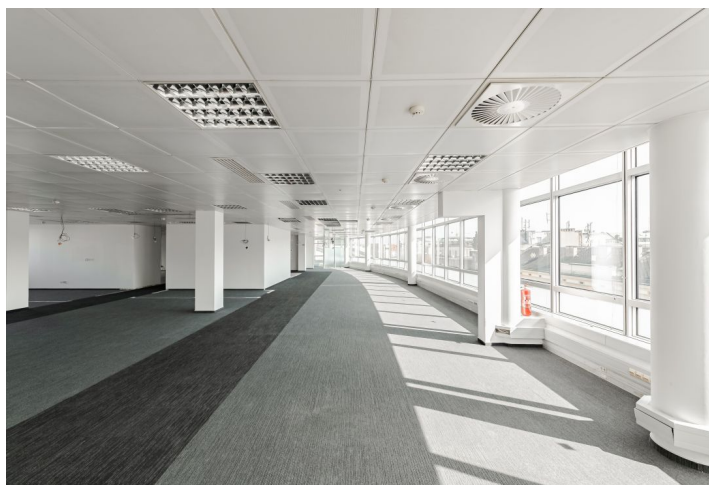
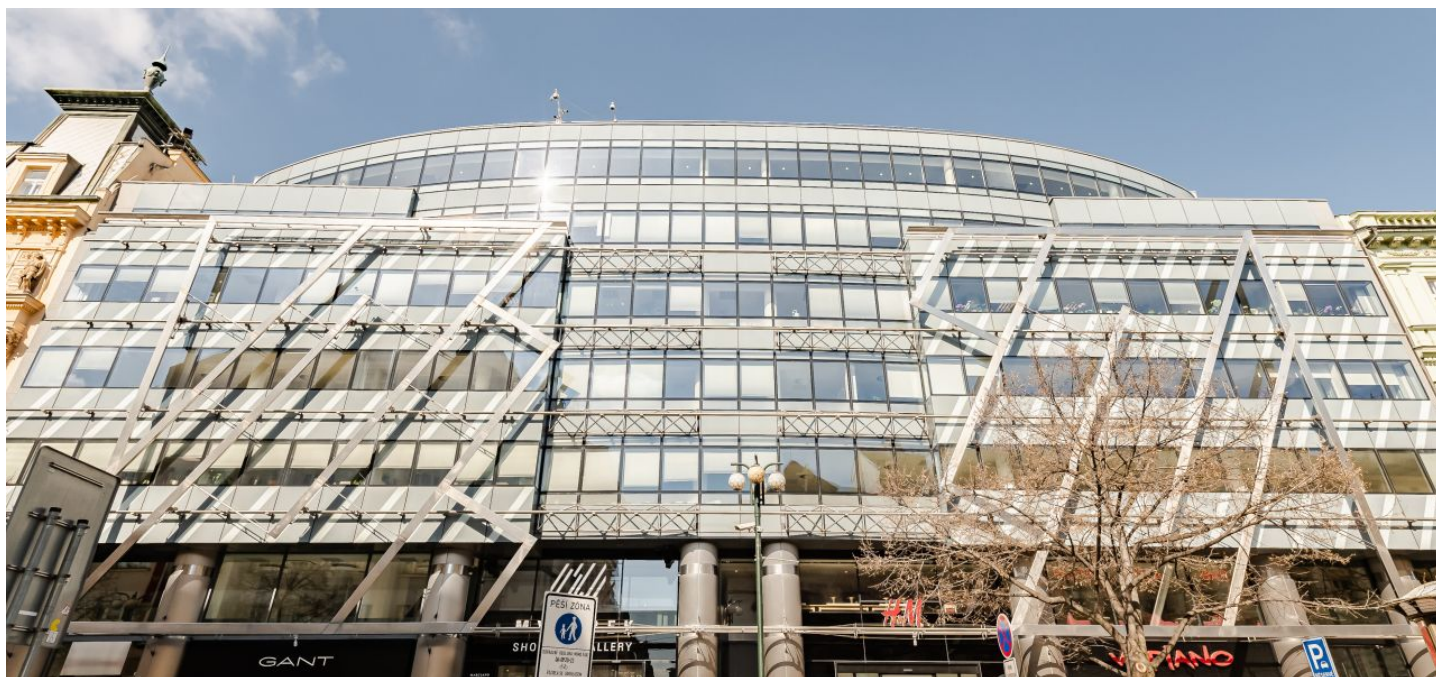


