

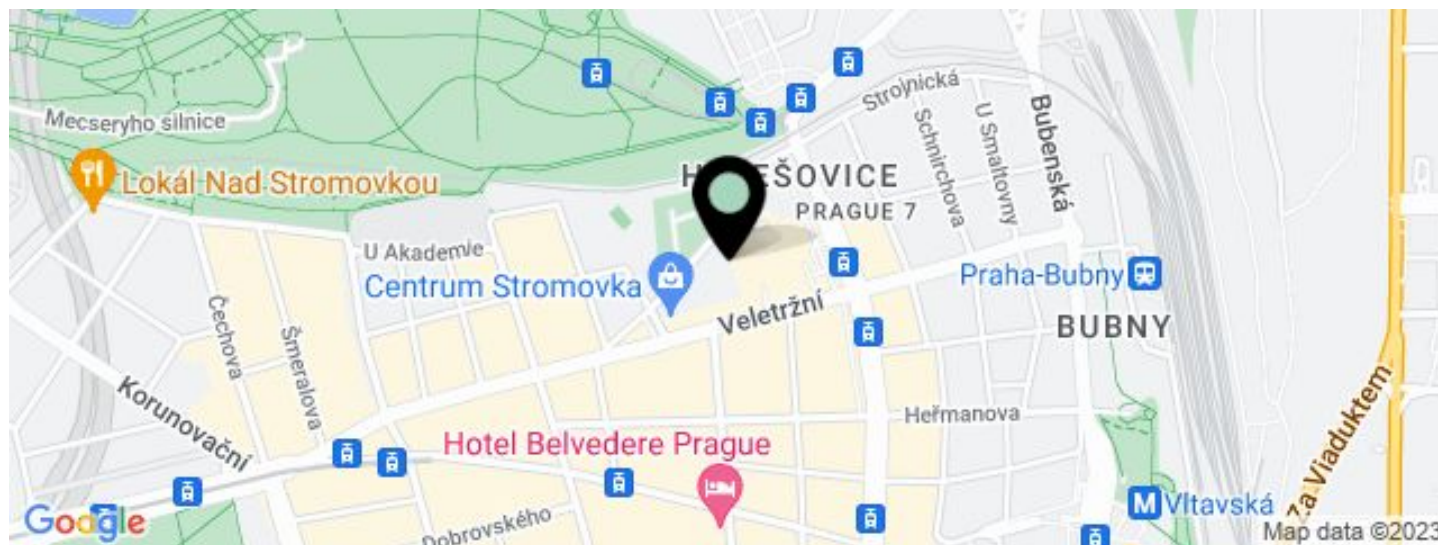


Administrativní budova

358 m², Praha 7, Holešovice, Veletržní

18.00 € / m² | 452 Kč / m²



**Administrativní budova****18.00 € / m² | 452 Kč / m²**358 m², Praha 7, Holešovice, Veletržní

| JEDNOTKA | PLOCHA K DISPOZICI | SLUŽBY | PARKOVÁNÍ | MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ |
|----------------------|--------------------|---------------------------------------|-----------|-----------------------|
| Kancelářské prostory | 358 m ² | 175 Kč za m ² / měsíčně | Ano | 18 € / m ² |



Administrativní budova

358 m², Praha 7, Holešovice, Veletržní

18.00 € / m² | 452 Kč / m²

| | |
|--------------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 175 Kč za m ² / měsíčně |
| Celková velikost budovy | 6 921 m ² |
| Vlastní spotřeba nájemce | — |
| Parkování | Ano |
| Poplatky za parkování | — |
| Poměr parkovacích míst | — |
| Certifikace | — |
| PENB | A |
| Referenční číslo | 15192 |

Moderní multifunkční obchodně-administrativní budova v blízkosti parku Stromovka nabízí kancelářské prostory k pronájmu. Součástí budovy jsou velkorysé střešní terasy se zelení, které mohou nájemci využívat. Stejně tak mají po ruce všechny benefity nákupního centra a prostorné podzemní parkoviště.

Lokalita:

Objekt se nachází v oblasti známé jako Holešovický trojúhelník, s vynikající dostupností jak autem, tak městskou hromadnou dopravou. V okolí se nachází tramvajové zastávky s přímým spojením ke stanici metra Vltavská (linka C). V blízkém dosahu rovněž park Stromovka a Letenské sady.

Vybavení a služby:

Centrální recepce
Ostraha budovy 24/7
Klimatizace
Snížené podhledy s integrovaným osvětlením
Otevíratelná okna s kvalitní protihlukovou izolací
Možnost instalace slunečních žaluzií
Zdvojené podlahy
Protipožární systém
Velkokapacitní podzemní parking
Možnost komfortně využívat všechny benefity nákupního centra včetně bankovních služeb

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

358 m², Praha 7, Holešovice, Veletržní

18.00 € / m² | 452 Kč / m²

