



## Byt 1+kk

30 m<sup>2</sup>, Praha 8, Libeň, Voctářova

Prodáno





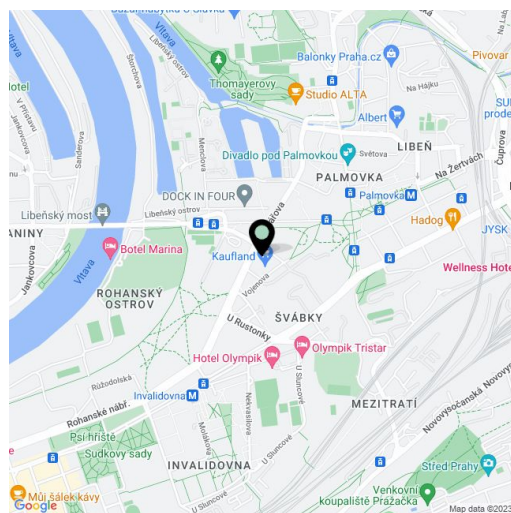
## Byt 1+kk

30 m<sup>2</sup>, Praha 8, Libeň, Voctářova

**Prodáno**

Celková plocha	45 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	30 m <sup>2</sup>
Balkón	15 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	1527

Luxusní studio s terasou a předzahrádkou situované v 1.NP jedinečného rezidenčního komplexu, který se stává jednou z dominant zrevitalizované nábřežní čtvrti na pomezí Karlína a Libně. Nově vznikající promenáda s osvětleným molem nabídne rezidentům spolu s restaurací a kavárnou dostatek prostoru pro relaxaci. Interiér bytu nabízí vstupní halu s prostorem pro vestavěné skříně, otevřený koncept obývacího pokoje/ložnice, kuchyně a koupelnu. Vybavení zahrnuje dřevěné podlahy (bělený dub / americký ořech), francouzská okna, designové elektroprvky a koupelnové vybavení, podlahové topení a velkoformátové obklady v koupelnách, bezpečnostní dveře. Důraz je kladen na citlivé kombinování tmavých a světlých barev, bydlení zpříjemňují prosklené stěny nabízející výhledy na zrevitalizované vltavské nábřeží. Kupní cena je uvedena včetně DPH, možno dokoupit garážová stání a sklep. Interiér 30 m<sup>2</sup>, terasa 10,57 m<sup>2</sup> a předzahrádka 5,34 m<sup>2</sup>. Všechny volné byty přístupné denně od 11 do 18 hod.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 1+kk

30 m<sup>2</sup>, Praha 8, Libeň, Voctářova

Prodáno

