



## Byt 5+kk

205 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Vietnamská

Prodáno





## Byt 5+kk

205 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Vietnamská

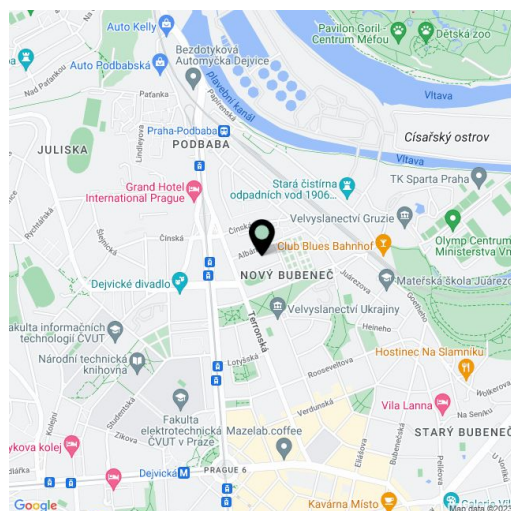
**Prodáno**

|                   |  |
|-------------------|--|
| Celková plocha    | 312 m <sup>2</sup>                     |
| Podlahová plocha* | 205 m <sup>2</sup>                     |
| Terasa            | 107 m <sup>2</sup>                     |
| Parkování         | 3 garážová stání zahrnuta v kupní ceně |
| Garáž             | Ano                                    |
| Sklep             | Ano                                    |
| PENB              | G                                      |
| Referenční číslo  | 14102                                  |

**Luxusní penthouse v architektonicky výjimečném moderním viladomě z dílny renomovaného architektonického ateliéru de.fakto.**

Tento byt se nachází ve **3. nejvyšším patře** a disponuje otevřeným konceptem kuchyně, jídelny a obývacího pokoje s prosklenou stěnou na velkorysou terasu. Dále má 3 ložnice, pracovnu, šatnu, komoru, 2 koupelny, toaletu pro hosty a halu s prostorem pro vestavěné skříně. Kupní cena **zahrnuje sklep a 3 garážová stání**. Byt je nabízen ve stavu před dokončením finálních povrchů a jako společnost. Interiér bytu 200 m<sup>2</sup>, terasa 106,8 m<sup>2</sup> a sklep 6.4 m<sup>2</sup>.

Rezidence se nachází ve vilové zástavbě, několik minut chůze od kompletní občanské vybavenosti na Vítězném náměstí a největšího pražského parku Stromovka.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

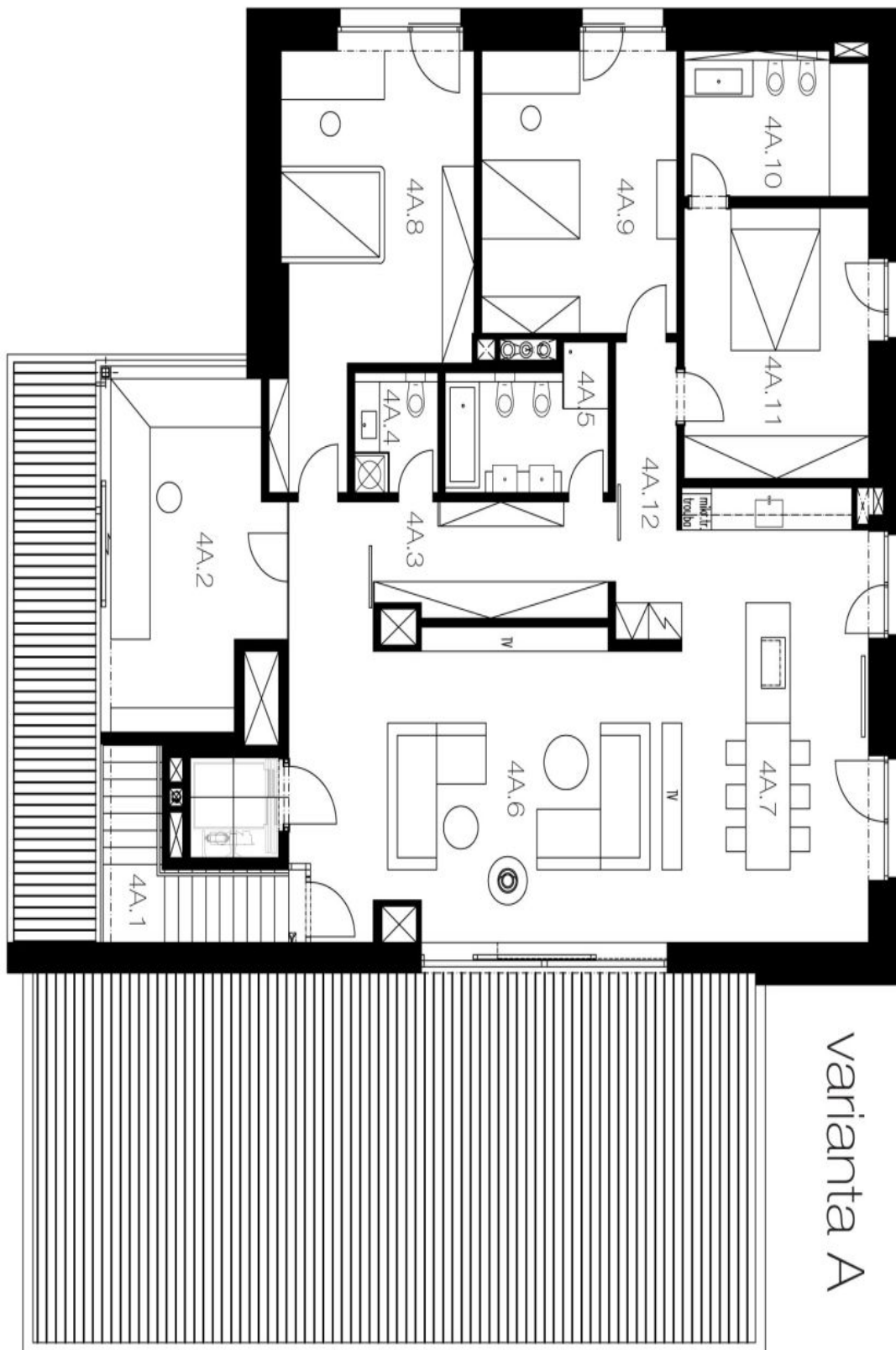
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 5+kk

