

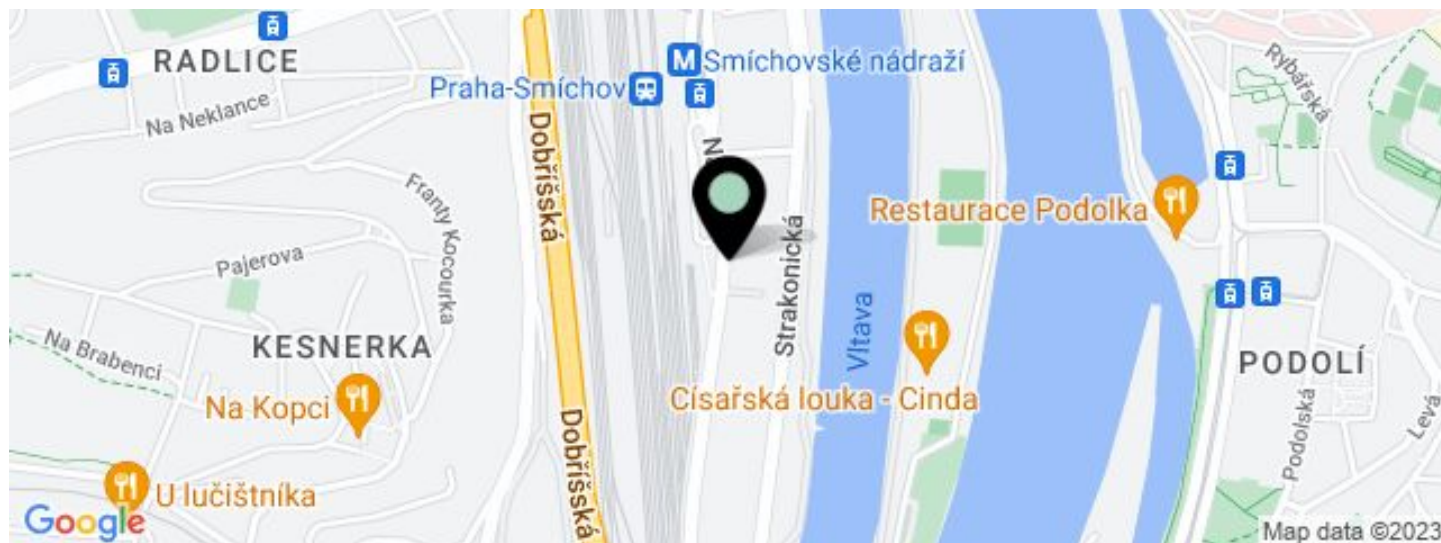


Administrativní budova

1931 m², Praha 5, Smíchov, Nádražní

17.25 € / m² | 433 Kč / m²



**Administrativní budova****17.25 € / m² | 433 Kč / m²**1931 m², Praha 5, Smíchov, Nádražní

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 2. patro	294 m ²	140 Kč za m ² / měsíčně	130 EUR / ps / měsíc	17.25 € / m ²



Administrativní budova

1 931 m², Praha 5, Smíchov, Nádražní

17.25 € / m² | 433 Kč / m²

Poplatky za služby	140 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	9 701 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	120 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	A
Referenční číslo	15358

Obchodně-administrativní budova s kancelářskými prostory k pronájmu umístěná ve vyhledávané lokalitě Prahy 5 – Smíchova. Součástí komplexu je moderní fitness a wellness centrum s bazénem.

Lokalita:

Budova je přímo u stanice metra Smíchovské nádraží (trasa B). Před budovou jsou zastávky tramvají, autobusů a vlakové nádraží Praha-Smíchov. Snadné napojení na dálnici D1 směr Brno, D5 směr Plzeň a na mezinárodní letiště Václava Havla Praha.

Vybavení a služby:

Centrální recepce
24/7 bezpečnostní služba
Snížené pohledy včetně světél
Zdvojená podlaha
Čtyřtrubková klimatizace s regulovatelnými FCU
Kvalitní zátěžové koberce
Elektricky ovládané venkovní žaluzie
Mechanicky ovládané vnitřní žaluzie
Otvíratelná okna
Přípojné body pro kuchyňky
Dostatek podzemních parkovacích stání
Parkovací stání pro návštěvníky v rámci areálu

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

1931 m², Praha 5, Smíchov, Nádražní

17.25 € / m² | 433 Kč / m²

