



# Administrativní budova

Praha 2, Vinohrady, Bělehradská

**Pronajato**





## Administrativní budova

Praha 2, Vinohrady, Bělehradská

## Pronajato

Poplatky za služby	3 EUR za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	2 294 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	2 400 Kč
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	14421

Multifunkční sedmipodlažní budova po renovaci, situovaná v Praze 2, Vinohradech nabízí kancelářské prostory k pronájmu.

### Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost autem i MHD, stanice metra I. P. Pavlova (trasa C) vzdálena 10 minut pěšky, zastávka tramvají u budovy.

### Vybavení a služby:

Na podlahách koberce, klimatizace, intercom, kabeláž, osvětlení, vlastní WC a kuchyňka. V budově funguje 24-hodinová recepce s ostrahou.

Výše nájemného **277Kč/m<sup>2</sup>/měsíc**. Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.