



## Administrativní budova

2 950 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, V Celnici

19.50 € / m<sup>2</sup> | 493 Kč / m<sup>2</sup>

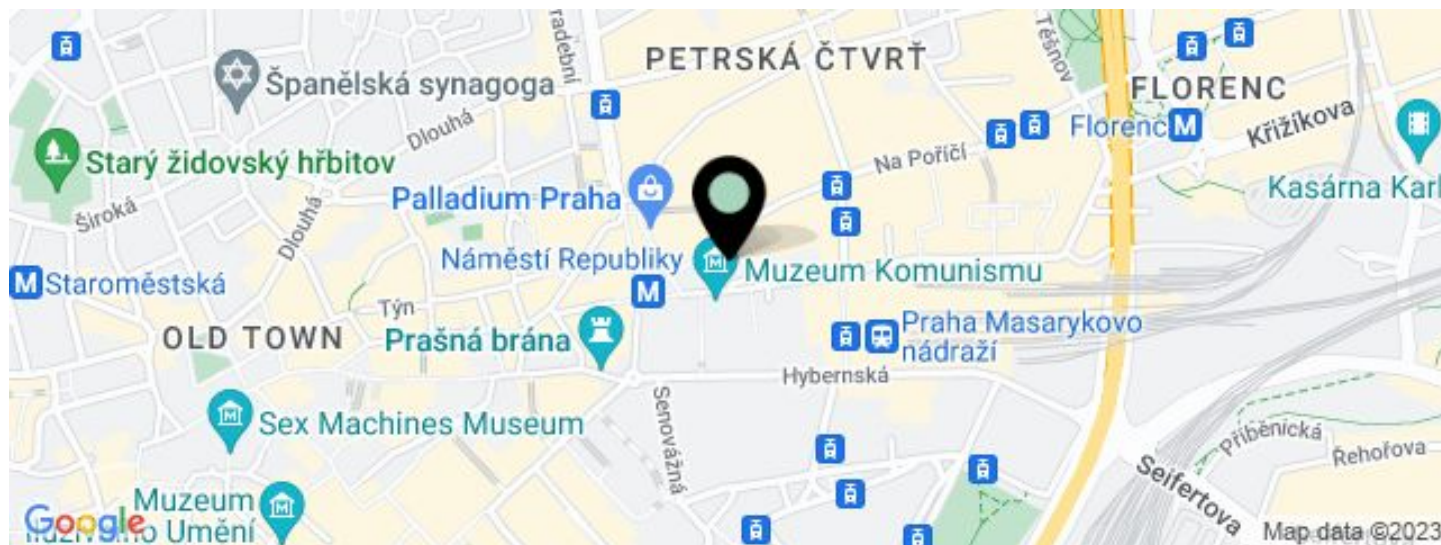




## Administrativní budova

19.50 € / m<sup>2</sup> | 493 Kč / m<sup>2</sup>

2 950 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, V Celnici



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 2. patro	2 150 m <sup>2</sup>	155 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	5 500 CZK / ps / měsíc	19.50 € / m <sup>2</sup>
Kanceláře, mezanin	800 m <sup>2</sup>	155 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	5 500 CZK / ps / měsíc	19.50 € / m <sup>2</sup>





## Administrativní budova

2 950 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, V Celnici

19.50 € / m<sup>2</sup> | 493 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	155 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	12 000 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	5 500 Kč
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	C
Referenční číslo	15248

**Administrativní budova s kancelářskými prostory k pronájmu v centru Prahy s výbornou dostupností autem a městskou hromadnou dopravou. Objekt má podzemní parkování s více než 400 parkovacími místy a reprezentativní recepci.**

### Lokalita:

V bezprostředním dosahu se nachází stanice metra Náměstí Republiky (trasa B), zastávky tramvají Masarykovo nádraží, Náměstí republiky a nádraží Praha Masarykovo nádraží.

