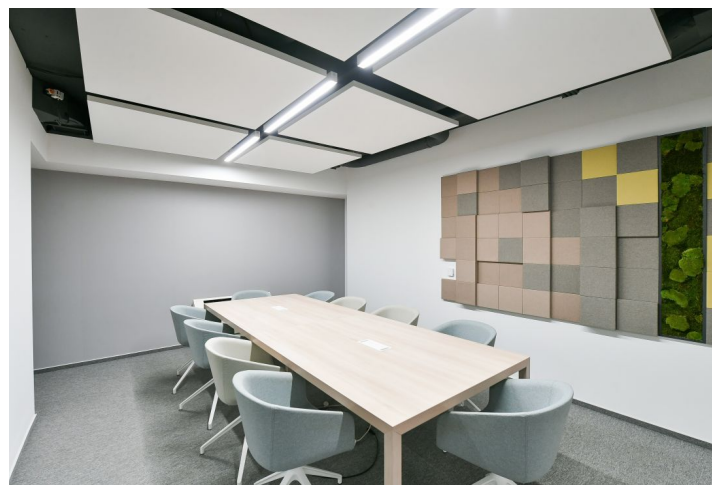


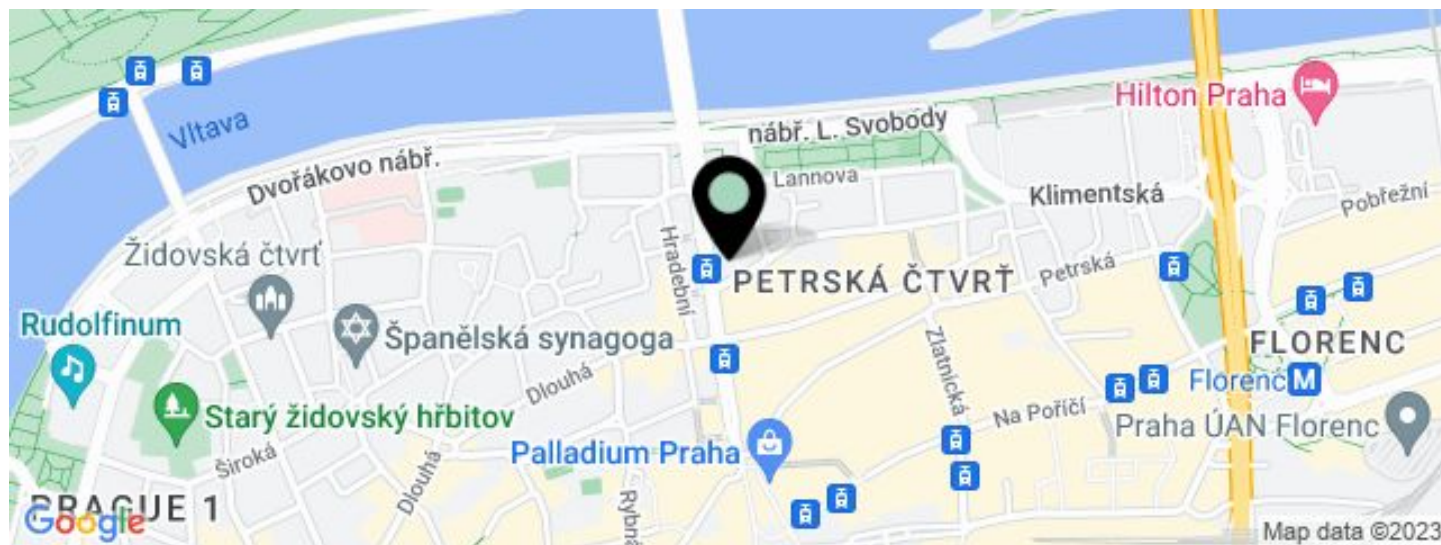


Administrativní budova

295 m², Praha 1, Nové Město, Klimentská

18.00 - 21.00 € / m² | 455 - 531 Kč / m²



**Administrativní budova****18.00 - 21.00 € / m² | 455 - 531 Kč / m²**295 m², Praha 1, Nové Město, Klimentská

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 4. patro	295 m ²	173 Kč za m ² / měsíčně	150 EUR / ps / měsíc	18 - 21 € / m ²



Administrativní budova

295 m², Praha 1, Nové Město, Klimentská

18.00 - 21.00 € / m² | 455 - 531 Kč / m²

Poplatky za služby	173 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	20 000 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	160 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	C
Referenční číslo	15317

Kvalitní kancelářské prostory k pronájmu v dobře zavedeném komplexu z roku 1995 s více než 15.000 m² kanceláří. Vysoce kvalitní zmodernizované interiéry splňují současné nejvyšší technické normy pro kanceláře. Budova získala certifikaci BREEAM In-Use jako první budova svého druhu v Praze 1.

