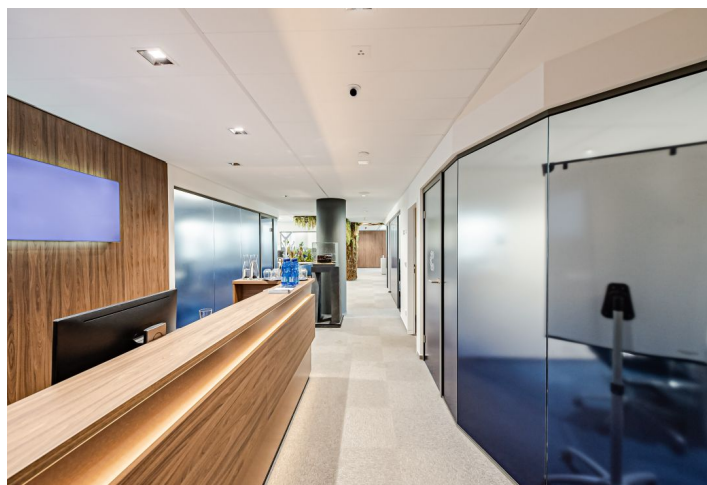
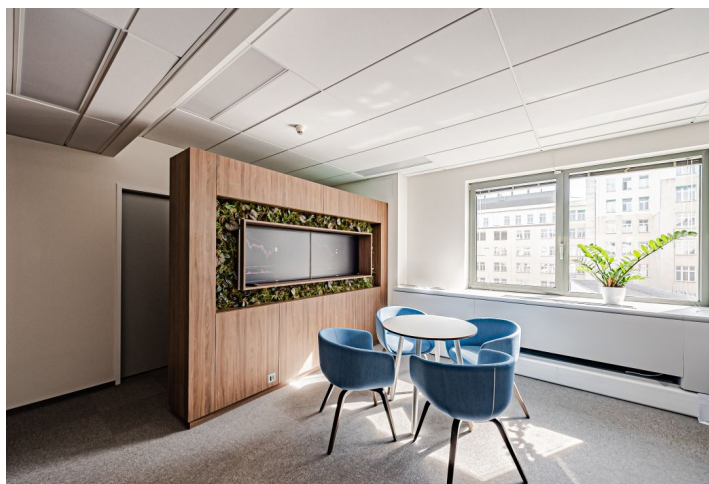
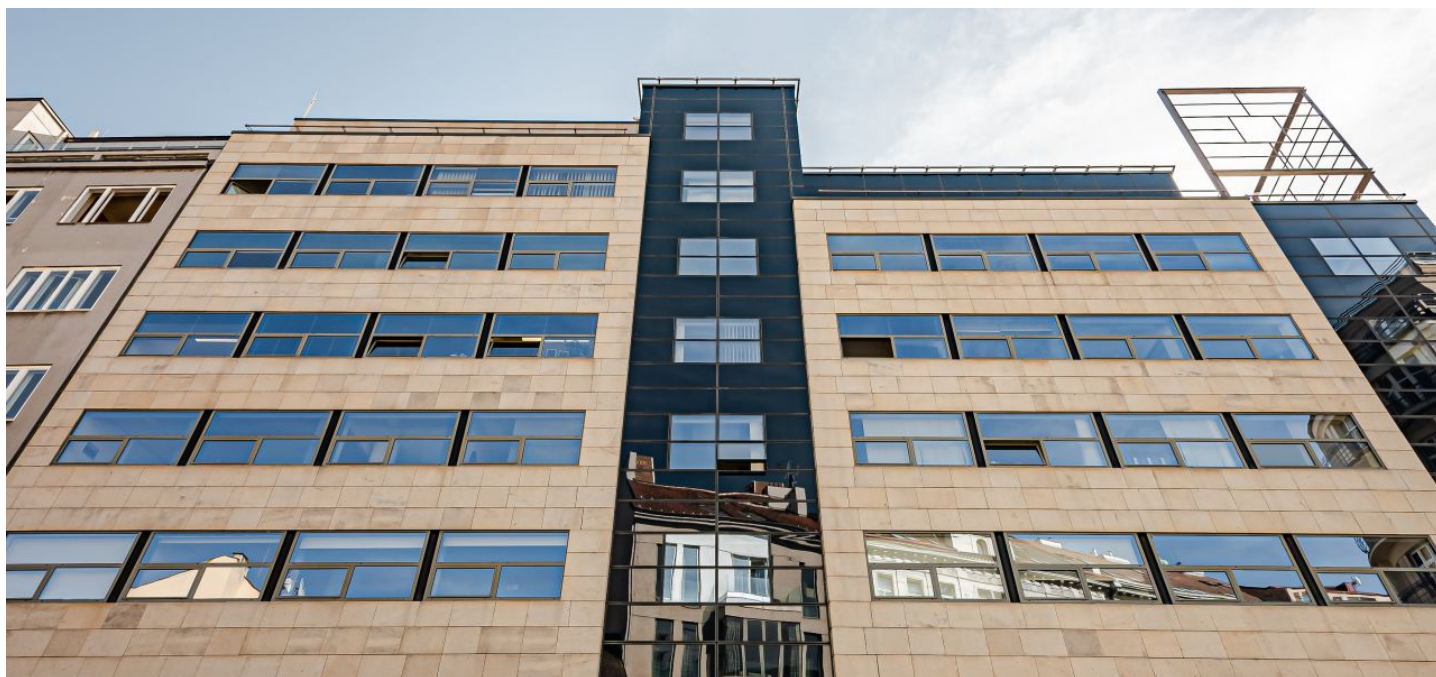


