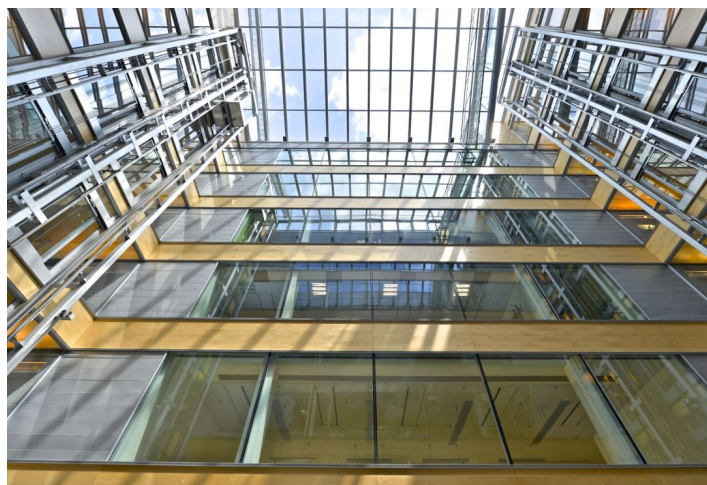
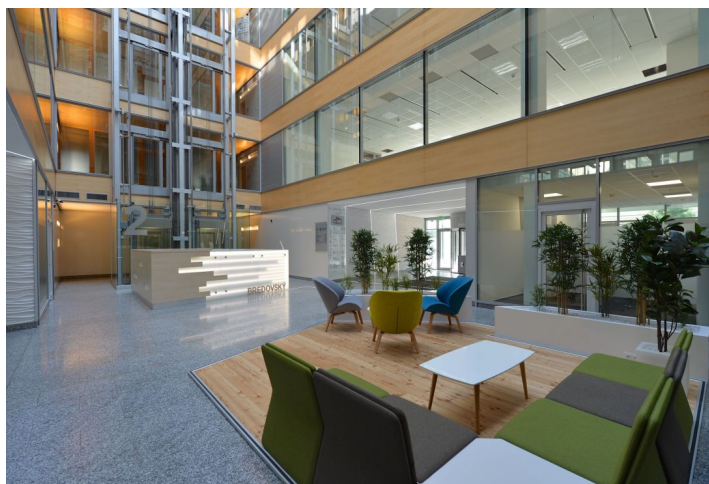




Administrativní budova

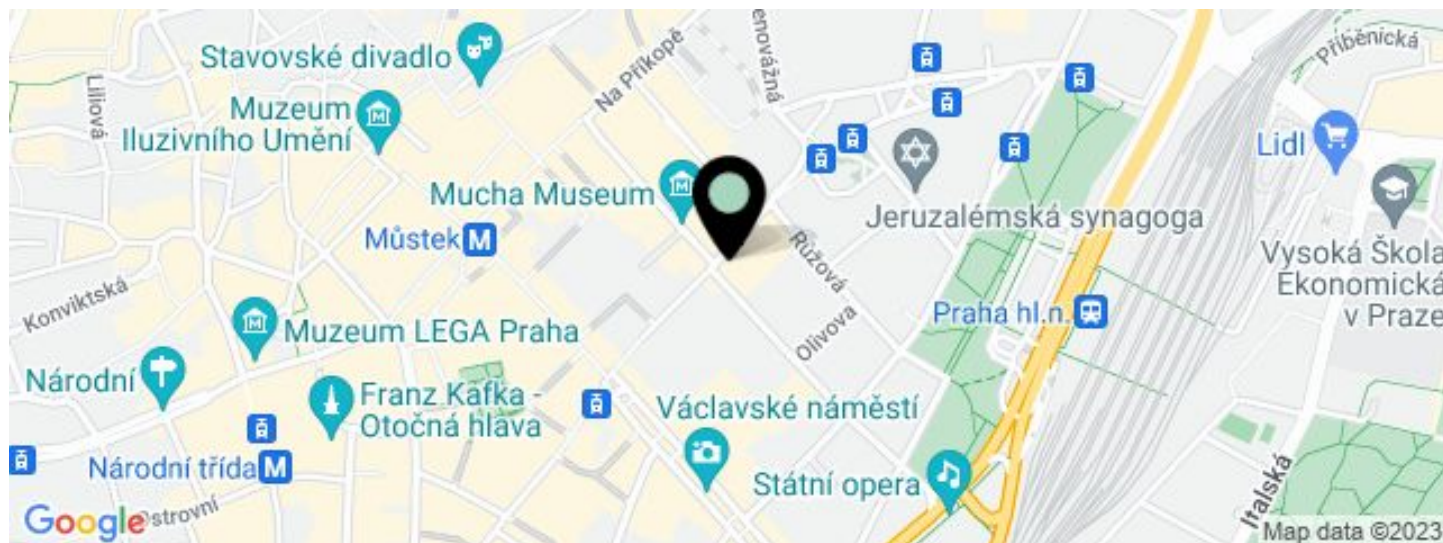
Praha 1, Nové Město, Politických vězňů

13.75 - 16.50 € / m² | 347 - 417 Kč / m²



**Administrativní budova****13.75 - 16.50 € / m² | 347 - 417 Kč / m²**

Praha 1, Nové Město, Politických vězňů



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Podnájem kanceláře, 2. patro	323 m ²	120 Kč za m ² / měsíčně	150 EUR / ps / měsíc	16.50 - 17.50 € / m ²



Administrativní budova

Praha 1, Nové Město, Politických vězňů

13.75 - 16.50 € / m² | 347 - 417 Kč / m²

Poplatky za služby	132 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	11 378 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	150 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	C
Referenční číslo	15299

Komplex dvou historických a jedné moderní budovy, kde novostavba je vhodně začleněna mezi zrekonstruované historické budovy, nabízí kancelářské prostory k pronájmu. Přízemí objektu je využito pro restauraci, obchodní prostory a klidné atrium. Možnost stravování přímo v budově nebo v blízkém okolí. Parkování je možné v podzemních garážích.

Lokalita:

Objekt se nachází jen několik kroků od Václavského náměstí a několik minut chůze od obchodní ulice Na Příkopě. Snadnou dostupnost zajišťují všechny linky metra v pěší dostupnosti 3 minut. Snadné napojení na D1.

Vybavení a služby:

Recepce
CCTV
24hodinová ostraha budovy
Kuchyňka
Toalety a lobby v každém patře
Standardní výška prostor 3 metry
Plně přístupné zvýšené podlahy
Podlahové boxy na každých 10 m²
Centrální klimatizace
Separátní chlazení serverů
Sprinklery
6 osobních výtahů
Otevíratelná okna
Parkování

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.