



## Byt 2+kk

48 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Na Kozačce

Pronajato





## Byt 2+kk

48 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Na Kozačce

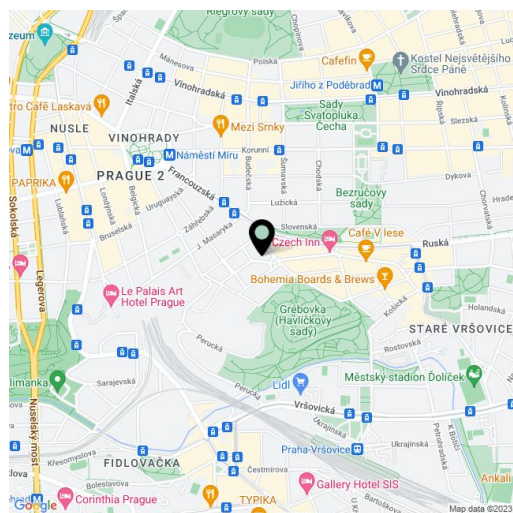
## Pronajato

Celková plocha	48 m <sup>2</sup>
Parkování	Možnost parkování v nedaleké garáži.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za domovní služby 3.400 Kč/měs. Záloha na poplatky za elektřinu, plyn a vodu 2.420 Kč/os./měs.
PENB	G
Referenční číslo	14739
K dispozici od	lhned

**Kompletně zařízený byt ve 2. patře renovovaného secesního domu s výtahem v klidné části Vinohrad, v bezprostřední blízkosti parku Havlíčkovy sady. Klidná ulice lemovaná stromy v atraktivní rezidenční lokalitě s plnou vybaveností v okolí a výborným spojením do centra, jednu krátkou zastávku tramvají ke stanici metra Náměstí Míru.**

Interiér zahrnuje plně vybavený kuchyňský kout, slunný obývací pokoj s jídelním prostorem, 1 ložnici, koupelnu se sprchovým koutem, samostatnou toaletu a vstupní chodbu.

Kvalitní provedení a materiály, **parkety** a dlažba, vestavěná skříň, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, TV. Možnost pronájmu **garážového stání** za 2.000 Kč/měs. + DPH.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.