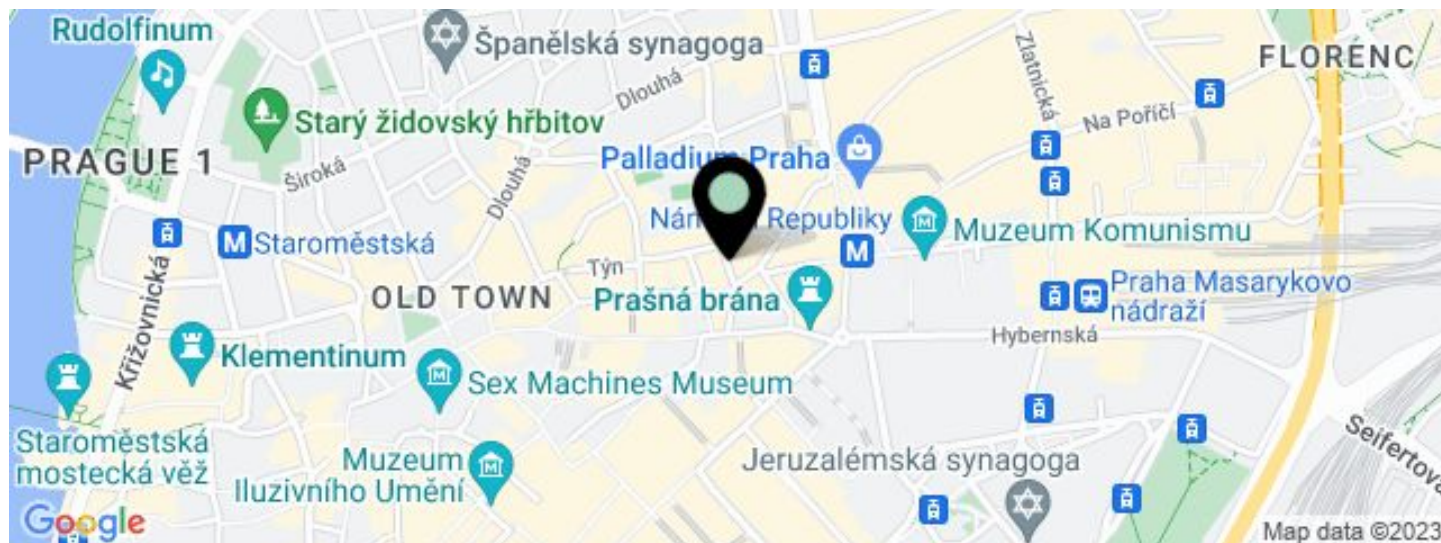


Administrativní budova

288 m², Praha 1, Staré Město, Rybná

14.00 € / m² | 353 Kč / m²



**Administrativní budova****14.00 € / m² | 353 Kč / m²**288 m², Praha 1, Staré Město, Rybná

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Podnájem kanceláře, 3. patro	288 m ²	187 Kč za m ² / měsíčně	Ne	14 € / m ²
Obchodní prostory	76 m ²	190 Kč za m ² / měsíčně	180 EUR / ps / měsíc	20 € / m ²
Obchodní prostory, přízemí	219 m ²	190 Kč za m ² / měsíčně	180 EUR / ps / měsíc	Cena na vyžádání
Obchodní prostory, přízemí	83 m ²	190 Kč za m ² / měsíčně	180 EUR / ps / měsíc	20 € / m ²



Administrativní budova

288 m², Praha 1, Staré Město, Rybná

14.00 € / m² | 353 Kč / m²

Poplatky za služby	187 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	8 000 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	-
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	BREEAM In Use
PENB	C
Referenční číslo	14351

Reprezentativní budova v centru Prahy, v těsné blízkosti náměstí Republiky, nabízí kancelářské prostory k pronájmu na prestižní adrese s excelentní dopravní dostupností. Výjimečná kombinace centra města a klidného prostředí Starého Města. Celou budovou Burzovního paláce prochází pasáž, která spojuje náměstí Republiky a ulici Rybnou. Veškeré služby a obchody přímo v budově nebo v blízkém okolí. Certifikace BREEAM In Use.

Lokalita:

V blízkosti se nachází stanice metra Náměstí Republiky (trasa B), tramvajové zastávky Dlouhá třída a Náměstí Republiky včetně autobusové zastávky Dlouhá třída a Hradební. Vlakové nádraží Masarykovo nádraží je vzdálené 10 minut pěší chůzí, letiště Václava Hávla je vzdálené 25 minut jízdy autem. Široká nabídka služeb potřebných pro provoz firmy v blízkém okolí.

Vybavení a služby:

Centrální recepce
Bezpečnostní služba 24/7
Rychlostní výtahy
Vstup na čipové karty
Moderní bezpečnostní systém
Klimatizace
Otevíratelná okna
Akustické podhledy s LED svítidly
188 vnitřních parkovacích míst
Pošta a restaurace v přízemní pasáži

Nájemné a služby jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

288 m², Praha 1, Staré Město, Rybná

14.00 € / m² | 353 Kč / m²

