



Administrativní budova

Praha 9, Vysočany, Pod pekárny

Pronajato





Administrativní budova

Praha 9, Vysočany, Pod pekárny

Pronajato

Poplatky za služby	85 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	2 000 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	-
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	D
Referenční číslo	15121

Rohová administrativní budova nabízí kvalitní kancelářské prostory k pronájmu. Každé podlaží je možné rozdělit na dvě samostatné jednotky.

Vnitřní dispozice může být řešena formou "open plan" či jednotlivých kanceláří. Pro bezpečný přístup do kanceláří jsou využívány magnetické karty. Nájemci mohou využívat vnitroblok s útulnou zahrádkou. Majoritní nájemce má možnost umístit velký poutač na budovu. K dispozici je 27 parkovacích stání ve dvoupodlažní podzemní garáži.

Lokalita:

Budova se nachází v rezidenční lokalitě v Praze 9 – Vysočanech, jen pár kroků od zastávky tramvají a obchodní galerie Fénix. Stanice metra Vysočanská (trasa B) je 5 minut chůze od budovy. V okolí je veškerá občanská vybavenost a klidný lesopark se známou vyhlídkou Emy Destinové.

Vybavení a služby:

- Klimatizace
- Radiátory
- Otevíratelná okna
- Moderní výtah
- Flexibilní půdorys
- Centrální recepce
- Bezpečnostní služba 24/7
- Přístup na magnetické karty
- Parkování v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.