



## Administrativní budova

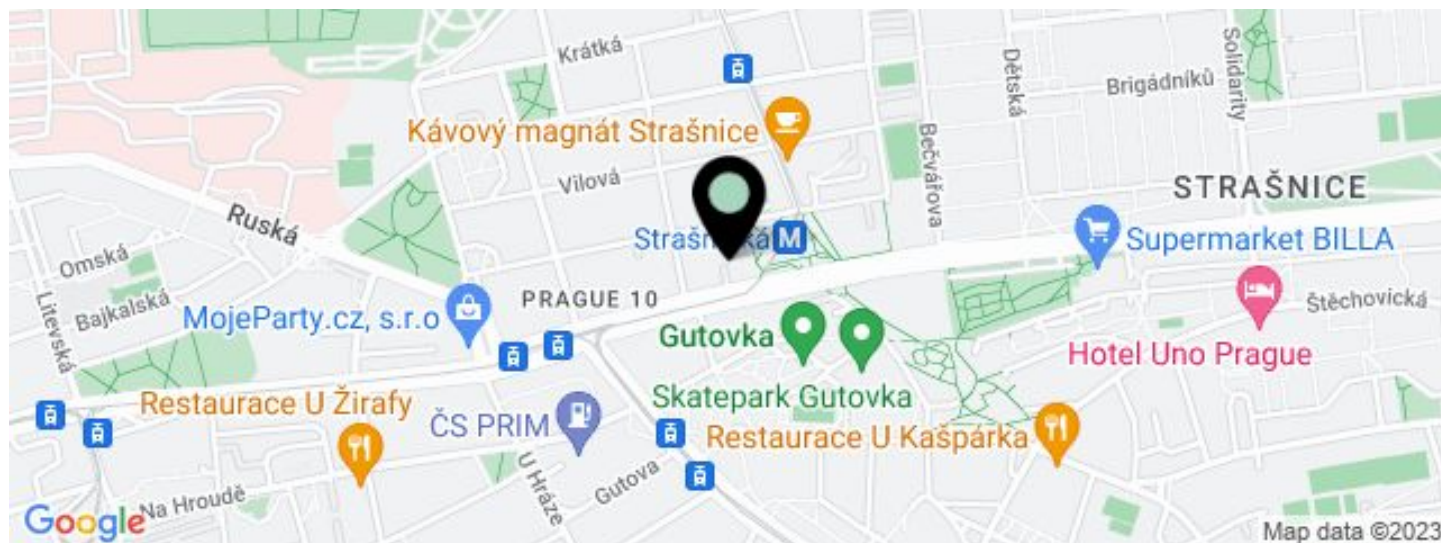
1 435 m<sup>2</sup>, Praha 10, Strašnice, V Olšínách

10.00 € / m<sup>2</sup> | 251 Kč / m<sup>2</sup>





## Administrativní budova

10.00 € / m<sup>2</sup> | 251 Kč / m<sup>2</sup>1 435 m<sup>2</sup>, Praha 10, Strašnice, V Olšínách

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 5. patro	900 m <sup>2</sup>	190 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	80 EUR / ps / měsíc	10 € / m <sup>2</sup>
Kanceláře, 4. patro	335 m <sup>2</sup>	190 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	80 EUR / ps / měsíc	10 € / m <sup>2</sup>
Kanceláře, 2. patro	200 m <sup>2</sup>	190 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	80 EUR / ps / měsíc	10 € / m <sup>2</sup>



## Administrativní budova

1 435 m<sup>2</sup>, Praha 10, Strašnice, V Olšínách

10.00 € / m<sup>2</sup> | 251 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	190 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	6 393 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	80 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	B
Referenční číslo	15134

Administrativní objekt s čtvercovým půdorysem a otevřeným atriem, který se nachází na Praze 10, nabízí kancelářské prostory k pronájmu. K dispozici je zde také kantýna pro nájemce a parkování přímo u objektu.

### Lokalita:

Dobrá dopravní dostupnost – v blízkosti autobusové zastávky s napojením na stanici metra Strašnická (trasa A), rychlé napojení na silnici D11 a Jižní spojku.

### Vybavení a služby:

Nonstop centrální recepce a ostraha

Kantýna

Podatelna

Vzduchové chlazení

Nové panelové opláštění a otevíratelná plastová okna

Parkování

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.