



# Administrativní budova

Praha 1, Nové Město, Opletalova

Cena na vyžádání





## Administrativní budova

Praha 1, Nové Město, Opletalova

### Cena na vyžádání

Poplatky za služby	zahrnuty
Celková velikost budovy	2 950 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	15251

Dvě propojené historické pětipodlažní budovy po rekonstrukci nabízí kancelářské prostory k pronájmu v centru Prahy na pomezí Starého a Nového města. Objekt je vybaven čipovým vstupním systémem, optickou internetovou kabeláží, kódovacím systémem a napojením na centrální recepci. Budova má rovněž otevíratelná okna, klimatizaci a sociální zázemí na každém patře. K dispozici celkem 14 parkovacích míst ve vnitrobloku.

#### Lokalita:

Vynikající dostupnost autem i veřejnou dopravou, budova se nachází v těsné blízkosti Hlavního nádraží a stanice metra Hlavní nádraží (trasa C), nedaleko autobusového nádraží Florenc a Masarykova nádraží.

#### Vybavení a služby:

Světlé a plně klimatizované prostory s výhledem do parku  
Stropní osvětlení  
Počítačové sítě s telefony  
Internetová připojení  
WC, kuchyňka

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



## Aktuální půdorys

