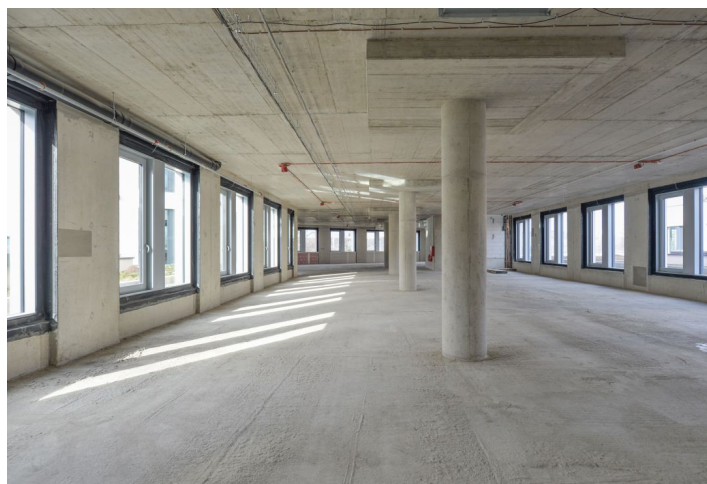


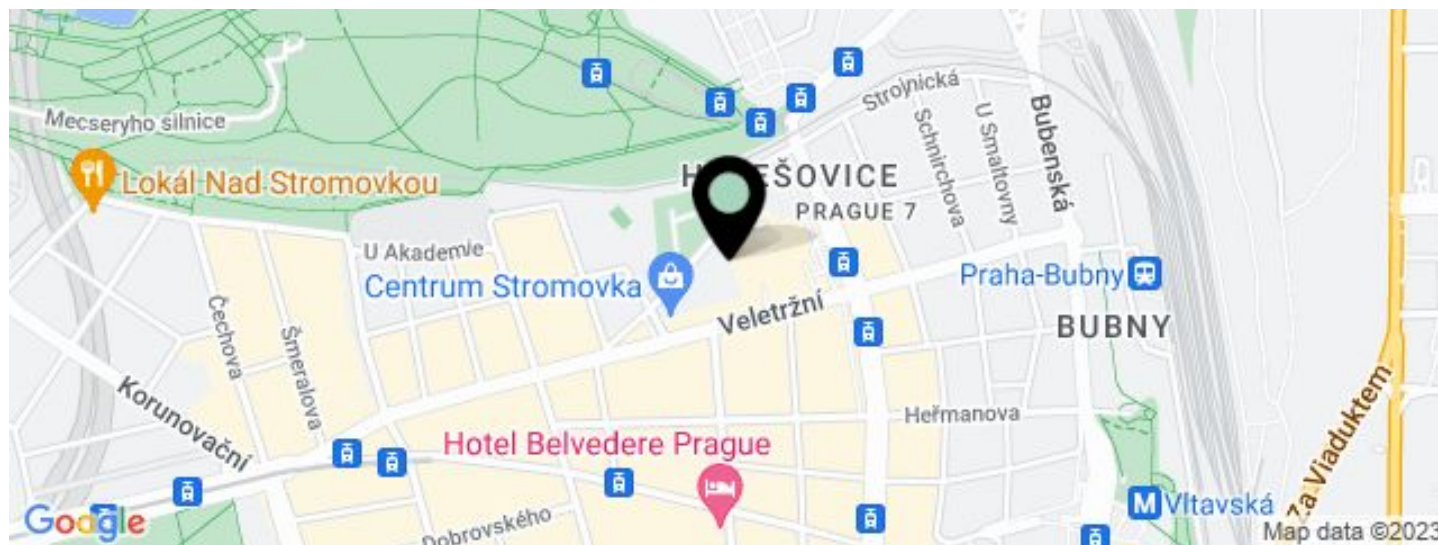


Administrativní budova

358 m², Praha 7, Holešovice, Veletržní

18.00 € / m² | 452 Kč / m²



**Administrativní budova****18.00 € / m² | 452 Kč / m²**358 m², Praha 7, Holešovice, Veletržní

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kancelářské prostory	358 m ²	175 Kč za m ² / měsíčně	Ano	18 € / m ²



Administrativní budova

358 m², Praha 7, Holešovice, Veletržní

18.00 € / m² | 452 Kč / m²

Poplatky za služby	175 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	6 921 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	A
Referenční číslo	15192

Moderní multifunkční obchodně-administrativní budova v blízkosti parku Stromovka nabízí kancelářské prostory k pronájmu. Součástí budovy jsou velkorysé střešní terasy se zelení, které mohou nájemci využívat. Stejně tak mají po ruce všechny benefity nákupního centra a prostorné podzemní parkoviště.

Lokalita:

Objekt se nachází v oblasti známé jako Holešovický trojúhelník, s vynikající dostupností jak autem, tak městskou hromadnou dopravou. V okolí se nachází tramvajové zastávky s přímým spojením ke stanici metra Vltavská (linka C). V blízkém dosahu rovněž park Stromovka a Letenské sady.

Vybavení a služby:

Centrální recepce
Ostraha budovy 24/7
Klimatizace
Snížené podhledy s integrovaným osvětlením
Otevíratelná okna s kvalitní protihlukovou izolací
Možnost instalace slunečních žaluzií
Zdvojené podlahy
Protipožární systém
Velkokapacitní podzemní parking
Možnost komfortně využívat všechny benefity nákupního centra včetně bankovních služeb

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

358 m², Praha 7, Holešovice, Veletržní

18.00 € / m² | 452 Kč / m²

