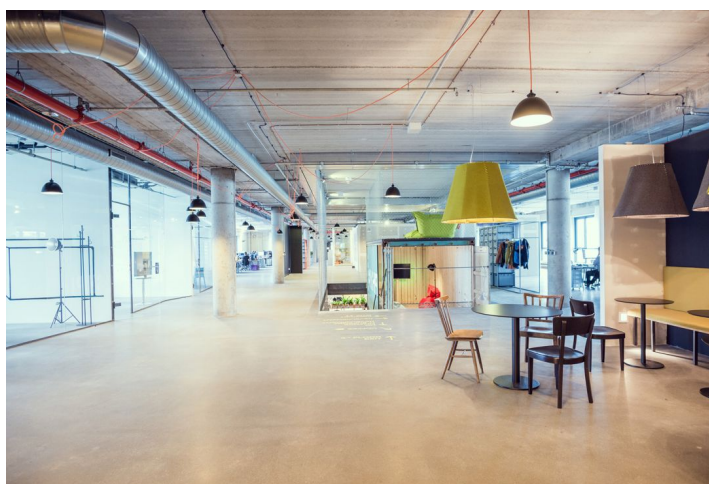
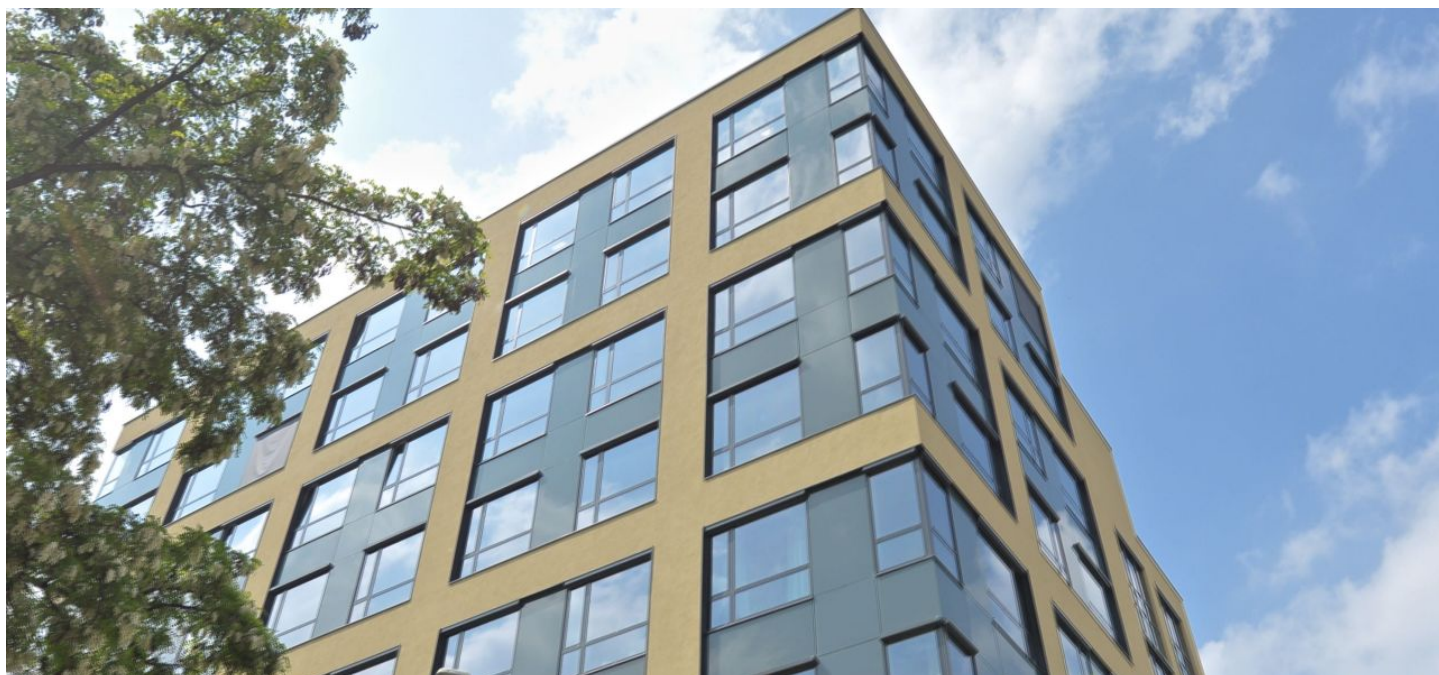


