

## Byt 3+kk

Prodáno

84 m<sup>2</sup>, Praha 4, Braník, Ve Studeném

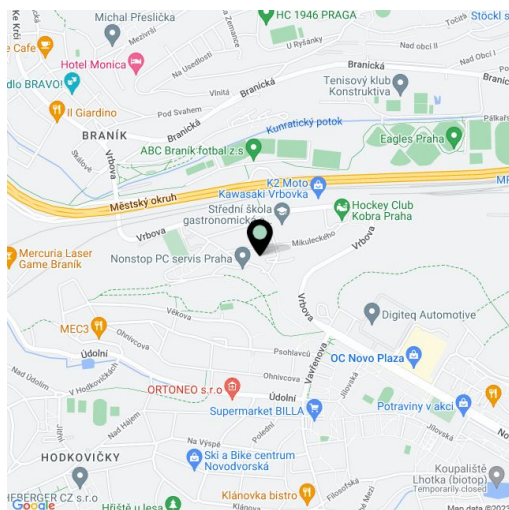


# Byt 3+kk

**Prodáno**84 m<sup>2</sup>, Praha 4, Braník, Ve Studeném

<b>Celková plocha</b>	91 m <sup>2</sup>
<b>Podlahová plocha*</b>	84 m <sup>2</sup>
<b>Balkón</b>	7 m <sup>2</sup>
<b>Parkování</b>	700 000
<b>Garáž</b>	Ano
<b>Sklep</b>	Ano
<b>PENB</b>	G
<b>Referenční číslo</b>	14398

Nadstandardní byt s terasou ve 2. patře nového rezidenčního projektu po kolaudaci v klidné vilové zástavbě v Braníku. Viladům Branická vyhlídka nabízí moderní rodinné bydlení v blízkém dosahu přírody, s velmi dobrou občanskou vybaveností a dostupností MHD. Autobusy spojují lokalitu s trasami metra B a C, tramvaje jezdí do centra města. Interiér bytu nabízí otevřený prostor obývacího pokoje s jídelním prostorem, kuchyní a vstupem na terasu, 2 ložnice, šatnu, koupelnu, toaletu pro hosty a komoru. Součástí vybavení jsou dřevěné plovoucí podlahy, keramická dlažba, kvalitní sanita a baterie, obložkové dveře vysoké 2100 mm, plynový kotel, bezpečnostní vstupní dveře, domácí videotelefon aj. Interiér bytu 84 m<sup>2</sup>, terasa 6,5 m<sup>2</sup>. K bytu náleží sklepní kóje (1,5 m<sup>2</sup>). Kупní cena je včetně 1 garážového stání, 1 parkovacího místa venku, sklepu a DPH.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

## Byt 3+kk

84 m<sup>2</sup>, Praha 4, Braník, Ve Studeném

Prodáno

Byt (1:150)

