



Administrativní budova

Praha 1, Nové Město, náměstí Republiky

19.00 € / m² | 480 Kč / m²

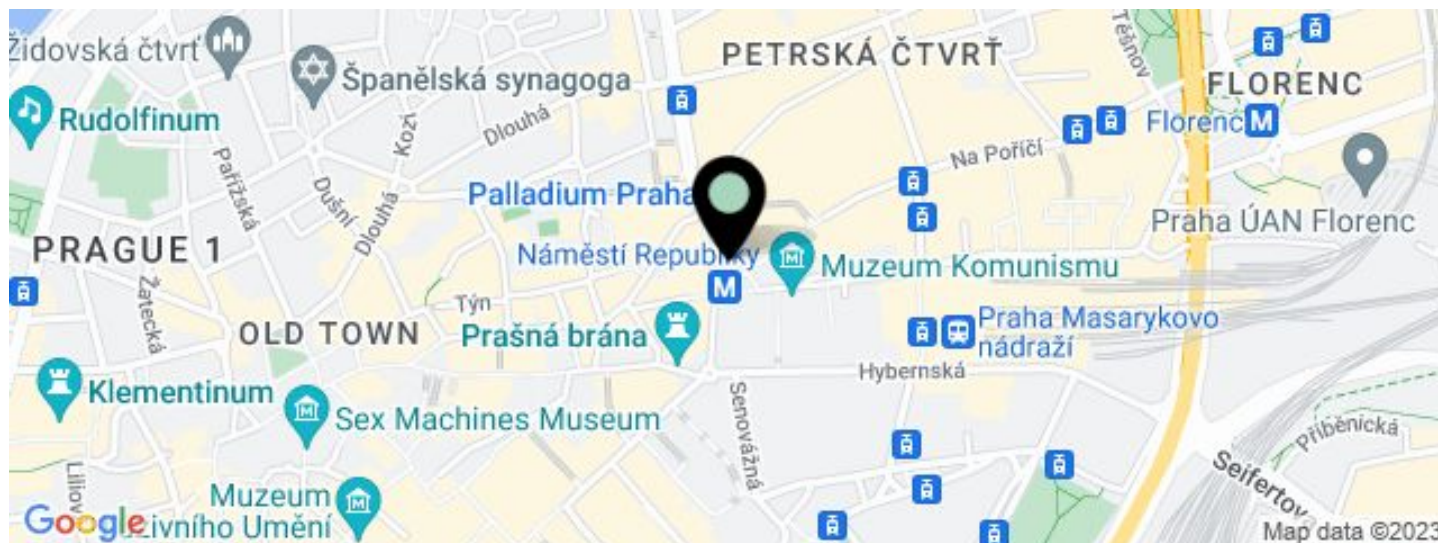




Administrativní budova

19.00 € / m² | 480 Kč / m²

Praha 1, Nové Město, náměstí Republiky



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Podnájem kanceláře, 4. patro s terasou	697 m ²	174 Kč za m ² / měsíčně	Ano	21.50 € / m ²



Administrativní budova

Praha 1, Nové Město, náměstí Republiky

19.00 € / m² | 480 Kč / m²

Poplatky za služby	168 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	19 500 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	200 EUR
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	C
Referenční číslo	14183

Pronájem moderních kanceláří s přímým přístupem do obchodního centra se 180 obchody a více než 20 restauracemi a kavárnami. Budova se nachází ve výborné lokalitě na náměstí Republiky přímo na trase metra B a získala množství prestižních ocenění - CEE Budova roku 2007, Best of Realty 2007. Typické podlaží má 8 300 m², budova má 5 podlaží.

Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost městskou hromadnou dopravou. Přímo před budovou se nachází tramvajová zastávka Náměstí Republiky a stanice metra Náměstí Republiky (trasa B).

Vybavení a služby:

24hodinová recepce
Zvýšené podlahy
Snížené podhledy
3m světlá výška
Klimatizace
Otevíratelná okna
Automatická sítňící technika
Požární ochrana
Vysoká kvalita pokládkových kobereců
Moderní telekomunikační technologie
Optické kabely
Dostatečné množství elektrických podlahových krabic
UPS a bezpečnostní systém

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Administrativní budova

Praha 1, Nové Město, náměstí Republiky

19.00 € / m² | 480 Kč / m²