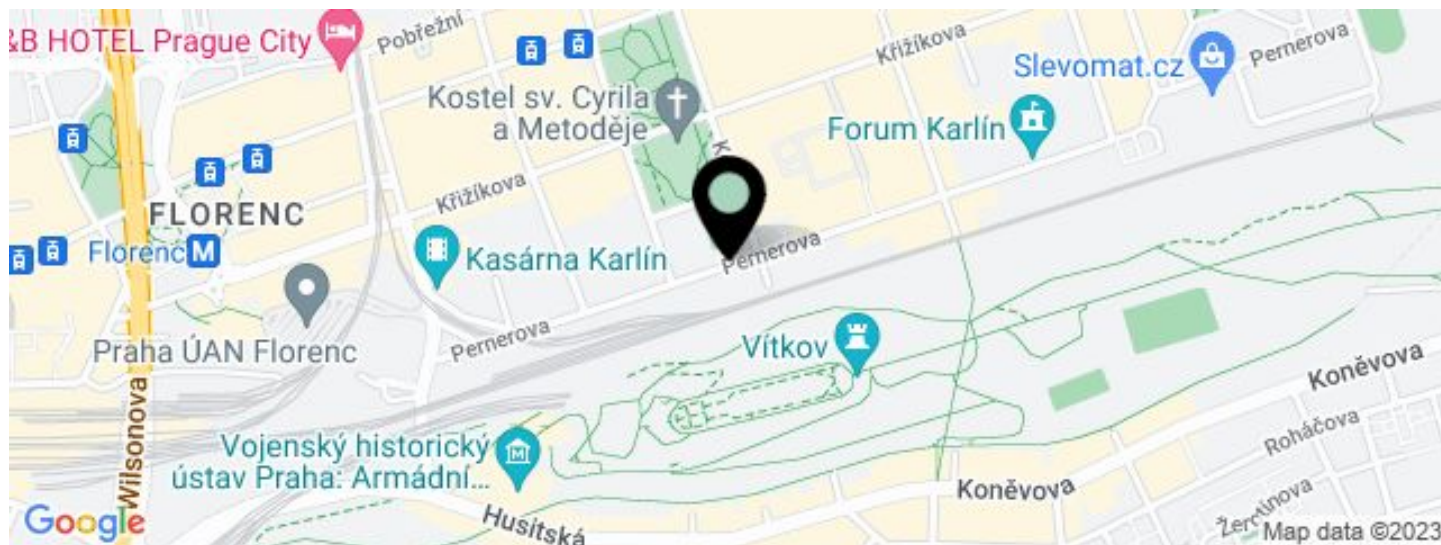


Administrativní budova

1564 m², Praha 8, Karlín, Pernerova

20.93 € / m² | 525 Kč / m²



**Administrativní budova****20.93 € / m² | 525 Kč / m²**1564 m², Praha 8, Karlín, Pernerova

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 6. patro s terasou	1564 m ²	125 Kč za m ² / měsíčně	3 300 CZK / ps / měsíc	20.93 € / m ²



Administrativní budova

1 564 m², Praha 8, Karlín, Pernerova

20.93 € / m² | 525 Kč / m²

Poplatky za služby	125 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	10 025 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	3 300 Kč
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	15066

Moderní osmipatrová kancelářská budova z dílny světoznámého architekta Ricarda Bofilla umístěná v oblíbené lokalitě Prahy 8 – Karlín. Díky vybavení špičkovými technologiemi reflektují administrativní prostory nejmodernější trendy ve stylu práce, komunikace mezi lidmi i využívání souvisejících služeb. Součástí projektu je víceúčelová hala, kde se konají špičkové kulturní a společenské akce

Lokalita:

Nový administrativně společenský komplex je strategicky umístěn v unikátní lokalitě Karlína, leží přímo u metra Křižíkova (trasa B) v docházkové vzdálenosti do centra města. V lokalitě skýtající veškeré zázemí, dostatek služeb i vyžití pro volný čas. Komplex je napojen na vnitřní pražský okruh a další klíčové komunikace centrální Prahy.

Vybavení a služby:

Recepce

Přístup do budovy 24/7 pomocí elektronického vstupního systému

Bezpečnostní ostraha budovy 24/7

Zdvojené podlahy

Klimatizace

Centrální vzduchotechnika

4 vysokorychlostní výtahy

Sprinklery

Detektor kouře

Otevíratelná okna

CCTV

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.