

Administrativní budova

15.00 - 17.50 € / m² | 374 - 437 Kč / m²

420 m², Praha 8, Karlín, Sokolovská



Administrativní budova

15.00 - 17.50 € / m² | 374 - 437 Kč / m²420 m², Praha 8, Karlín, Sokolovská

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 1. patro	281 m ²	155 Kč za m ² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	15 € / m ²
Kanceláře, 1. patro	139 m ²	155 Kč za m ² / měsíčně	140 EUR / ps / měsíc	17.50 € / m ²

Administrativní budova

15.00 - 17.50 € / m² | 374 - 437 Kč / m²420 m², Praha 8, Karlín, Sokolovská

Poplatky za služby	155 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	9 347 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	140 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	15016

Moderní administrativní budova s kancelářskými prostory k pronájmu přímo v pražském Karlíně. Budova se nachází ve vnitrobloku, byla dokončena v roce 2005 a svým nájemcům nabízí až 9 600 m² kancelářských prostor třídy A.

Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost – stanice metra Křižíkova (trasa B) a tramvajová zastávka vedle budovy; snadné napojení na rychlostní silnici D8, vnitřní Pražský okruh a do centra města.

Vybavení a služby:

Recepce a ostraha 24/7
Elektronický přístupový systém
Zabezpečovací kamerový systém
Otevíratelná okna se speciálními zvukoizolačními dvojskly a vnitřní žaluzie
Plně klimatizováno čtyřtrubkovým klimatizačním systémem
Zasedací místnosti (1x pro cca 20 osob a 1x pro cca 50 osob)
Vlastní trafostanice (elektřina je v tarifu velkoodběratelských cen)
Návštěvnické parkoviště s kapacitou 15 míst

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.