



## Byt 2+1

63 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Na Poříčí

Pronajato





## Byt 2+1

63 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Na Poříčí

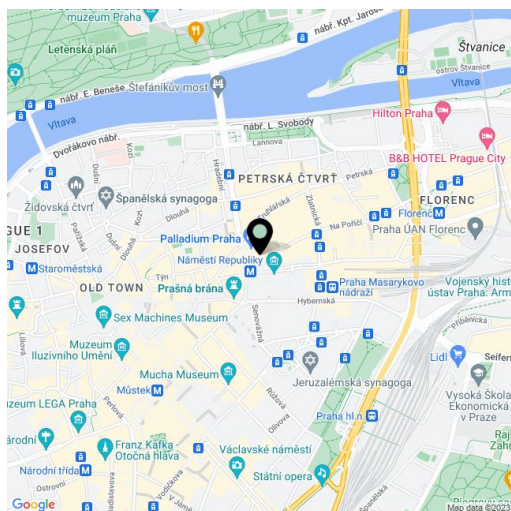
## Pronajato

Celková plocha	63 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	1508
K dispozici od	lhned

**Kompletně nově zrenovovaný byt situovaný v 1. patře rekonstruovaného dvoupatrového historického pavlačového domu přímo naproti hotelu Imperial, pouhou minutu chůze od náměstí Republiky s tramvajovými spoji a stanicí metra.**

Interiér bytu tvoří plně vybavená samostatná kuchyň, obývací pokoj, 1 ložnice, koupelna se sprchovým koutem a WC a vstupní chodba. Okna bytu jsou orientována na pavlač a do klidného vnitřního atria.

Renovované původní prkenné podlahy, dlažba, myčka, pračka, alarm, domácí vrátný, bezpečný vstup do budovy (chip). Byt je přístupný z pavlače. Dům je velmi klidný, dobře chráněný od okolního ruchu. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií 3000 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.