



## Byt 2+kk

55 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Švédská

Prodáno





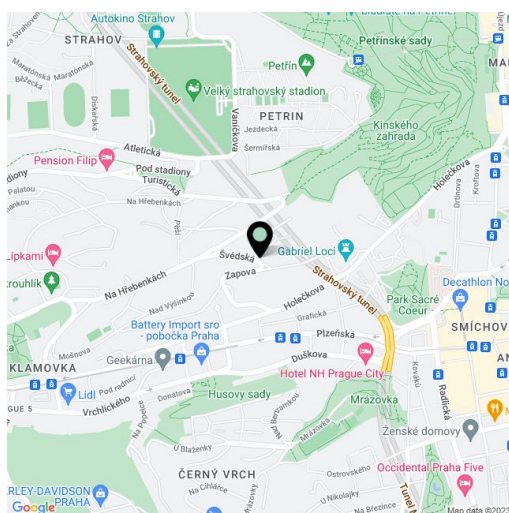
## Byt 2+kk

55 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Švédská

**Prodáno**

<b>Celková plocha</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Parkování</b>	1 garážové stání zahrnuto v ceně
<b>Garáž</b>	Ano
<b>Sklep</b>	Ano
<b>Poplatky za služby</b>	3 800 Kč měsíčně
<b>PENB</b>	G
<b>Referenční číslo</b>	14201

Plně zařízený byt v 1. patře moderního projektu Residence Sacre Coeur situovaného v atraktivní rezidenční lokalitě Hřebenky. V blízkosti benediktinského kláštera, Kinského zahrady, Petřína, Francouzského lycea a nákupního a zábavního centra Nový Smíchov. Rezidence nabízí 24hodinovou recepci, zahradu s dětským hřištěm ve vnitrobloku, parkování a kamerový bezpečnostní systém. Interiér bytu tvoří 1 ložnice, šatna, obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, koupelna s vanou, samostatné WC a vstupní chodba. Dřevěné podlahy a dlažba, velká okna, bezpečnostní dveře, domácí vrátný. K bytu patří jedno garážové stání a sklep. Rychlé autobusové spojení, 5 minut na Újezd nebo k metru Anděl. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií 3800 Kč měsíčně. Výměra bytu 55 m<sup>2</sup>, sklep 6 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

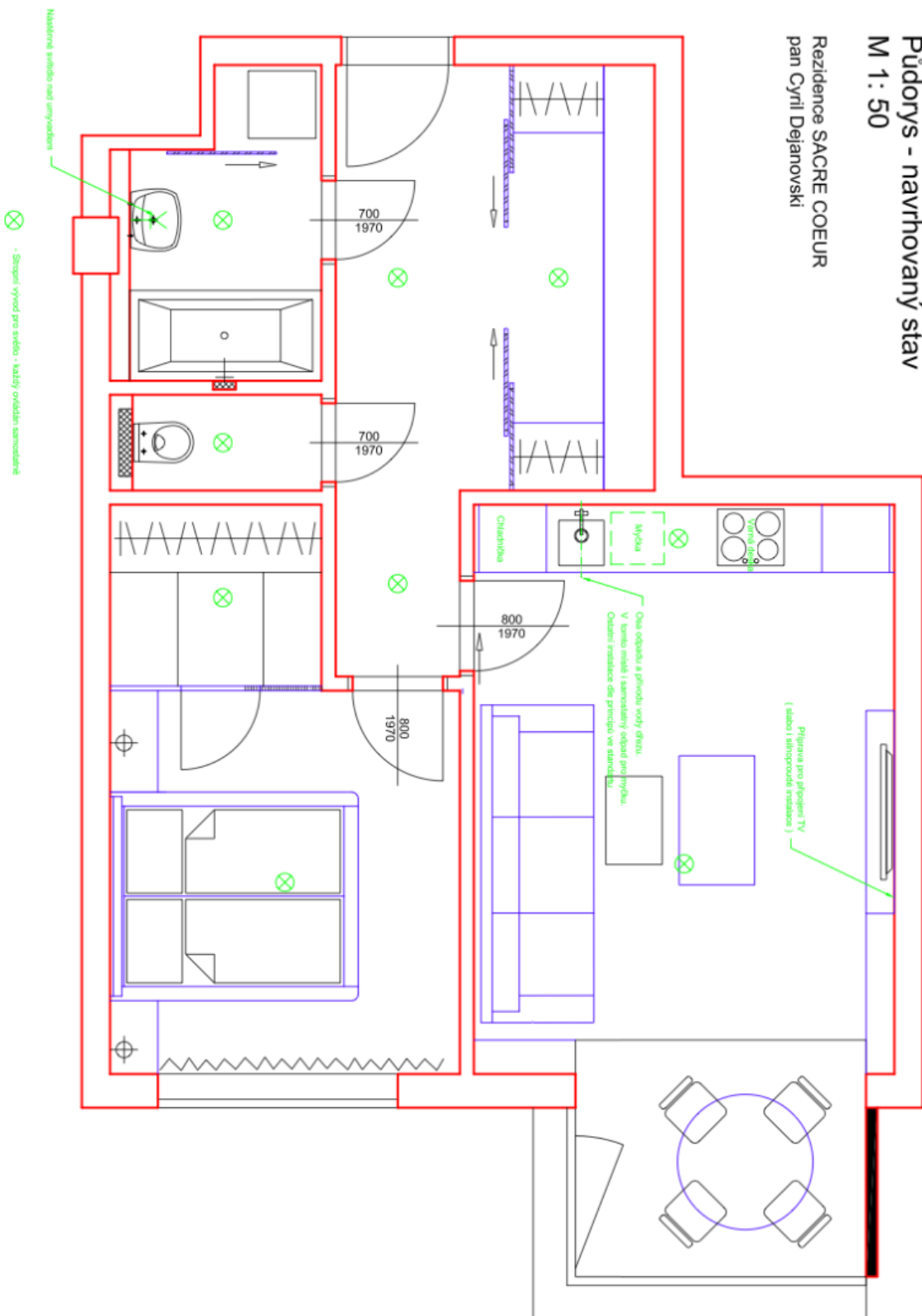
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



# Byt 2+kk

55 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Švédská

**Prodáno**



**Půdorys - navrhovaný stav**  
M 1 : 50

Residence SACRE COEUR  
pan Cyril Dejanovski