



# Administrativní budova

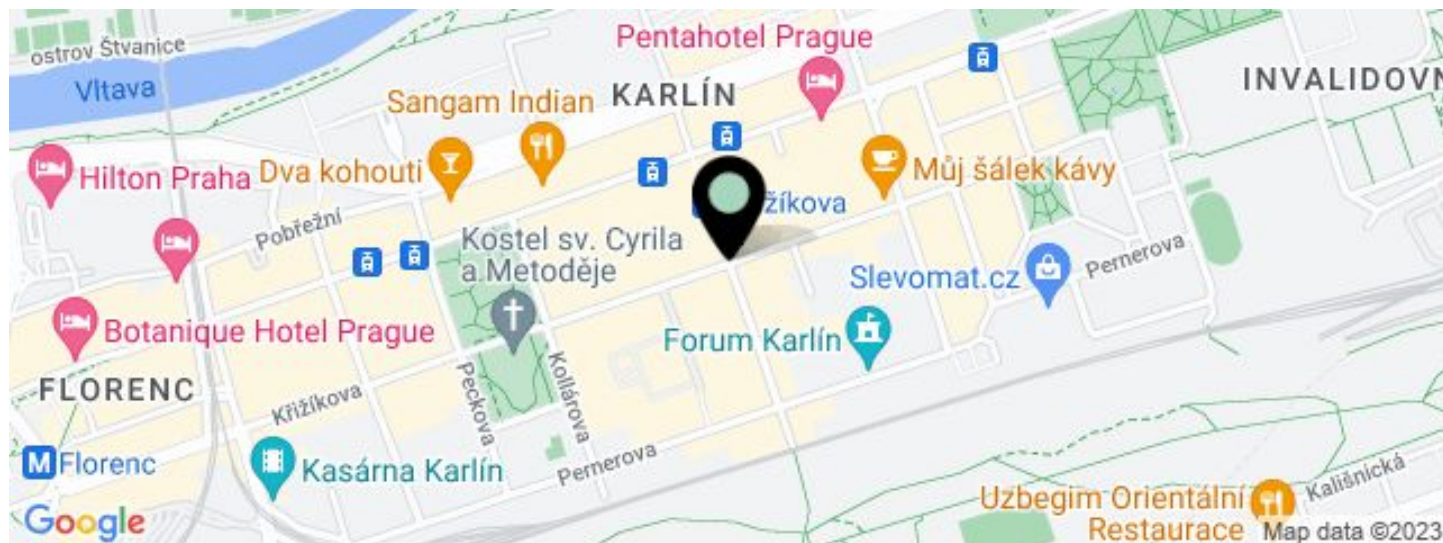
Praha 8, Karlín, Thámova

Cena na vyžádání



**Administrativní budova**

Praha 8, Karlín, Thámova

**Cena na vyžádání**

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Podnájem kanceláře, 3. patro	829 m <sup>2</sup>	0 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně	90 EUR / ps / měsíc	12.50 € / m <sup>2</sup>



## Administrativní budova

Praha 8, Karlín, Thámova

### Cena na vyžádání

Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	120 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	15094

Původně funkcionalistická budova s kancelářskými prostory k pronájmu v etablované lokalitě pražského Karlína, přímo u metra Křížíkova (trasa B), v docházkové vzdálenosti do centra města. Budova obdržela prestižní ocenění "Best of Realty 2000". Autorem rekonstrukce objektu je španělský architekt Ricardo Bofill.

#### Lokalita:

Výborné spojení s městskou hromadnou dopravou – jen 5 minut pěší chůzí k zastávce metra Křížíkova (linka B) a k tramvajové zastávce. Rychlé napojení k dálnici D8.

#### Vybavení a služby:

Centrální recepce  
Přístup na magnetické karty  
Klimatizace  
Otevíratelná okna  
Zdvojené podlahy  
Parkování

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.