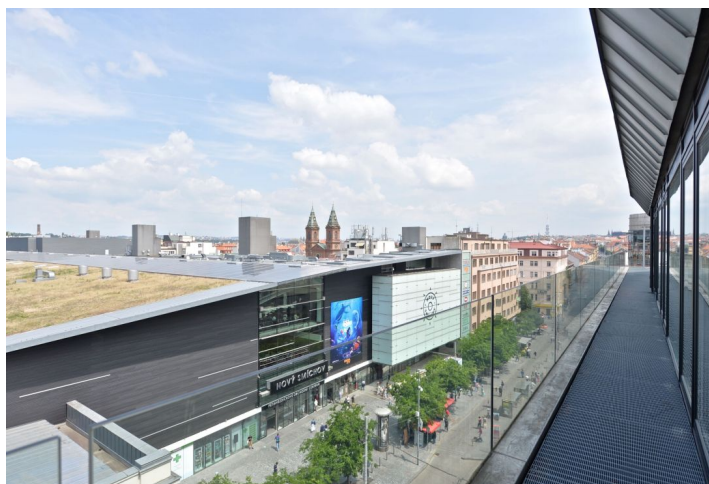


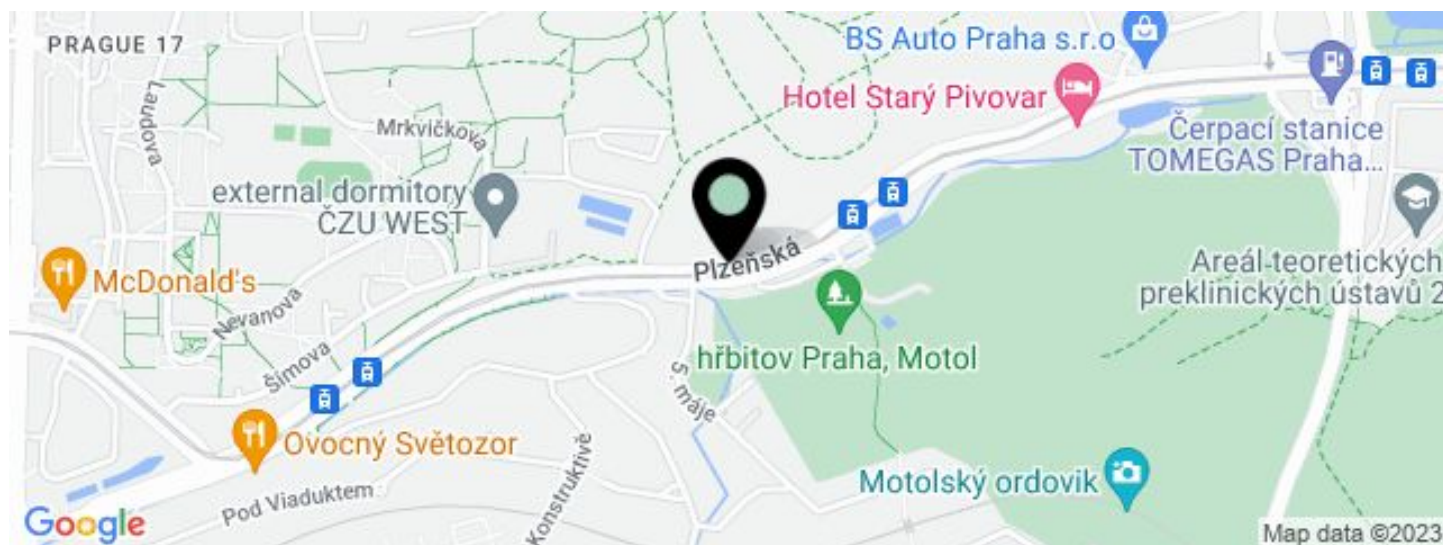


Administrativní budova

2 779 m², Praha 5, Smíchov, Plzeňská

17.00 - 18.00 € / m² | 426 - 452 Kč / m²



**Administrativní budova****17.00 - 18.00 € / m² | 426 - 452 Kč / m²**2 779 m², Praha 5, Smíchov, Plzeňská

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Budova 2, kanceláře, 5. patro	379 m ²	170 Kč za m ² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	17 - 18 € / m ²
Budova 2, kanceláře, 1. patro	376 m ²	170 Kč za m ² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	17 - 18 € / m ²
Budova 1, kanceláře, 6. patro	1180 m ²	170 Kč za m ² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	17 - 18 € / m ²
Budova 1, kanceláře, 4. patro	469 m ²	170 Kč za m ² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	17 - 18 € / m ²
Budova 1, kanceláře, 4. patro	375 m ²	170 Kč za m ² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	17 - 18 € / m ²



Administrativní budova

2 779 m², Praha 5, Smíchov, Plzeňská

17.00 - 18.00 € / m² | 426 - 452 Kč / m²

Poplatky za služby	170 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	12 000 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	140 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	15388

Moderní administrativní komplex, který se skládá ze dvou budov, nabízí kancelářské prostory k pronájmu a nachází se v oblíbené lokalitě pražského Anděla.

Lokalita:

Budova se nachází v blízkosti řady hotelů, zábavního a nákupní centra Nový Smíchov a Anděl City. Výborná dopravní dostupnost – tramvajové zastávky a stanice metra Anděl (trasa B) se nacházejí přímo před budovou. Snadné napojení na Strakonický tunel a Pražský okruh.

Vybavení a služby:

Centrální recepce
Ochranka 24/7
Moderní výtahy
Kanceláře lze řešit jako open-space či oddělené místnosti
Zdvojené podlahy
Koberec
Žaluzie
Sklad
Parkování přímo v budově

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





Administrativní budova

2 779 m², Praha 5, Smíchov, Plzeňská

17.00 - 18.00 € / m² | 426 - 452 Kč / m²

