

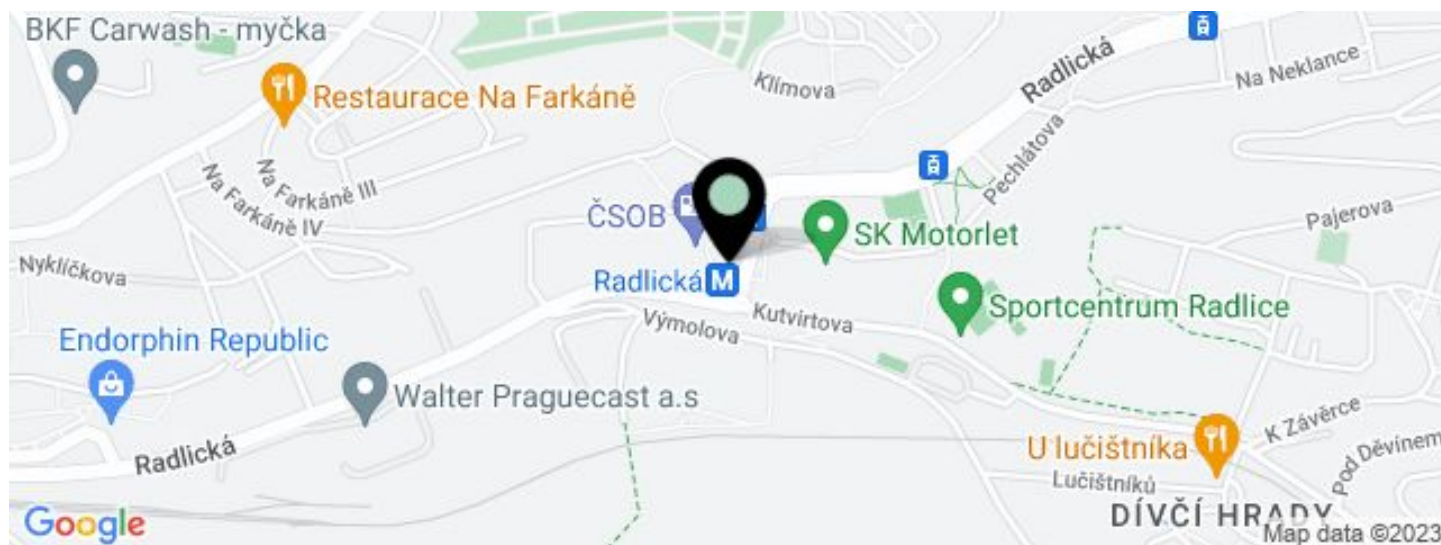


Administrativní budova

289 m², Praha 5, Jinonice, Radlická

13.00 € / m² | 328 Kč / m²



**Administrativní budova****13.00 € / m² | 328 Kč / m²**289 m², Praha 5, Jinonice, Radlická

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 1. patro	289 m ²	96 Kč za m ² / měsíčně	2 200 CZK / ps / měsíc	13 € / m ²



Administrativní budova

289 m², Praha 5, Jinonice, Radlická

13.00 € / m² | 328 Kč / m²

Poplatky za služby	96 Kč měsíčně
Celková velikost budovy	8 432 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	2 080 Kč
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	A
Referenční číslo	15359

Administrativní budova, která je strategicky umístěná v blízkosti dálnice D5, nabízí kancelářské prostory k pronájmu. Bezproblémové parkování pro hosty i cyklisty. V 7. patře je pro nájemce možnost posezení na terase s klidovou zónou. Okolí budovy nabízí dobrou občanskou vybavenost – obchodní centrum Galerie Butovice, restaurace, kavárny, obchody, fitness, saunu či minigolf. Golfové hřiště v Motole a přírodní rezervace v Prokopském údolí se nacházejí nedaleko.

Lokalita:

Dobrá dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou – v blízkosti stanice metra Nové Butovice (trasa B). Snadné napojení na dálnice D5, D6 a Pražský okruh. Letiště Václava Havla je vzdálené cca 15 minut autem.

Vybavení a služby:

Centrální recepce
Ostraha budovy 24/7
Přístup na magnetické karty
Klimatizace
Otevíratelná okna
Snížené podhledy
Zdvojené podlahy
Silnoproudá kabeláž
Požární systém a sprinklery
Skladové prostory
Restaurace přímo v budově
Parkování v podzemních garážích
Sprchy pro cyklisty
3 výtahy

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.