

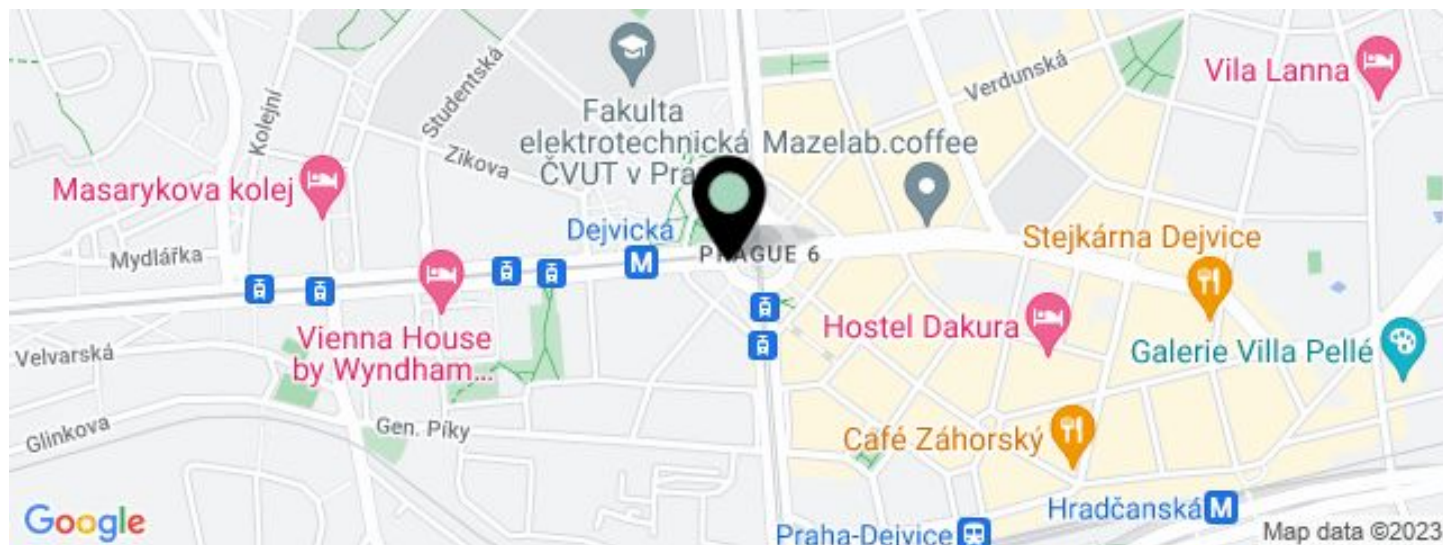
Administrativní budova

18.50 € / m² | 462 Kč / m²

1581 m², Praha 6, Dejvice, Evropská



Administrativní budova

18.50 € / m² | 462 Kč / m²1581 m², Praha 6, Dejvice, Evropská

| JEDNOTKA | PLOCHA K DISPOZICI | SLUŽBY | PARKOVÁNÍ | MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ |
|---------------------|---------------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------------------|
| Kanceláře, 2. patro | 283 - 1581 m ² | 115 Kč za m ² / měsíčně | 145 EUR / ps / měsíc | 18.50 € / m ² |

Administrativní budova

18.50 € / m² | 462 Kč / m²1581 m², Praha 6, Dejvice, Evropská

| | |
|--------------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 115 Kč za m ² / měsíčně |
| Celková velikost budovy | 20 886 m ² |
| Vlastní spotřeba nájemce | — |
| Parkování | 145 EUR |
| Poplatky za parkování | — |
| Poměr parkovacích míst | 1:100 |
| Certifikace | — |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 14966 |

Moderní kancelářská budova nabízí až 16 200 m² pronajímatelné kancelářské a obchodní plochy třídy A. Architektem projektu je renomovaný pražský ateliér DaM architekti, kteří budovu navrhli tak, aby splňovala veškeré požadavky a mezinárodní standardy.

Lokalita:

Budova se nachází v prestižní rezidenční a obchodní lokalitě nedaleko centra a letiště, přímo nad stanicí metra Dejvická (trasa A). Pražský okruh a dálnice D5 směr Plzeň a Německo jsou v těsné blízkosti.

Vybavení a služby:

7 osobních výtahů (3 umožňují přepravu nákladů)

Otevíratelná okna

Centrální vzduchotechnika a klimatizace všech prostor budovy

Samostatné ovládání klimatizace

Individuálně ovládané vnější žaluzie

Zdvojená podlaha

Datové, telefonní, TV a SAT připojení

Inteligentní systém řízení budov

Centrální recepce a bezpečnostní služba 24/7M

Možnost přístupu do kancelářských pater pomocí ACS

Elektronická požární signalizace

Sprinklery ve všech prostorách

CCTV monitorující budovu a její okolí

225 parkovacích míst

Úschovna kol se sprchami a šatnami

Sklady v podzemních podlažích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

Administrativní budova

1581 m², Praha 6, Dejvice, Evropská

18.50 € / m² | 462 Kč / m²