Lokalita:

Budova se nachází v centru Prahy 1, s výbornou dostupností autem i veřejnou dopravou - v pěším dosahu stanice metra Náměstí Republiky (trasa B) a Florenc (trasa C), zastávek tramvajových i autobusových linek a zároveň v těsné blízkosti nájezdu na magistrálu s přímým napojením na D1.

Vybavení a služby:

24hodinový přístup
Správa budovy
Vstupní hala s recepcí
Samostatné kanceláře
Toalety a kuchyňka
Klimatizace
Dvojité podlahy
Dvojité zavěšené stropy
Restaurace, kavárny, pošta, kurýrní služba, kadeřnictví, cestovní kancelář atd.

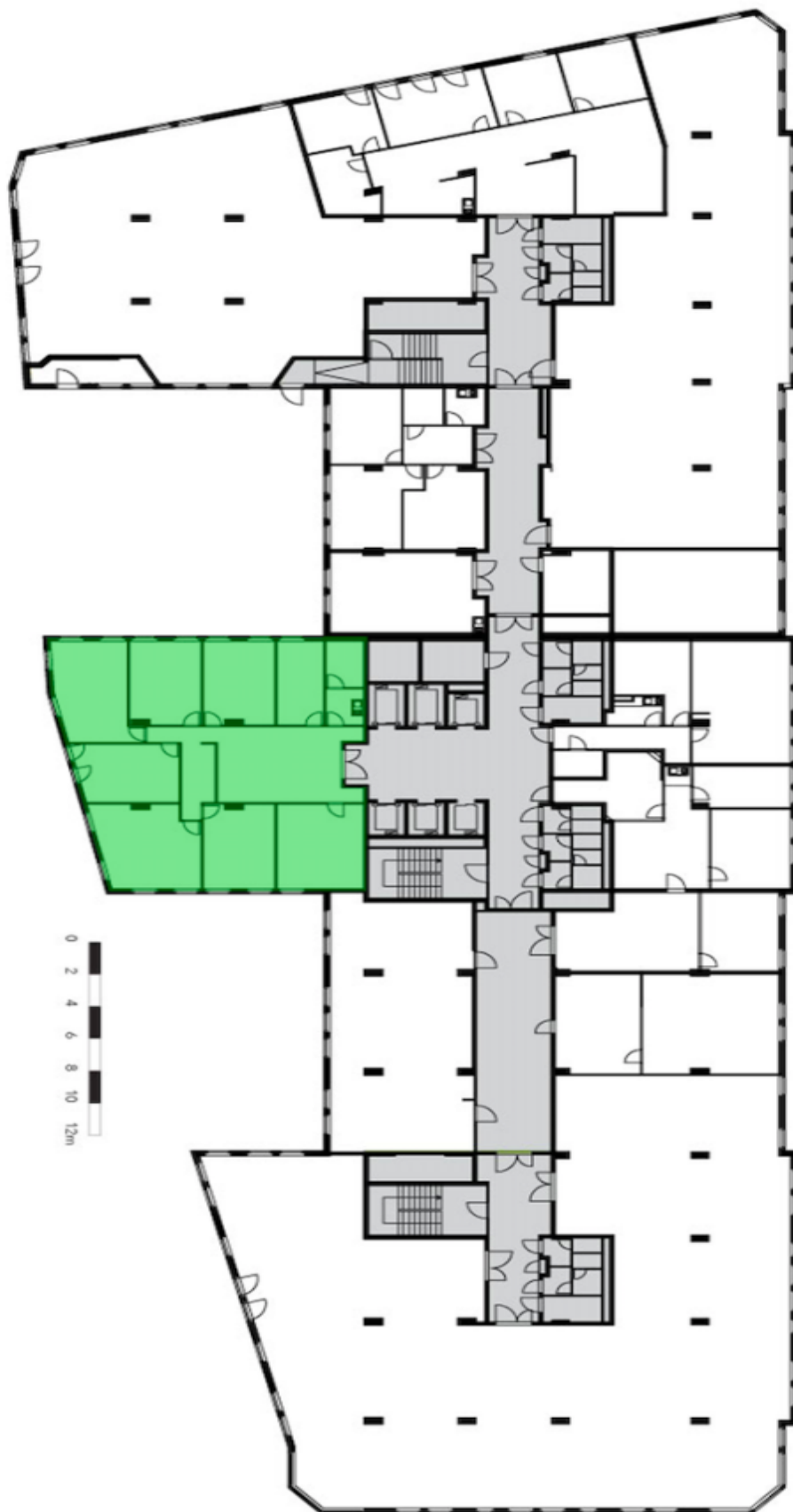
Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

295 m², Praha 1, Nové Město, Klimentská

18.00 - 21.00 € / m² | 455 - 531 Kč / m²





Administrativní budova

295 m², Praha 1, Nové Město, Klimentská

18.00 - 21.00 € / m² | 455 - 531 Kč / m²