### Vybavení a služby:

Snížené podhledy se zabudovaným osvětlením  
Zdvojené podlahy  
Koberec  
Klimatizace  
Topení se záložním zdrojem elektrické energie  
Kuchyňka  
Toalety  
24/7 ostraha  
Reprezentativní recepce  
Vstup na čipové karty

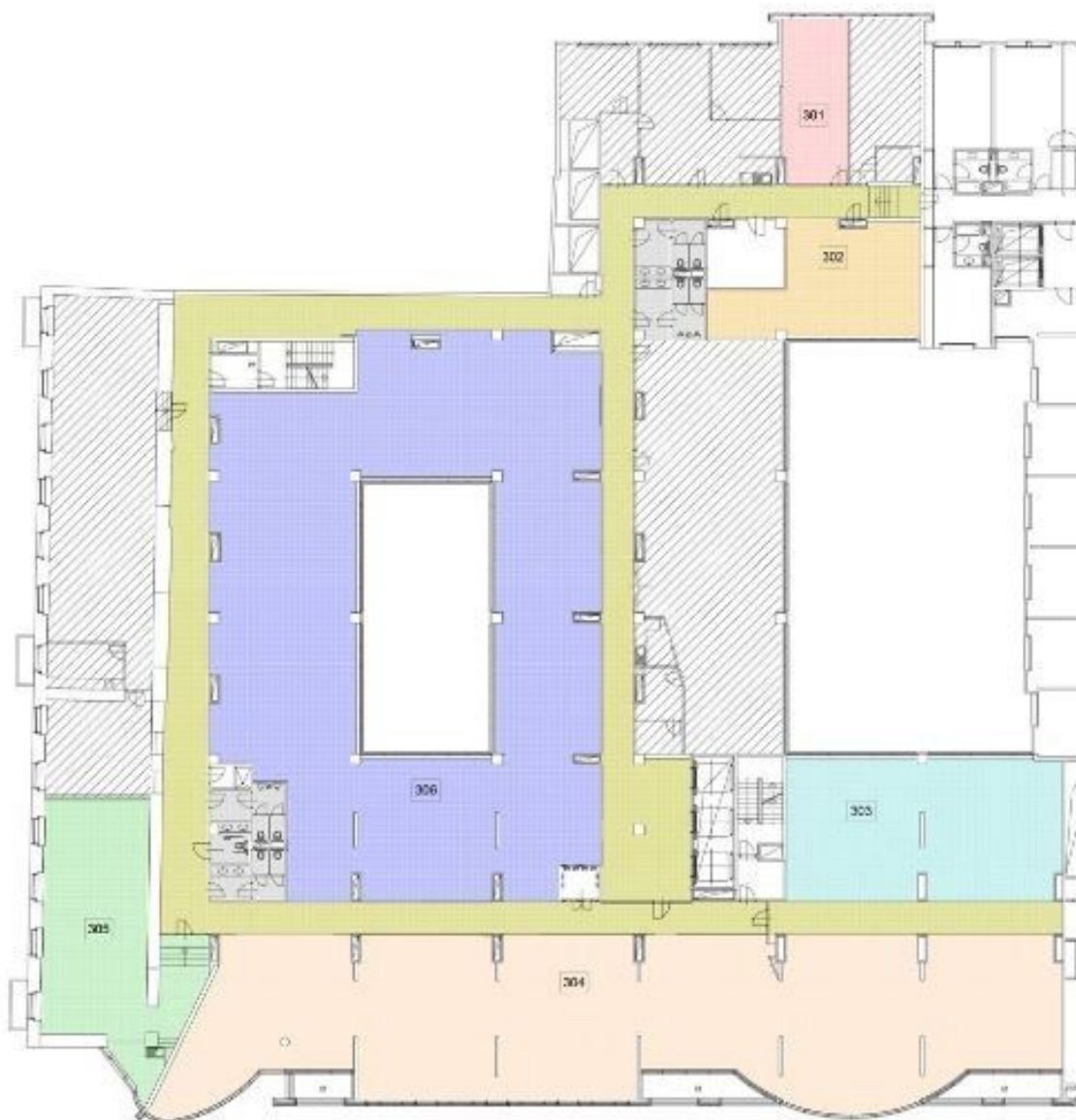
Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



