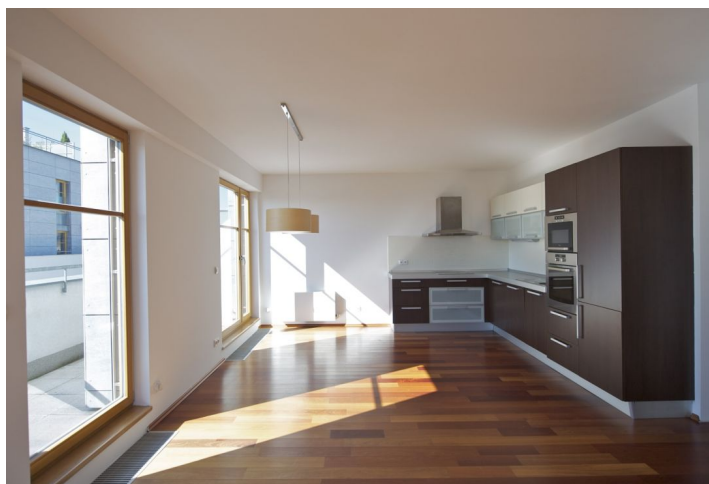




## Byt 3+kk

90 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Pod kapličkou

Pronajato



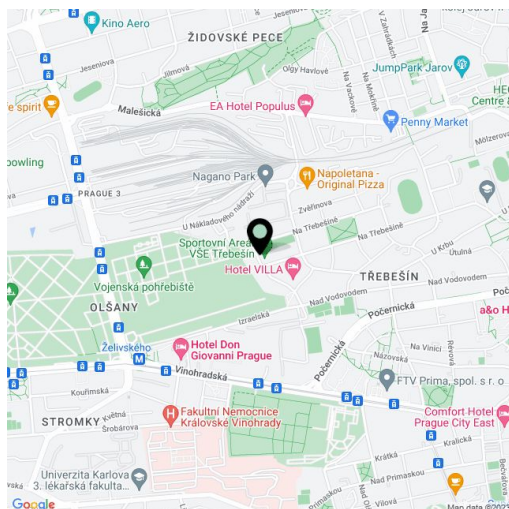
**Byt 3+kk**90 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Pod kapličkou**Pronajato**

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Celková plocha    | 115 m <sup>2</sup>     |
| Podlahová plocha* | 90 m <sup>2</sup>      |
| Terasa            | 25 m <sup>2</sup>      |
| Parkování         | Parkování k dispozici. |
| Garáž             | Ano                    |
| Sklep             | Ano                    |
| PENB              | G                      |
| Referenční číslo  | 14550                  |
| K dispozici od    | lhned                  |

**Moderní byt s 25 m<sup>2</sup> terasou s výhledem do širokého okolí situovaný v 6. patře rezidenčního komplexu s podzemním parkováním na rozhraní Žižkova a Strašnic. Klidná lokalita s množstvím zeleně a rychlou dostupností do centra, jen dvě zastávky autobusem od stanice metra Želivského, v těsné blízkosti tenisových kurtů a dětského hřiště.**

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, 2 samostatné ložnice, koupelna s vanou, dvěma umyvadly a toaletou, toaleta pro hosty a vstupní chodba. Terasa je přístupná ze všech hlavních místností.

Dřevěné podlahy, francouzská okna, vestavěné skříňe, pračka, internet, alarm, domácí vrátný, sklep 5 m<sup>2</sup>, výtah. Jedno parkovací stání v ceně. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií 5500 Kč měsíčně.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.