



## Rodinný dům 5+1

160 m<sup>2</sup>, Praha 6, Nebušice, K Parku

**Pronajato**





## Rodinný dům 5+1

160 m<sup>2</sup>, Praha 6, Nebušice, K Parku

Pronajato

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Zahrada          | 200 m <sup>2</sup> |
| Parkování        | Garáž.             |
| Garáž            | Ano                |
| Sklep            | -                  |
| PENB             | G                  |
| Referenční číslo | 15315              |
| K dispozici od   | Ihned              |

Částečně zařízený rodinný dům typu "B" se zahradou situovaný v areálu Malá Šárka tvořeného 140 domy v blízkosti mezinárodní školy ISP, v dobré dostupnosti do centra a na letiště Ruzyně.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj s jídelnou, samostatná, plně vybavená kuchyň, WC pro hosty, prádelna a garáž s přímým vstupem do domu. V patře je hlavní ložnice s přilehlou koupelnou, další 3 ložnice a 2. koupelna.

Vytápění plynovým kotlem, vestavěné skříně, sklokeramická varná deska, mikrovlnná trouba. Každý dům v areálu má vlastní spojení s 24hodinovou bezpečnostní službou a privátní satelitní TV připojení. Komunikace v areálu spravuje soukromá firma. Nájemce hradí měsíční zálohu 8.500 Kč za společné služby, ostrahu, odvoz odpadu a spotřebu vody, elektřiny a plynu v domě. K dispozici od srpna 2020.

