



## Byt 4+kk

133 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Železná

Pronajato





## Byt 4+kk

133 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Železná

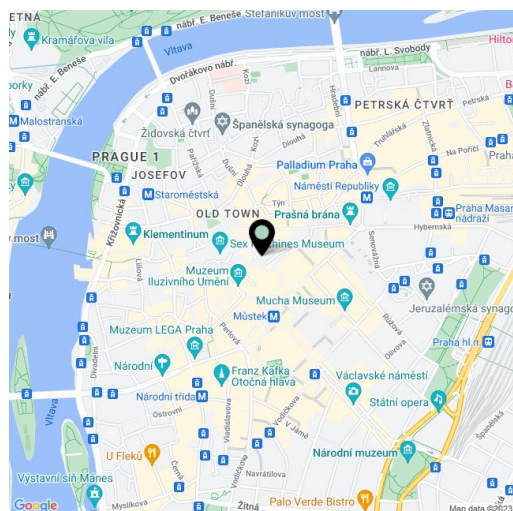
## Pronajato

Celková plocha	136 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	133 m <sup>2</sup>
Balkón	3 m <sup>2</sup>
Parkování	Možnost pronájmu parkovacího místa v nedalekém parkovacím domě.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	14607
K dispozici od	lhned

**Výjimečný pronájem v centru Prahy! Byt s neopakovatelným výhledem na historické Staré Město a Pražský hrad. Tento kvalitní podkrovní mezonetový byt se 3 ložnicemi, 3 koupelnami a balkonem je situován v 5. patře kompletně zrenovovaného činžovního domu s mnoha zachovanými původními prvky a novým výtahem pouhých pár kroků od Staroměstského náměstí a Stavovského divadla, pár minut chůze od nábřeží Vltavy a několika stanic metra.**

Ve spodní úrovni bytu se nachází obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a vstupem na balkon, hlavní ložnice se šatnou a plně vybavenou koupelnou, druhá ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, toaleta pro hosty a vstupní chodba. V patře je třetí ložnice s koupelnou oddělenou skleněnou stěnou (soliterní masážní vana, otevřená sprcha, toaleta).

Klimatizace, dubové podlahy, vytápěná dlažba v koupelnách, francouzská, ateliérová a střešní okna, kvalitní vybavení, designová svítidla, krbová kamna, plynový kotel, pračka, sušička, satelitní TV připojení, možnost připojení vysokorychlostního internetu, videotelefon, požární detektor. Zálohy na poplatky za společné domovní služby 800 Kč/os./měs. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. K dispozici od května 2016.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.