

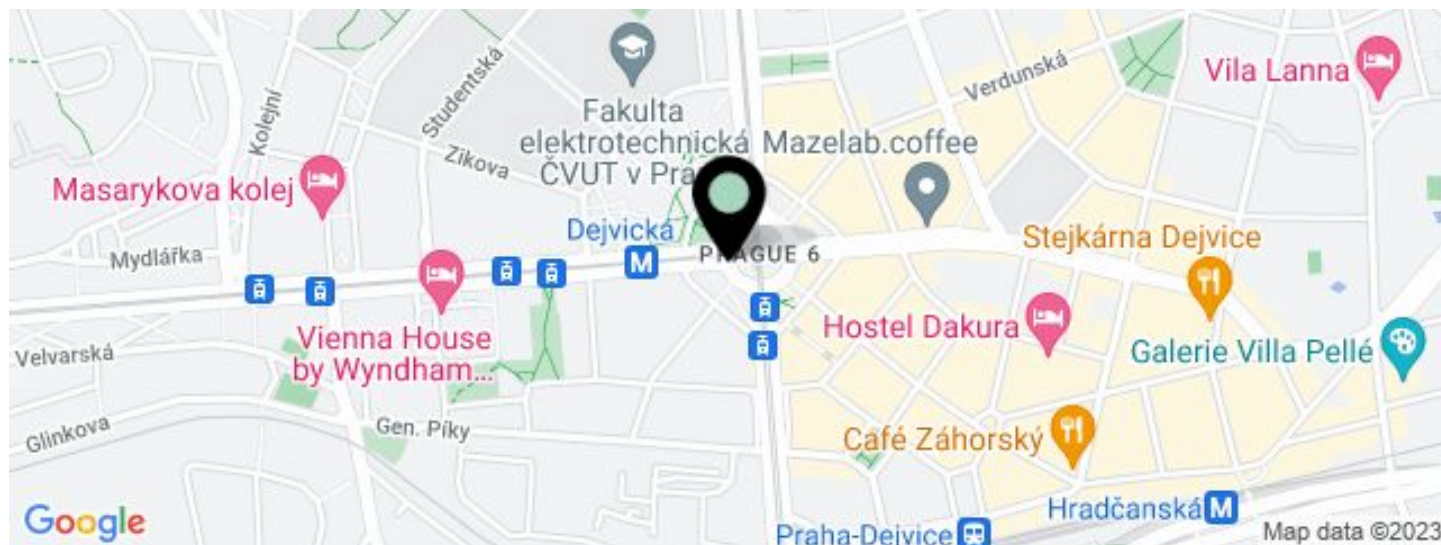


Administrativní budova

1707 m², Praha 6, Dejvice, Evropská

18.90 € / m² | 477 Kč / m²



**Administrativní budova****18.90 € / m² | 477 Kč / m²**1707 m², Praha 6, Dejvice, Evropská

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 2. patro	652 - 1707 m ²	130 Kč za m ² / měsíčně	145 EUR / ps / měsíc	18.90 € / m ²



Administrativní budova

1 707 m², Praha 6, Dejvice, Evropská

18.90 € / m² | 477 Kč / m²

Poplatky za služby	130 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	20 886 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	145 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	14966

Moderní kancelářská budova nabízí až 16 200 m² pronajímatelné kancelářské a obchodní plochy třídy A. Architektem projektu je renomovaný pražský ateliér DaM architekti, kteří budovu navrhli tak, aby splňovala veškeré požadavky a mezinárodní standardy.

Lokalita:

Budova se nachází v prestižní rezidenční a obchodní lokalitě nedaleko centra a letiště, přímo nad stanicí metra Dejvická (trasa A). Pražský okruh a dálnice D5 směr Plzeň a Německo jsou v těsné blízkosti.

Vybavení a služby:

7 osobních výtahů (3 umožňují přepravu nákladů)

Otevíratelná okna

Centrální vzduchotechnika a klimatizace všech prostor budovy

Samostatné ovládání klimatizace

Individuálně ovládané vnější žaluzie

Zdvojená podlaha

Datové, telefonní, TV a SAT připojení

Inteligentní systém řízení budov

Centrální recepce a bezpečnostní služba 24/7M

Možnost přístupu do kancelářských pater pomocí ACS

Elektronická požární signalizace

Sprinklery ve všech prostorech

CCTV monitorující budovu a její okolí

225 parkovacích míst

Úschovna kol se sprchami a šatnami

Sklady v podzemních podlažích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

1707 m², Praha 6, Dejvice, Evropská

18.90 € / m² | 477 Kč / m²

Nájemní prostor je dělitelný dle barvného vyznačení.