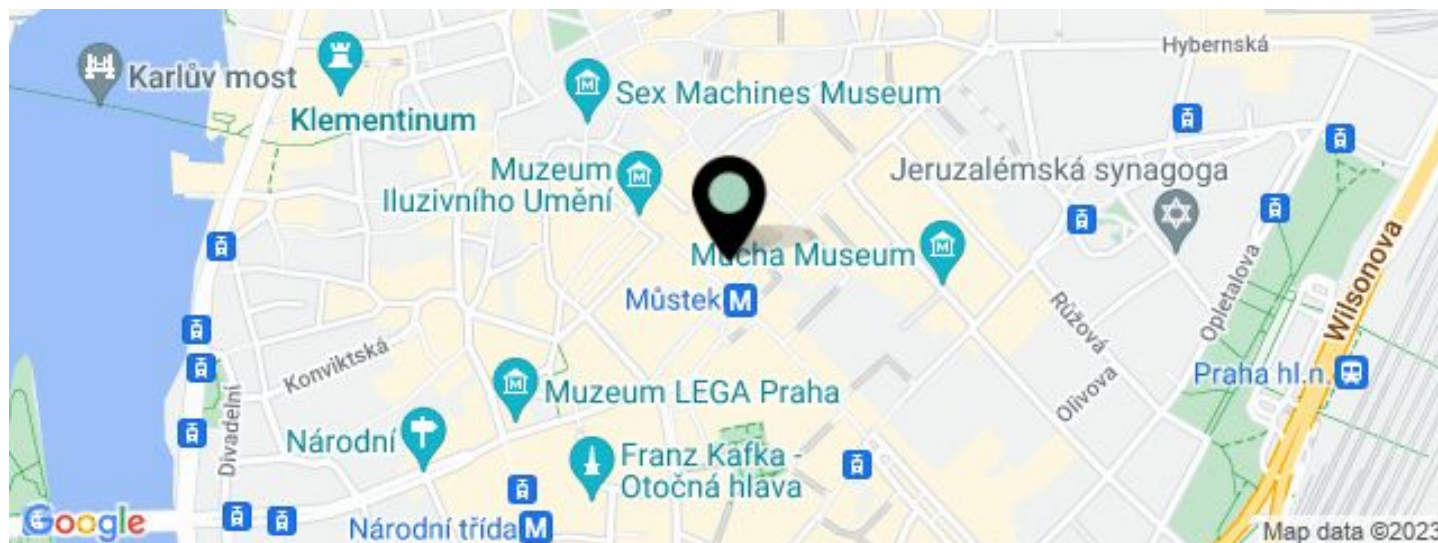


Administrativní budova

1 421 m², Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

19.50 - 24.50 € / m² | 493 - 619 Kč / m²



**Administrativní budova****19.50 - 24.50 € / m² | 493 - 619 Kč / m²**1 421 m², Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 5. patro	381 m ²	165 Kč za m ² / měsíčně	200 EUR / ps / měsíc	19.50 - 24.50 € / m ²
Kanceláře, 2. patro	822 m ²	165 Kč za m ² / měsíčně	200 EUR / ps / měsíc	19.50 - 24.50 € / m ²
Kanceláře, 2. patro	674 m ²	165 Kč za m ² / měsíčně	200 EUR / ps / měsíc	19.50 - 24.50 € / m ²
Kanceláře, 2. patro	366 m ²	165 Kč za m ² / měsíčně	200 EUR / ps / měsíc	19.50 - 24.50 € / m ²
Podnájem kanceláře, 3. patro	236 m ²	165 Kč za m ² / měsíčně	200 EUR / ps / měsíc	21.50 € / m ²



Administrativní budova

1 421 m², Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

19.50 - 24.50 € / m² | 493 - 619 Kč / m²

Poplatky za služby	165 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	17 100 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	200 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	1:50
Certifikace	—
PENB	D
Referenční číslo	15019

Moderní rozsáhlý komplex o rozloze 17 000 m² nabízí k pronájmu kancelářské prostory vysokého standardu. Objekt se nachází přímo v centru finanční a komerční zóny Prahy 1, v těsné blízkosti Václavského náměstí. Nemovitost získala mezinárodní certifikát BREEAM In-Use, který hodnotí kvality a šetrnost budovy.

