



# Administrativní budova

Praha 1, Nové Město, 28. října

Pronajato





# Administrativní budova

Praha 1, Nové Město, 28. října

## Pronajato

Poplatky za služby	200 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	2 653 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	Spotřeba zahrnuta ve službách
Parkování	-
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	C
Referenční číslo	15397

Zrekonstruovaná šestipatrová budova, která se nachází v centru města v UNESCO chráněné lokalitě, nabízí kancelářské a obchodní prostory k pronájmu. Na třech podlažích se nacházejí obchodní jednotky, od třetího patra navazují kancelářské prostory, které jsou vybaveny moderním osvětlením, klimatizací, strukturovanou kabeláží, otevíratelnými okny, dřevěnými podlahami, kuchyňským koutem a sociálním zázemím. Typické podlaží má plochu 375 m<sup>2</sup>. Výše servisních poplatků je včetně přímé spotřeby.

### Lokalita:

Vynikající poloha mezi ulicí 28. října a Jungmannovým náměstím přímo u stanice metra Můstek (trasa A, B).

### Vybavení a služby:

Recepce  
Celodenní ostraha  
Výtah  
Moderní osvětlení  
Klimatizace  
Kabeláž  
Otevíratelná okna  
Dřevěné podlahy  
Kuchyňský kout  
Sociální zázemí  
Terasa

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

