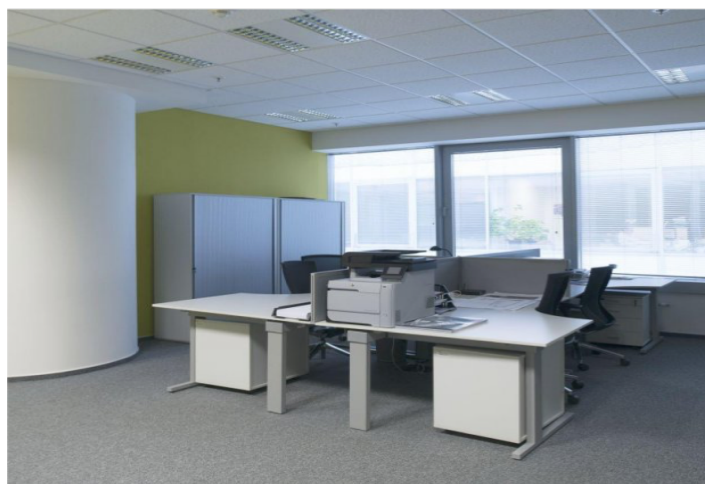


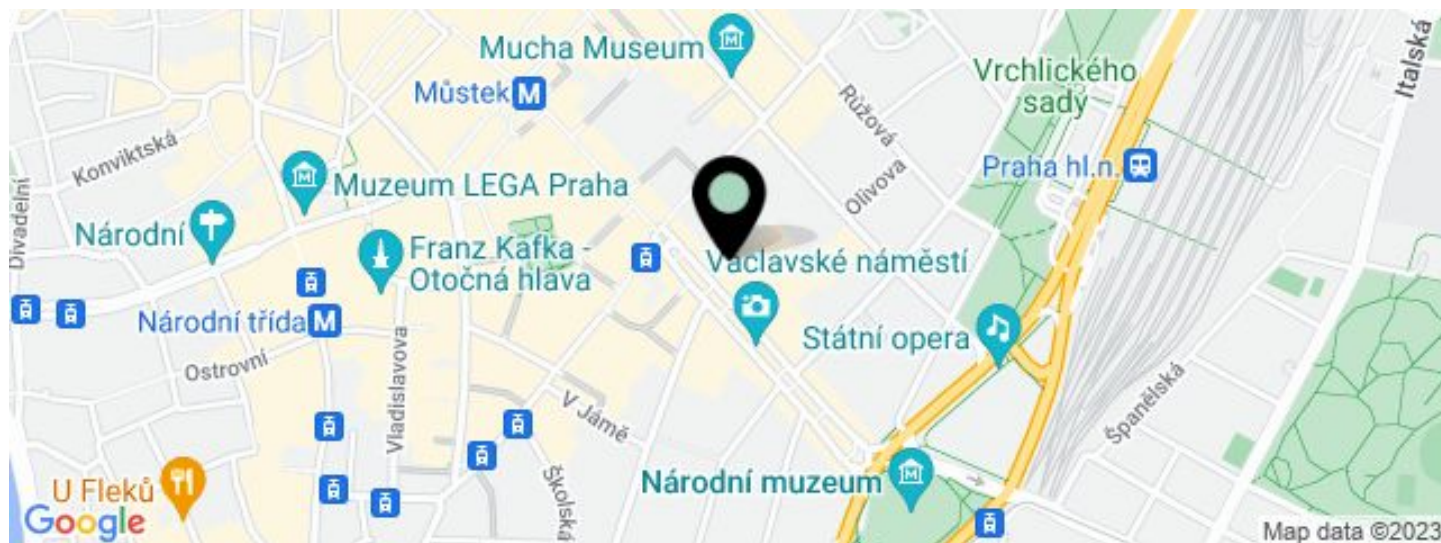


Administrativní budova

416 m², Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí

16.00 € / m² | 402 Kč / m²



**Administrativní budova****16.00 € / m² | 402 Kč / m²**416 m², Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 6. patro	91 - 416 m ²	140 Kč za m ² / měsíčně	Ne	15.50 - 16 € / m ²



Administrativní budova

416 m², Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí

16.00 € / m² | 402 Kč / m²

Poplatky za služby	140 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	1 717 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	-
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	15375

Moderní sedmipodlažní polyfunkční budova, dokončená v roce 2010, nabízí k pronájmu reprezentativní kanceláře, byty a obchodní prostory. Kancelářské prostory kategorie A mohou být využity buď formou open space či uzavřených kanceláří. Plná občanská vybavenost v nejbližším okolí.

Lokalita:

Budova se nachází přímo v centru Prahy, uprostřed Václavského náměstí, s výbornou dostupností všemi linkami metra – Muzeum (trasa C), Můstek (trasa A, B), několika tramvajemi i autem.

Vybavení a služby:

Světlá výška kancelářských prostor 3,0 m
Samostatný vstup do kancelářských pater
Klimatizace
Zátěžové koberce
Otevíratelná okna
Zdvojené podlahy vč. podlahových krabic
Optický kabel
Ostraha 24/7
Moderní výtahy
Reprezentativní recepce
Kuchyňka, toalety, sprchy
Internetové připojení
Chlazení

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.