Lokalita:

Exkluzivní lokalita s výbornou dostupností autem i veřejnou dopravou – v pěším dosahu stanice metra Můstek (trasa A, B), Náměstí Republiky (trasa B), Muzeum (trasa C) a tramvajové spoje. Nedaleko magistrála s přímým napojením na D1. Vlakové stanice Masarykovo nádraží a Hlavní nádraží jsou vzdálené cca 5 minut chůze.

Vybavení a služby:

Klimatizace
Otevíratelná okna
Vnitřní žaluzie
Velká zasedací místnost k zapůjčení
Restaurace a obchody v budově
Parkování v prostorných podzemních garážích
Tepelná a zvuková izolace
LED osvětlení
Optická kabeláž
Detektory kouře
Výtahy

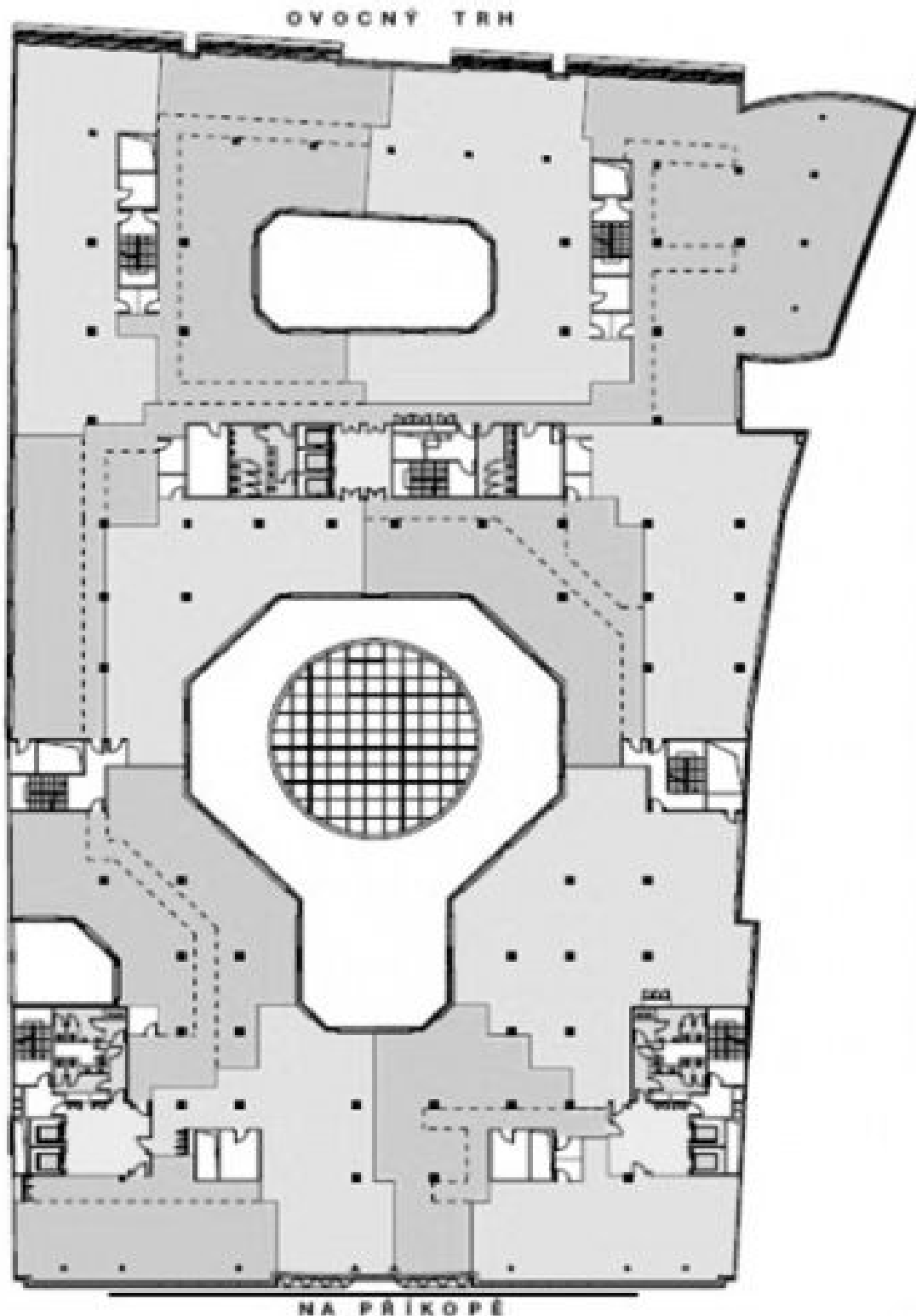
Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

