



## Byt 4+kk

124 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Vlašská

Pronajato





## Byt 4+kk

124 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Vlašská

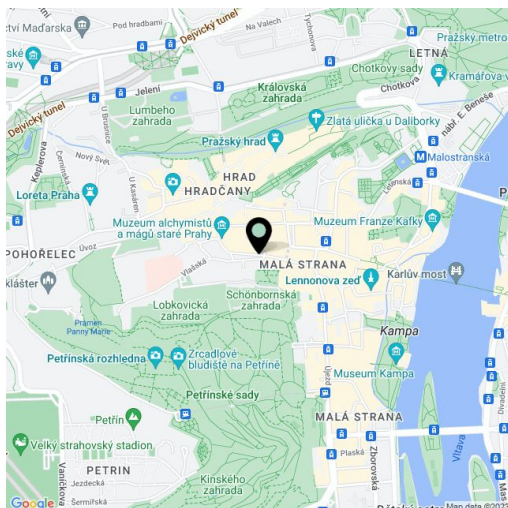
## Pronajato

Celková plocha	132 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	124 m <sup>2</sup>
Terasa	8 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování k dispozici v modré zóně.
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	14114
K dispozici od	Ihned

**Kompletně zrekonstruovaný nezařízený byt se 3 ložnicemi a terasou (7,5 m<sup>2</sup>) ve 3. patře půvabné renovované historické budovy s mnoha zachovanými původními prvky na Malé Straně. Bezpečně klidné bydlení v prestižní lokalitě v sousedství četných ambasad a Pražského hradu, pár minut k zastávce tramvají a stanici metra Malostranská.**

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a vstupem na terasu, samostatně umístěná hlavní ložnice s vybavenou šatnou a koupelnou (vana, sprchový kout, dvě umyvadla, toaleta), další dvě ložnice, dále toaleta pro hosty, komora a vstupní chodba.

Parkety a dlažba, dřevěné stropy, bezpečnostní dveře, plynové etážové topení, francouzská kamna, podlahové topení v koupelně, myčka, telefonní linka, satelitní připojení, domácí vrátný. Sklep. Bez výtahu, v domě je původní dřevěné točité schodiště. Poplatky za společné domovní služby 900 Kč/os./měs. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



# Byt 4+kk

124 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Vlašská

Pronajato

