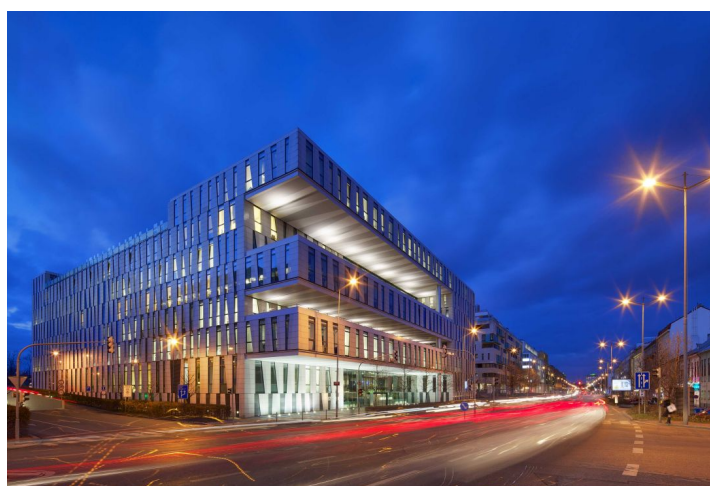


## Kancelářské prostory

Pronajato

Praha 8, Karlín, Karolinská



## Kancelářské prostory

Pronajato

Praha 8, Karlín, Karolinská

<b>Poplatky za služby</b>	135 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
<b>Plocha k dispozici</b>	3 037 m <sup>2</sup>
<b>Sklep</b>	-
<b>Terasa</b>	216 m <sup>2</sup>
<b>Parkování</b>	140 EUR
<b>PENB</b>	G
<b>Referenční číslo</b>	14993

Kanceláře k pronájmu v 5. patře vysoce kvalitního administrativního centra. Energeticky úsporná budova k životnímu prostředí, šetrné technologie a nízké náklady na provoz budovy. Šetří cca. 40 % energie v porovnání s konvenčními administrativními budovami a zároveň poskytuje lepší kvalitu vnitřního klimatu.

**Lokalita:**

Výbornou dostupnost zajišťují nedaleké tramvajové zastávky a stanice metra Florenc (trasa B, C) a Křižíkova (trasa B).

**Vybavení a služby:**

- Sprinklery
- Zdvojené podlahy
- Moderní klimatizační systém
- Podzemní parkování
- 24 hodin zabezpečení
- CCTV
- Vstup na magnetické karty
- Vnější a vnitřní terasy
- Parkovací místa pro návštěvníky
- Certifikace DGNB

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