# Administrativní budova

2 950 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, V Celnici

19.50 € / m<sup>2</sup> | 493 Kč / m<sup>2</sup>





# Administrativní budova

2 950 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, V Celnici

19.50 € / m<sup>2</sup> | 493 Kč / m<sup>2</sup>





## Administrativní budova

2 950 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, V Celnici

19.50 € / m<sup>2</sup> | 493 Kč / m<sup>2</sup>

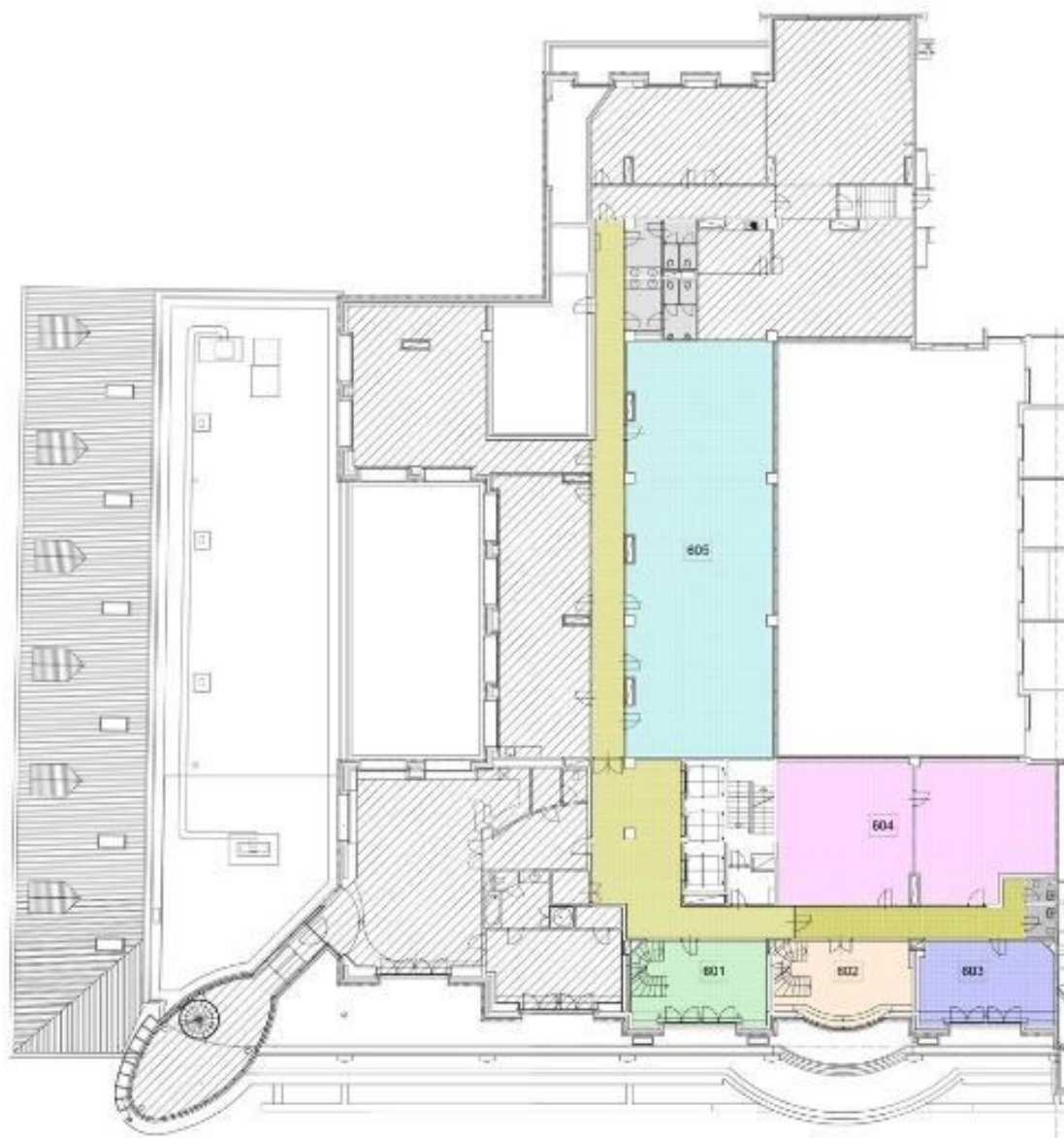




# Administrativní budova

2 950 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, V Celnici

19.50 € / m<sup>2</sup> | 493 Kč / m<sup>2</sup>







# Administrativní budova

2 950 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, V Celnici

19.50 € / m<sup>2</sup> | 493 Kč / m<sup>2</sup>

