



Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Sokolovská

12.00 - 13.50 € / m² | 297 - 334 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Sokolovská

12.00 - 13.50 € / m² | 297 - 334 Kč / m²

Poplatky za služby	100 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	334 m ²
Sklep	-
Parkování	130 EUR / ps / měsíc
PENB	C
Referenční číslo	14982

Pronájem kanceláří v 1. patře kancelářského komplexu, který byl dokončený v roce 1997 a rekonstruovaný v roce 2010. Budova nabízí kancelářské prostory k pronájmu a skládá se ze tří částí, historické budovy s fasádou do ulice Sokolovská a dvou bývalých továrních hal, které byly zcela přeměněny v moderní kancelářské budovy. Dominantní prosklené atrium propojuje jednotlivé části objektu a vytváří příjemné pracovní prostředí.

Lokalita:

Budova se nachází v Sokolovské ulici, hlavní třídě Prahy 8 s dobrou dopravní dostupností veřejnou dopravou i autem. Tramvajové zastávky a stanice metra Křižíkova (linka B) i Florenc (linka B, C) jsou nedaleko. V lokalitě je dobře zavedená veškerá občanská infrastruktura.

Vybavení a služby:

Centrální recepce
Ostraha budovy 24/7
Moderní výtahy
Open space i jednotlivé kanceláře
Snížené podhledy se zabudovatelným osvětlením
Otevíratelná okna
Klimatizace a topení
Skladové prostory
Parkování v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

