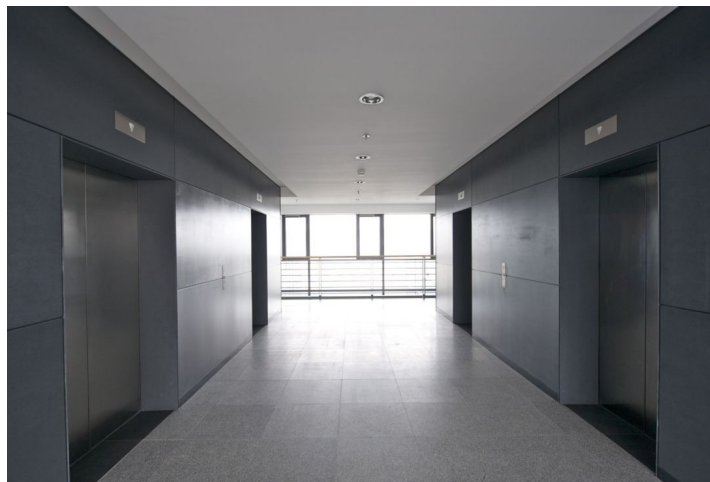


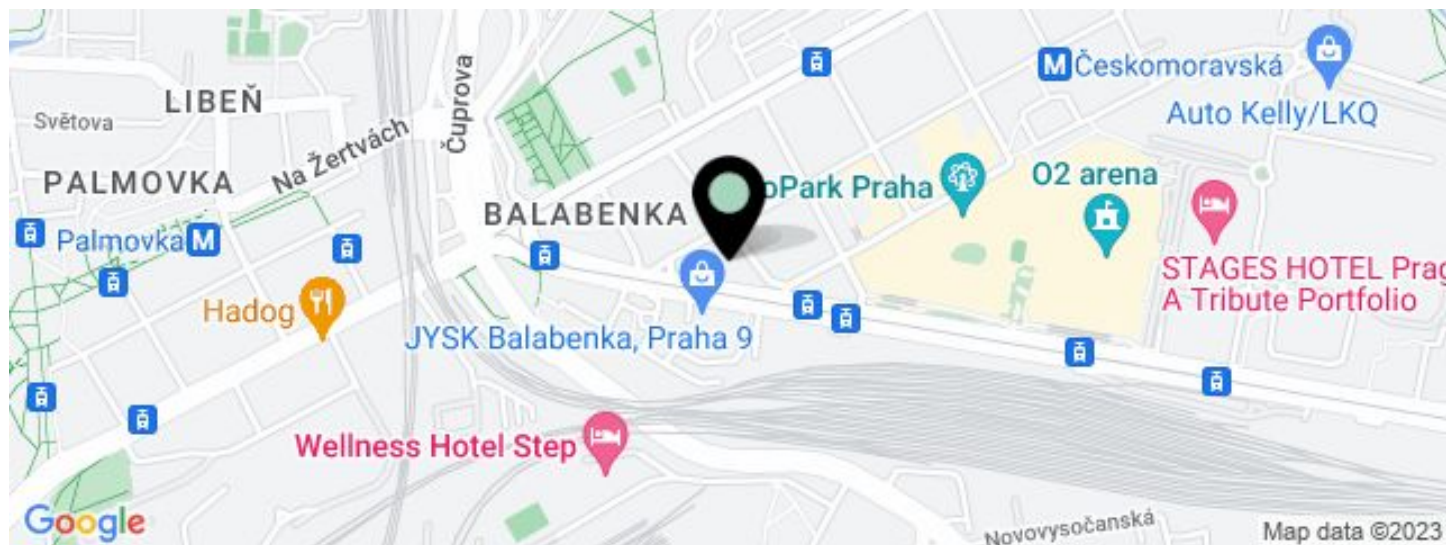


Administrativní budova

1245 m², Praha 9, Libeň, Českomoravská

14.95 € / m² | 376 Kč / m²



**Administrativní budova****14.95 € / m² | 376 Kč / m²**1245 m², Praha 9, Libeň, Českomoravská

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 8. patro	945 m ²	150 Kč za m ² / měsíčně	110 EUR / ps / měsíc	14.95 € / m ²
Kanceláře, 7. patro	300 m ²	150 Kč za m ² / měsíčně	110 EUR / ps / měsíc	14.95 € / m ²



Administrativní budova

1 245 m², Praha 9, Libeň, Českomoravská

14.95 € / m² | 376 Kč / m²

Poplatky za služby	150 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	20 500 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	110 EUR
Poplatky za parkování	400
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	15122

Moderní kancelářské prostory k pronájmu v budově, která vyniká svou působivou architekturou, efektivní využitelností plochy podlaží a nadstandardnímu množství parkovacích míst. Kancelářská budova i sousední Galerie Harfa mají velké podzemní parkoviště - na střeše Galerie je zahradní terasa, dětský koutek, kluziště, fitness a prvky pro multimediální zábavu.

Lokalita:

Výborná dostupnost městskou hromadnou dopravou. Stanice metra Českomoravská (trasa B) se nachází vedle budovy, stejně jako zastávka několika tramvajových a autobusových linek. Vlakové nádraží Libeň je přes ulici. Projekt je propojený s Galeríí Harfa v sousedství O2 Arény.

Vybavení a služby:

330 parkovacích míst
Zvýšené podlahy
Podhledy
Klimatizace
Otevíratelná okna
Bezpečnostní služba
Kamerový systém
EPS, sprinklery

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

1245 m², Praha 9, Libeň, Českomoravská

14.95 € / m² | 376 Kč / m²

8th floor / 8. patro

