

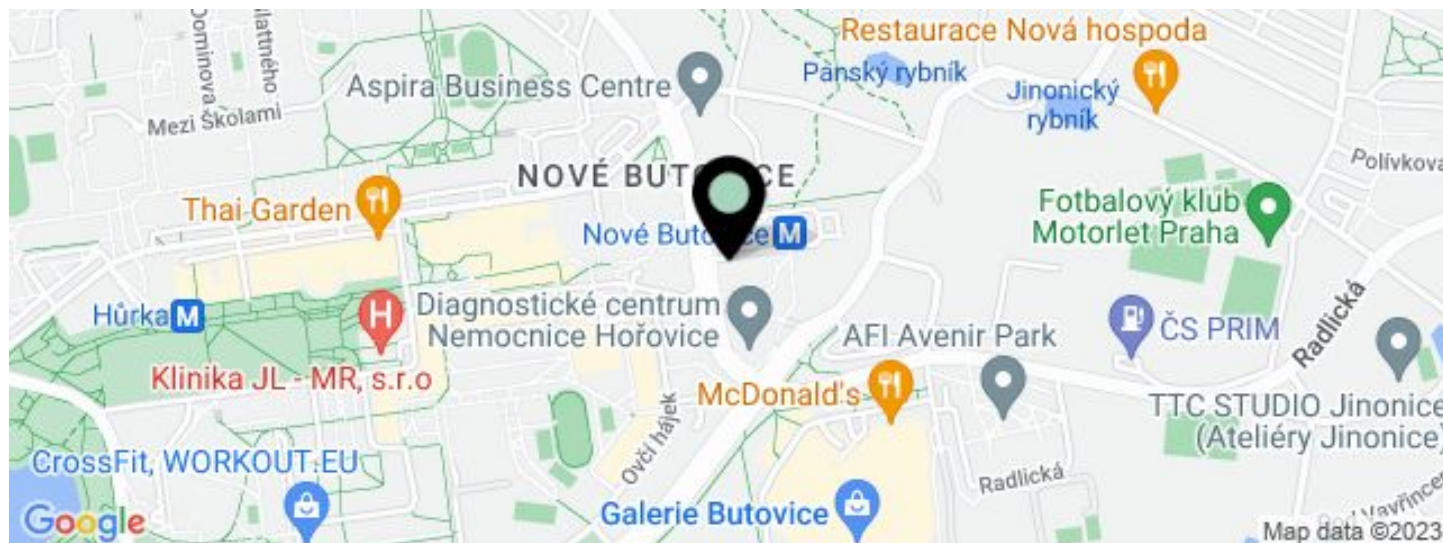


Administrativní budova

4 833 m², Praha 5, Stodůlky, Bucharova

15.25 € / m² | 387 Kč / m²



**Administrativní budova**4 833 m², Praha 5, Stodůlky, Bucharova**15.25 € / m² | 387 Kč / m²**

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Budova D, kanceláře, 16. patro	621 m ²	160 Kč za m ² / měsíčně	100 EUR / ps / měsíc	15.25 € / m ²
Budova D, kanceláře, 15. patro	196 m ²	160 Kč za m ² / měsíčně	100 EUR / ps / měsíc	15.25 € / m ²
Budova D, kanceláře, 11. patro	185 m ²	160 Kč za m ² / měsíčně	100 EUR / ps / měsíc	15.25 € / m ²
Budova D, kanceláře, 10. patro	621 m ²	160 Kč za m ² / měsíčně	100 EUR / ps / měsíc	15.25 € / m ²
Budova C, kanceláře, 2. patro	924 m ²	160 Kč za m ² / měsíčně	100 EUR / ps / měsíc	15.25 € / m ²
Budova B, kanceláře, 8. patro	649 m ²	160 Kč za m ² / měsíčně	100 EUR / ps / měsíc	15.25 € / m ²
Budova B, kanceláře, 1. patro	473 m ²	160 Kč za m ² / měsíčně	100 EUR / ps / měsíc	15.25 € / m ²
Budova A, kanceláře, 3. patro	1 163 m ²	160 Kč za m ² / měsíčně	100 EUR / ps / měsíc	15.25 € / m ²
Budova A, kanceláře, 2. patro	197 m ²	160 Kč za m ² / měsíčně	100 EUR / ps / měsíc	15.25 € / m ²



