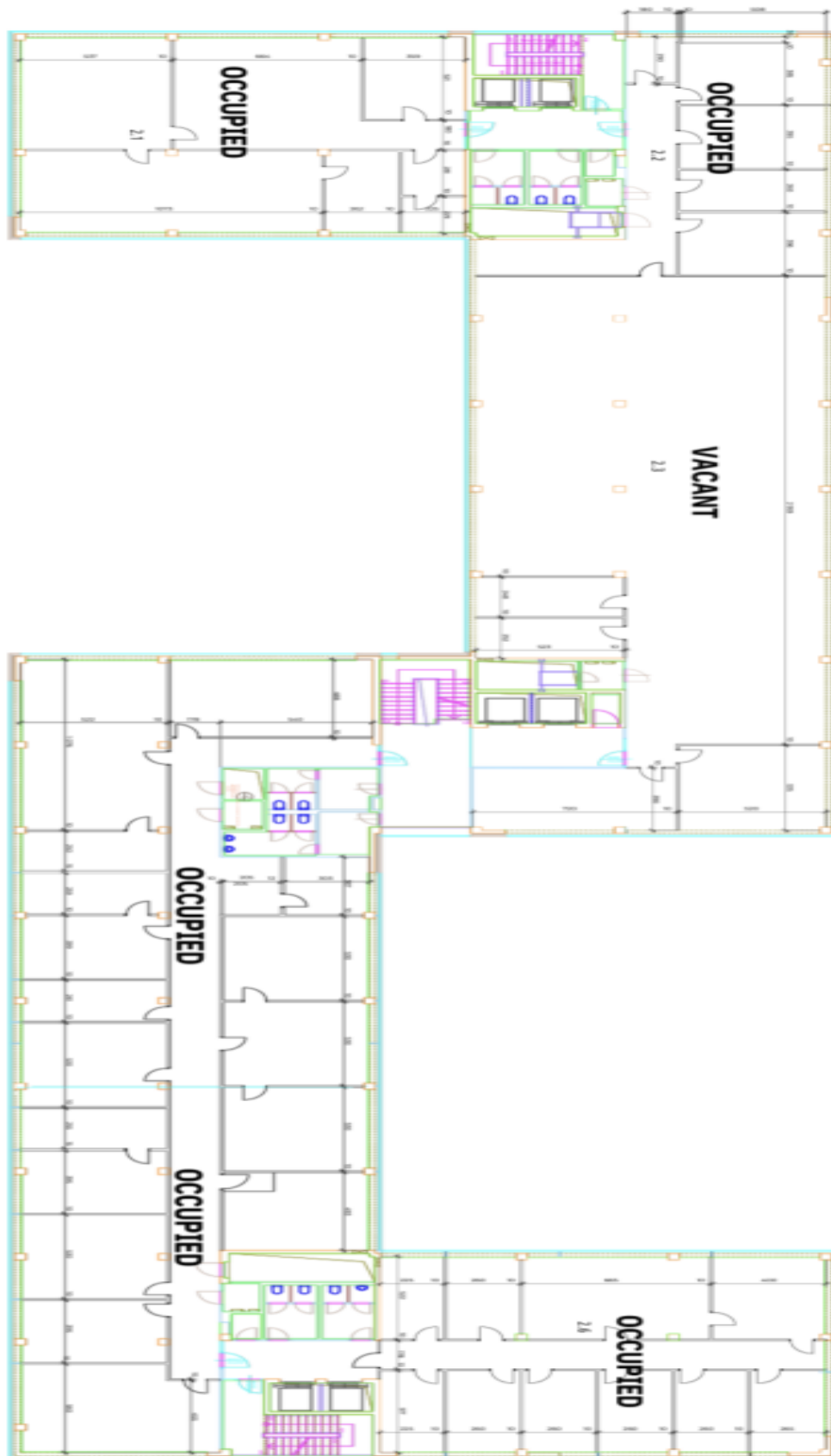
Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



# Administrativní budova

913 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Pekařská

11.51 € / m<sup>2</sup> | 290 Kč / m<sup>2</sup>





# Administrativní budova

913 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Pekařská

11.51 € / m<sup>2</sup> | 290 Kč / m<sup>2</sup>

