



## Byt 3+kk

107 m<sup>2</sup>, Praha 4, Podolí, Na Dolinách

Prodáno





## Byt 3+kk

107 m<sup>2</sup>, Praha 4, Podolí, Na Dolinách

**Prodáno**

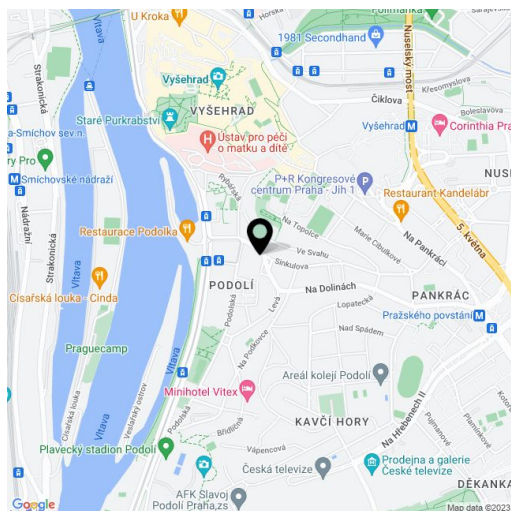
Celková plocha	123 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	107 m <sup>2</sup>
Terasa	16 m <sup>2</sup>
Zahrada	58 m <sup>2</sup>
Parkování	2 garážová stání v ceně.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	14167

**Nový byt s terasou, zahradou a 2 garážovými parkovacími stáními ve velmi vyhledávané lokalitě Prahy 4 - Podolí.**

Dispozice bytu nabízí otevřený prostor obývacího pokoje, 2 ložnice, koupelnu, samostatnou toaletu, terasu a zahradu. Vybavení bytu zahrnuje dřevěné podlahy, dřevěná francouzská okna, bezpečnostní dveře, deskové radiátory, otopný žebřík v koupelně, dostatek úložných prostor v zádveří i ložnicích, komoru pro umístění pračky, kotle a zásobníku na teplou vodu, sklepní kóji a 2 garážová parkovací stání.

Byt se nachází v nově vybudované rezidenci, plná občanská vybavenost v bezprostředním okolí, restaurace, školy, sportovní vyžití - cyklo a inline stezka, tenisové kurty, Yacht klub, plavecký stadion.

Podlahová plocha (dle NOZ) 106,8m<sup>2</sup>, užitná plocha 95 m<sup>2</sup>, terasa 16 m<sup>2</sup>, zahrada 58 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

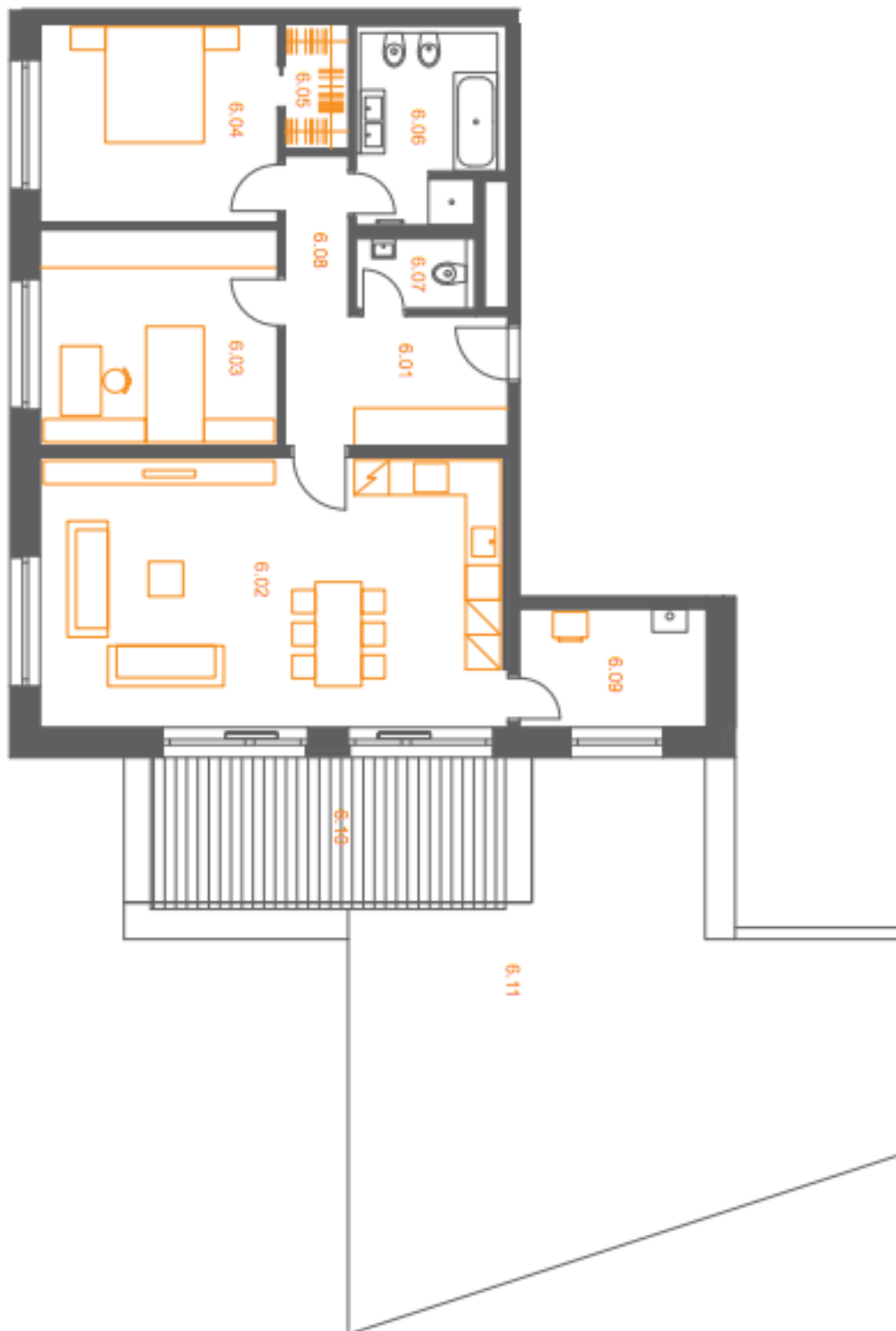
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+kk

107 m<sup>2</sup>, Praha 4, Podolí, Na Dolinách

Prodáno



Byt (1:150)