



## Byt 4+kk

146 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Dr. Zikmunda Wintra

Pronajato





## Byt 4+kk

146 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Dr. Zikmunda Wintra

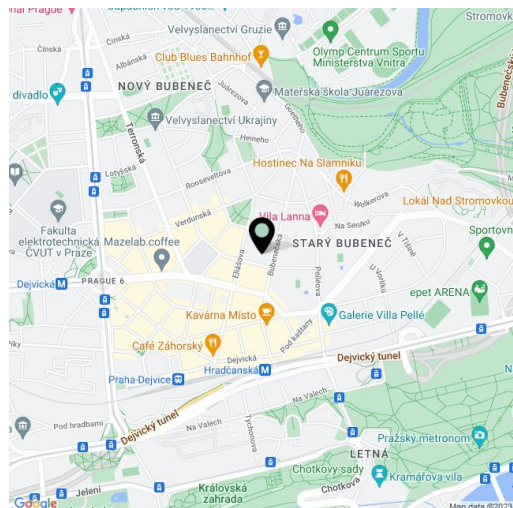
## Pronajato

Celková plocha	231 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	146 m <sup>2</sup>
Balkón	15 m <sup>2</sup>
Terasa	70 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkovací stání možné pronajmout 50 m od domu za 2.900 Kč/měs.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	14758
K dispozici od	lhned

Pronájem podkrovního bytu se terasou a balkonem. Klimatizovaný byt se 70 m<sup>2</sup> střešní terasou a 15 m<sup>2</sup> balkonem se nachází v 6. patře renovovaného činžovního domu s výtahem v prestižní čtvrti Prahy 6 Bubeneč. Lokalita s mnoha ambasádami, kvalitní občanskou vybaveností, s rychlou dostupností do centra (metro Hradčanská a Dejvická) a do mezinárodních škol ISP a Riverside, v pěším dosahu velkých pražských parků Stromovka a Letná.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s krbem, plně vybaveným kuchyňským koutem a balkonem orientovaným do vnitrobloku, 3 samostatné ložnice, koupelna s vanou, toaleta s bidetem zvláště, prostorná centrální hala a vstupní chodba s vestavěnou skříň.

Dlažba a plovoucí podlahy, krb, francouzská okna, datové rozvody, alarm, domácí vrátný. Poplatky za společné domovní služby 1500 Kč/měsíc. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.