



## Byt 2+1

81 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Klimentská

Prodáno





## Byt 2+1

81 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Klimentská

**Prodáno**

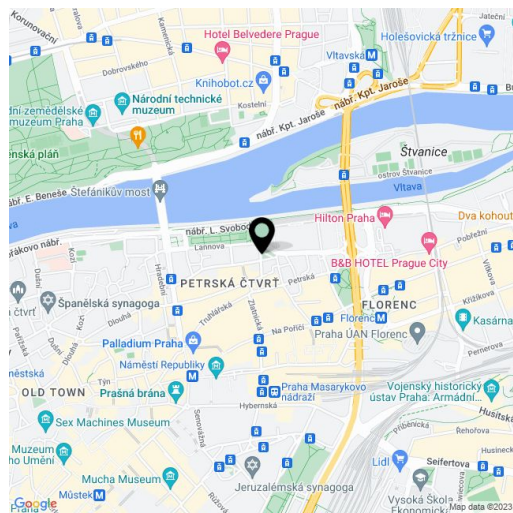
Celková plocha	86 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	81 m <sup>2</sup>
Balkón	5 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	6 000 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	14255

**Světlý byt s balkonem v 1. patře dobře udržovaného domu v Novém Městě, blízko jedno z nejhezčích pražských náměstí, romantického Petrského náměstí a v dochozí vzdálenosti na náměstí Republiky a Florenc.**

Byt nabízí obývací pokoj, samostatnou kuchyň, jednu ložnici, koupelnu přístupnou z chodby i ložnice, samostatnou toaletu a balkón. Vybavení bytu zahrnuje centrální vytápění a dřevěné předokenní rolety.

Okolí nabízí jak množství obchůdků a oblíbených restaurací v malebné části Staré Prahy, tak i snadnou dopravní dostupnost po celé Praze, i z města ven. Výhodná poloha pár minut chůze od Náměstí republiky (stanice metra), obchodního centra Palladium a Florence (metro, autobusové nádraží).

Interiér 81 m<sup>2</sup>, balkon 5 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.