



# Administrativní budova

Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

16.90 € / m<sup>2</sup> | 425 Kč / m<sup>2</sup>

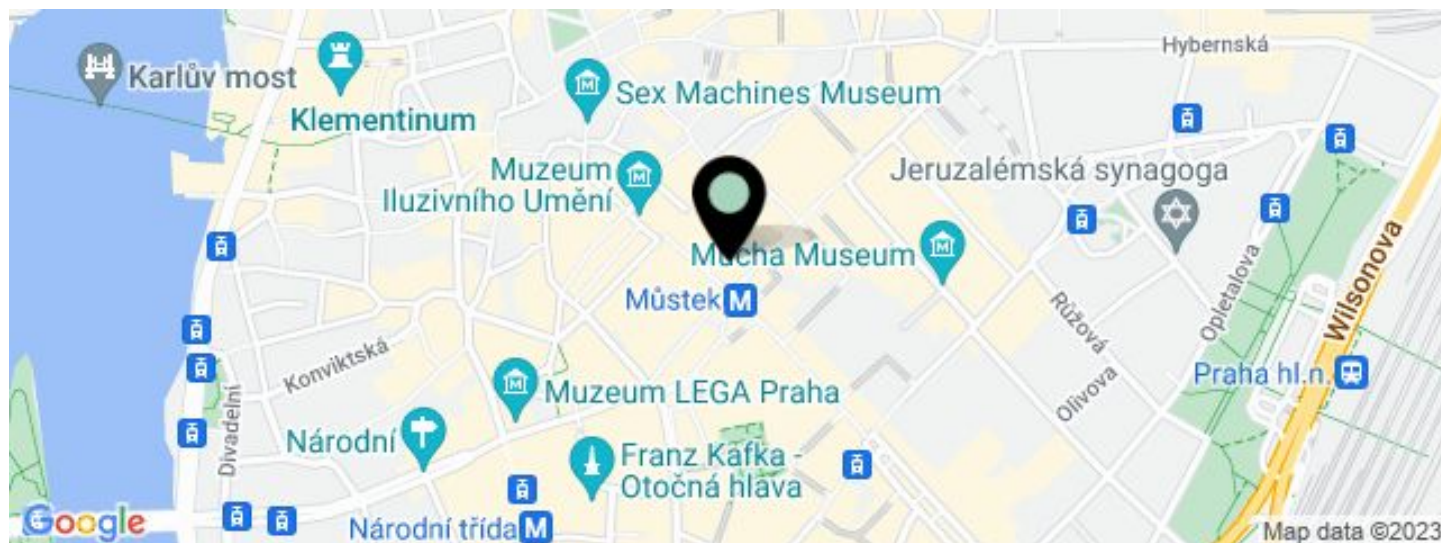




## Administrativní budova

16.90 € / m<sup>2</sup> | 425 Kč / m<sup>2</sup>

Praha 1, Staré Město, Na Příkopě



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Podnájem kanceláře, 4. patro	301 m <sup>2</sup>	160 Kč měsíčně	Ne	19 € / m <sup>2</sup>



## Administrativní budova

Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

16.90 € / m<sup>2</sup> | 425 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	7 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	5 720 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	Spotřeba zahrnuta ve službách
Parkování	180 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	D
Referenční číslo	15399

Jeden z prvních velkoměstských konstruktivistických paláců ve funkcionalistickém stylu nabízí k pronájmu moderní zrekonstruované kancelářské prostory ve finančním a obchodním centru Prahy. Do výrazných prvků budovy patřil například parter budovy s výkladci a vstupem do pasáže či reklamní nápis na nároží.

### Lokalita:

Vynikající dostupnost autem i veřejnou dopravou – v pěším dosahu metra Můstek (trasa A, B) a Náměstí Republiky (trasa B), Muzeum (trasa C), tramvajových spojů, vedle magistrály s přímým spojením na D1. Vlaková stanice Masarykovo nádraží a Hlavní nádraží je méně než 5 minut chůze.

### Vybavení a služby:

Reprezentativní recepce  
24/7 ostraha budovy a přístup do budovy  
Chladicí jednotky v kancelářích  
Parkování přímo v budově  
Terasa s výhledem  
Topení  
Otevíratelná okna

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



### PŮDORYS