Administrativní budova

4 833 m², Praha 5, Stodůlky, Bucharova

15.25 € / m² | 387 Kč / m²

Poplatky za služby	160 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	33 218 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	100 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	15017

Administrativní komplex s kancelářskými prostory k pronájmu na Praze 5. Budovy jsou umístěny v areálu s parkovou úpravou a zelení a poskytují množství denního světla a krásné výhledy. K dispozici restaurace a kavárna, správa budov v objektu. Nákupní centrum Galerie Nové Butovice v těsné blízkosti, nákupní centrum Metropole Zličín 5 minut autem nebo metrem.

Lokalita:

Moderní kancelářské budovy v zavedené administrativní lokalitě v Praze přímo u stanice metra Nové Butovice (trasa B). Mezinárodní letiště Ruzyně je vzdálené 10 minut, centrum Prahy 20 minut. Dobrá dostupnost na dálnici D5 a Pražský okruh.

Vybavení a služby:

Snížené pohledy s LED svítidly
Vytápění a chlazení zajištěno čtyřtrubkovým fan-coil systémem
Nápojení na centrální vzduchotechniku s dostatečnou kapacitou
Otevíratelná okna
Sofistikovaný kabelový systém
Zdvojené podlahy (pouze budova C)
Dostatek ISDN telefonních linek včetně připojení na optický kabel
Nově rekonstruované reprezentativní recepční haly a výtahová lobby
24hodinová ostraha a kamerový systém CCTV
Správa budov v objektu
Přístup na magnetické karty
Zeleň s relaxačními zónami v okolí budov
Podzemní parkoviště včetně míst pro návštěvníky
Myčky automobilů a nabíjecí stanice pro elektromobily
Sprchy pro cyklisty
Nákupní centra v okolí
Mobilní aplikace: novinky, denní menu, rezervace služeb a parkovacích míst, hlášení závad, informace o návštěvách a přístup do budovy bez karty

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

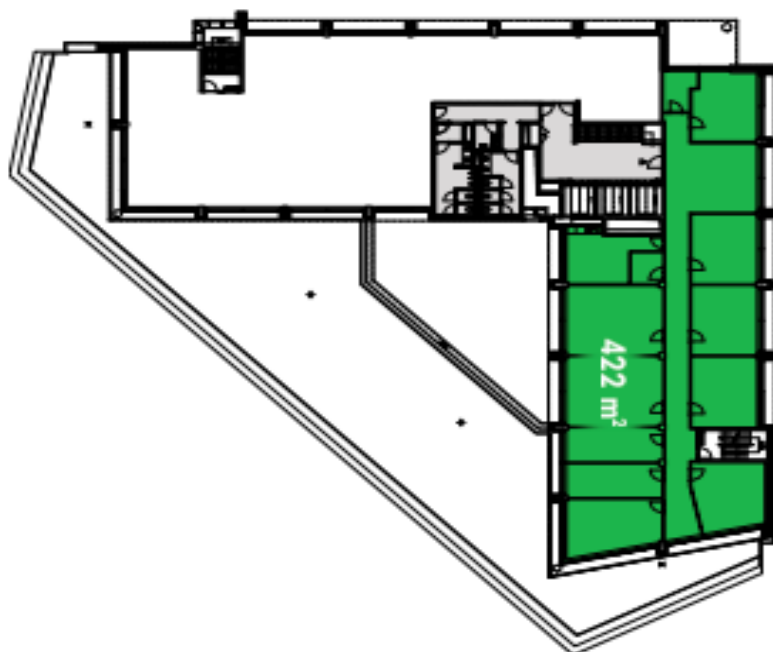


Administrativní budova

4 833 m², Praha 5, Stodůlky, Bucharova

15.25 € / m² | 387 Kč / m²

1. patro
1st floor





Administrativní budova

4 833 m², Praha 5, Stodůlky, Bucharova

15.25 € / m² | 387 Kč / m²

15. patro
15th floor

