



## Byt 4+kk

120 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Matějská

57 000 Kč | 2 269 €



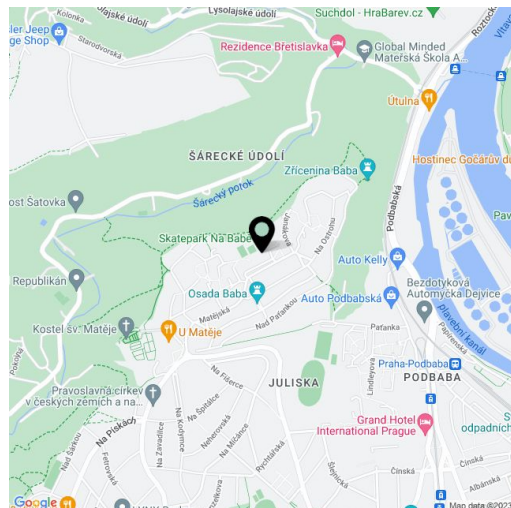
**Byt 4+kk**120 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Matějská**57 000 Kč | 2 269 €**

Celková plocha	146 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	120 m <sup>2</sup>
Terasa	26 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Měsíční zálohy na služby a energie 8.000 Kč měsíčně.
PENB	G
Referenční číslo	1437
K dispozici od	Ihned

**Kvalitní nezařízený byt s terasou o ploše 26 m<sup>2</sup> v 1. patře moderní činžovní vily s výtahem a parkováním. Výhodná poloha ve vyhledávané rezidenční lokalitě s rychlou dostupností na letiště a k mezinárodním školám ISP, Park Lane a Riverside School, pár minut jízdy k metru Dejvická s veškerou občanskou vybaveností v okolí.**

Interiér bytu tvoří 3 ložnice - hlavní ložnice má plně vybavenou koupelnu, další dvě ložnice šatnu / šatní skříň, dále obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, technická místnost a vstupní hala s vestavěnými skříněmi. Terasa je přístupná ze všech hlavních místností.

Klimatizace v obývacím pokoji a hlavní ložnici, bezpečnostní dveře, centrální vysavač, dubové parkety a plovoucí podlahy, podlahové vytápění v koupelnách, venkovní elektrické žaluzie, centrální plynové topení, myčka, sklep. K dispozici parkovací stání v domě (v ceně).



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.