19.50 - 24.50 € / m² | 493 - 619 Kč / m²

1 421 m², Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

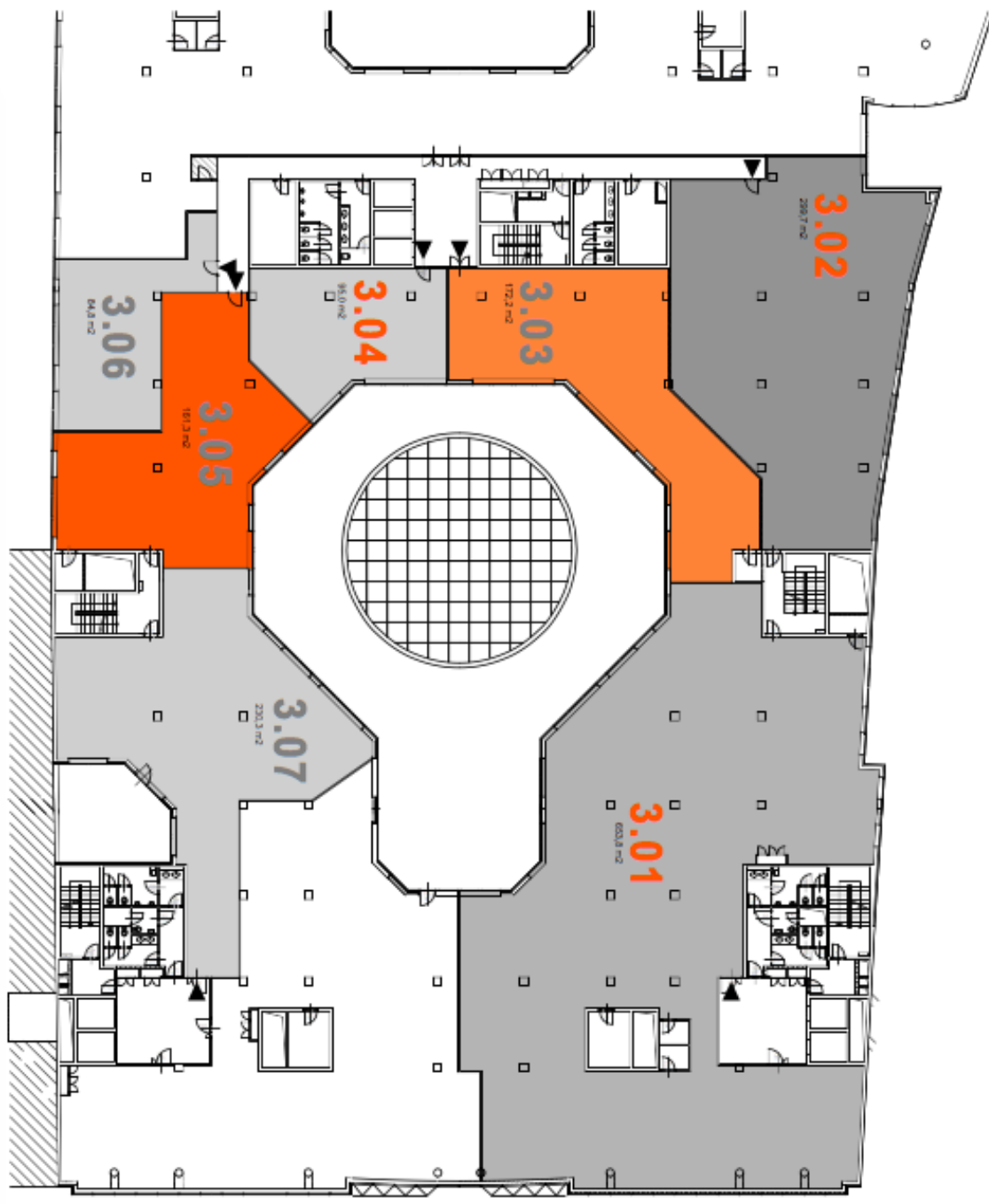




Administrativní budova

19.50 - 24.50 € / m² | 493 - 619 Kč / m²

1 421 m², Praha 1, Staré Město, Na Příkopě





Administrativní budova

19.50 - 24.50 € / m² | 493 - 619 Kč / m²

1 421 m², Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

