

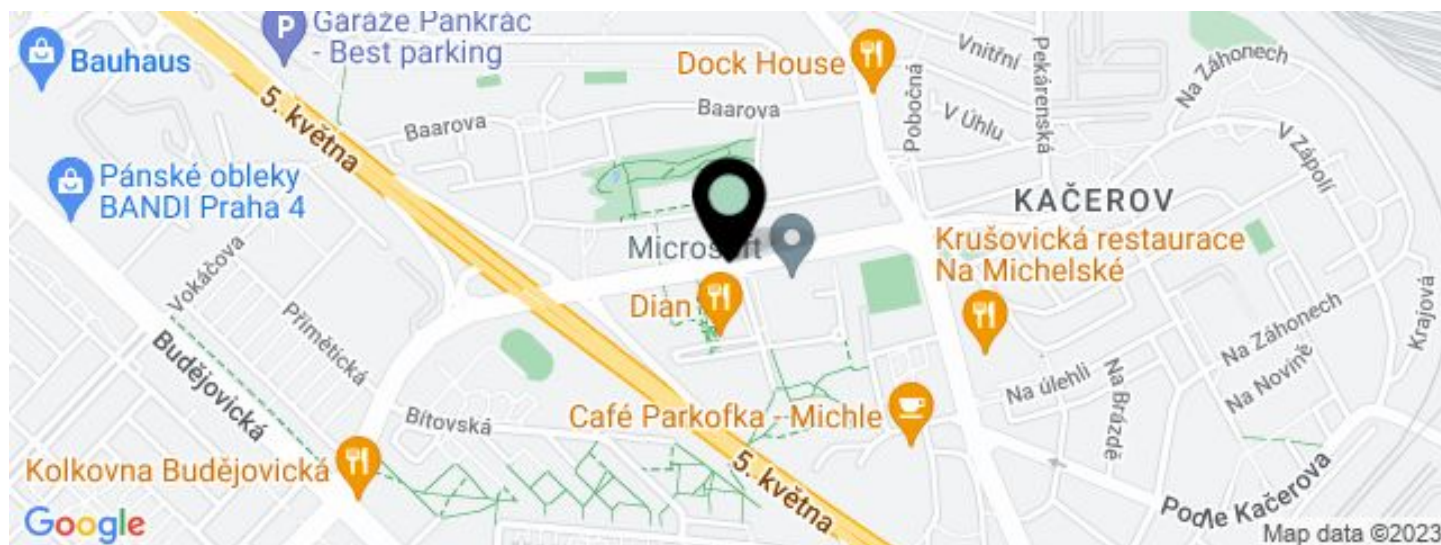


Administrativní budova

748 m², Praha 4, Michle, Vyskočilova

17.00 € / m² | 427 Kč / m²



**Administrativní budova**748 m², Praha 4, Michle, Vyskočilova**17.00 € / m² | 427 Kč / m²**

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 5. patro	748 m ²	133 Kč za m ² / měsíčně	125 EUR / ps / měsíc	17 € / m ²



Administrativní budova

748 m², Praha 4, Michle, Vyskočilova

17.00 € / m² | 427 Kč / m²

Poplatky za služby	133 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	16 500 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	125 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	D
Referenční číslo	14723

Moderní administrativní budova, pocházející z dílny architektonického studia Aulík Fišer, nabízí pronájem kvalitních kancelářských prostor na Praze 4. Rovněž nabízí všem nájemcům střešní přístupnou terasu s velkorysým výhledem na Prahu. Objekt obdržel certifikaci BREEAM na úrovni Very Good.

Lokalita:

Stanice metra Budějovická (trasa C) je propojena s bezplatnými kyvadlovými autobusy a je vzdálená pouze 5 minut pěší chůzí. Před budovou se nachází též zastávka městské hromadné dopravy. Další výhodou je bezprostřední napojení na severojižní magistrálu a na dálnici D1 spojující Prahu s Brnem, Budapeští a Vídní.

Vybavení a služby:

Reprezentativní recepce
Centrální kamerový systém, elektronické zabezpečovací zařízení
24hodinová bezpečnostní služba a přístup do budovy
Přístupový kartový systém
Moderní výtahy
Kantýna
Kavárna, restaurace
Střešní terasa přístupná všem nájemcům

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.