



## Byt 2+kk

44 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Michalská

Prodáno





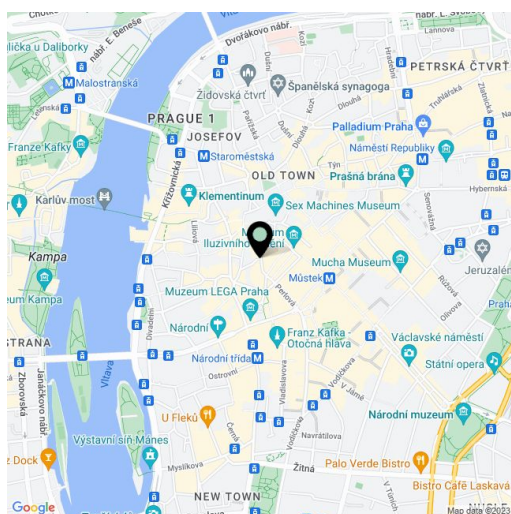
## Byt 2+kk

44 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Michalská

**Prodáno**

Celková plocha	44 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	4 000 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	15101

Zrekonstruovaný, slunný byt v samém centru Prahy s výhledem na střechy Starého Města. Byt prošel komplexní renovací a nabízí vstupní halu s komorou, koupelnu s toaletou, dále obývací pokoj s kuchyňským koutem a ložnici. Na podlahách je velkoformátová italská dlažba s podlahovým vytápěním (kondenzační plynový kotel Vaillant), 2 zónová klimatizace Toshiba (tepelné čerpadlo - chlazení i přitápění současně). Byt se nachází ve 3. podlaží dobře udržovaného klasického činžovního domu bez výtahu. Kupní cena zahrnuje nové spotřebiče a designový nábytek. K bytu náleží nově vybudovaný prostorný sklep. Byt 44 m<sup>2</sup>, sklep 8 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.