



Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

19.50 - 24.50 € / m² | 489 - 615 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

19.50 - 24.50 € / m² | 489 - 615 Kč / m²

| | |
|--------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 165 Kč za m ² / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 674 m ² |
| Sklep | - |
| Parkování | 200 EUR / ps / měsíc |
| PENB | D |
| Referenční číslo | 15262 |

Pronájem kancelářských prostor vysokého standardu ve 2. patře moderního rozsáhlého komplexu o rozloze 17 000 m². Objekt se nachází přímo v centru finanční a komerční zóny Prahy 1, v těsné blízkosti Václavského náměstí. Nemovitost získala mezinárodní certifikát BREEAM In-Use, který hodnotí kvality a šetrnost budovy.

Lokalita:

Exkluzivní lokalita s výbornou dostupností autem i veřejnou dopravou – v pěším dosahu stanice metra Můstek (trasa A, B), Náměstí Republiky (trasa B), Muzeum (trasa C) a tramvajové spoje. Nedaleko magistrála s přímým napojením na D1. Vlakové stanice Masarykovo nádraží a Hlavní nádraží jsou vzdálené cca 5 minut chůze.

Vybavení a služby:

- Klimatizace
- Otevíratelná okna
- Vnitřní žaluzie
- Velká zasedací místnost k zapůjčení
- Restaurace a obchody v budově
- Parkování v prostorných podzemních garážích
- Tepelná a zvuková izolace
- LED osvětlení
- Optická kabeláž
- Detektory kouře
- Výtahy

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