205 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Vietnamská

Prodáno

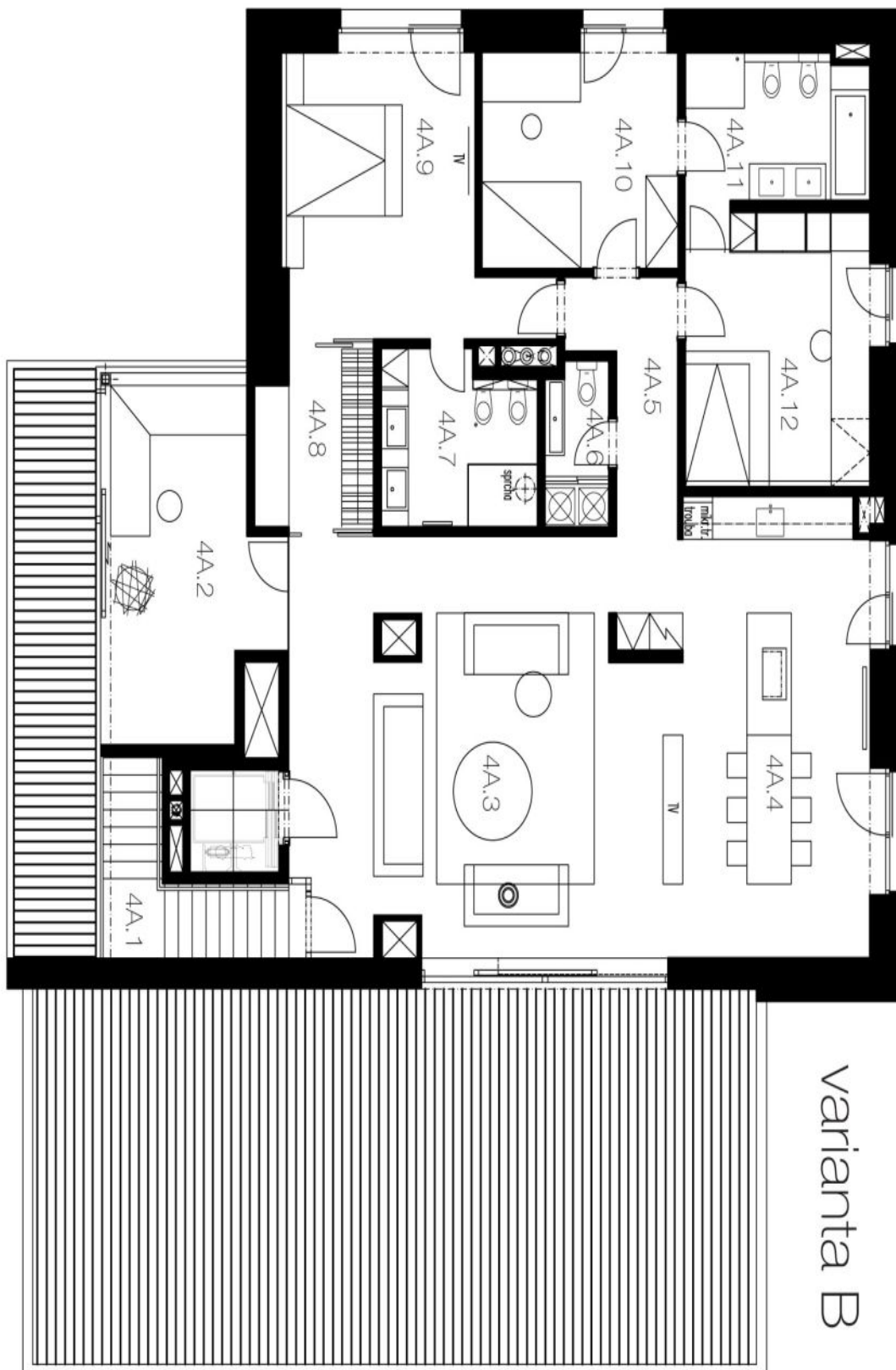




## Byt 5+kk

205 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Vietnamská

Prodáno



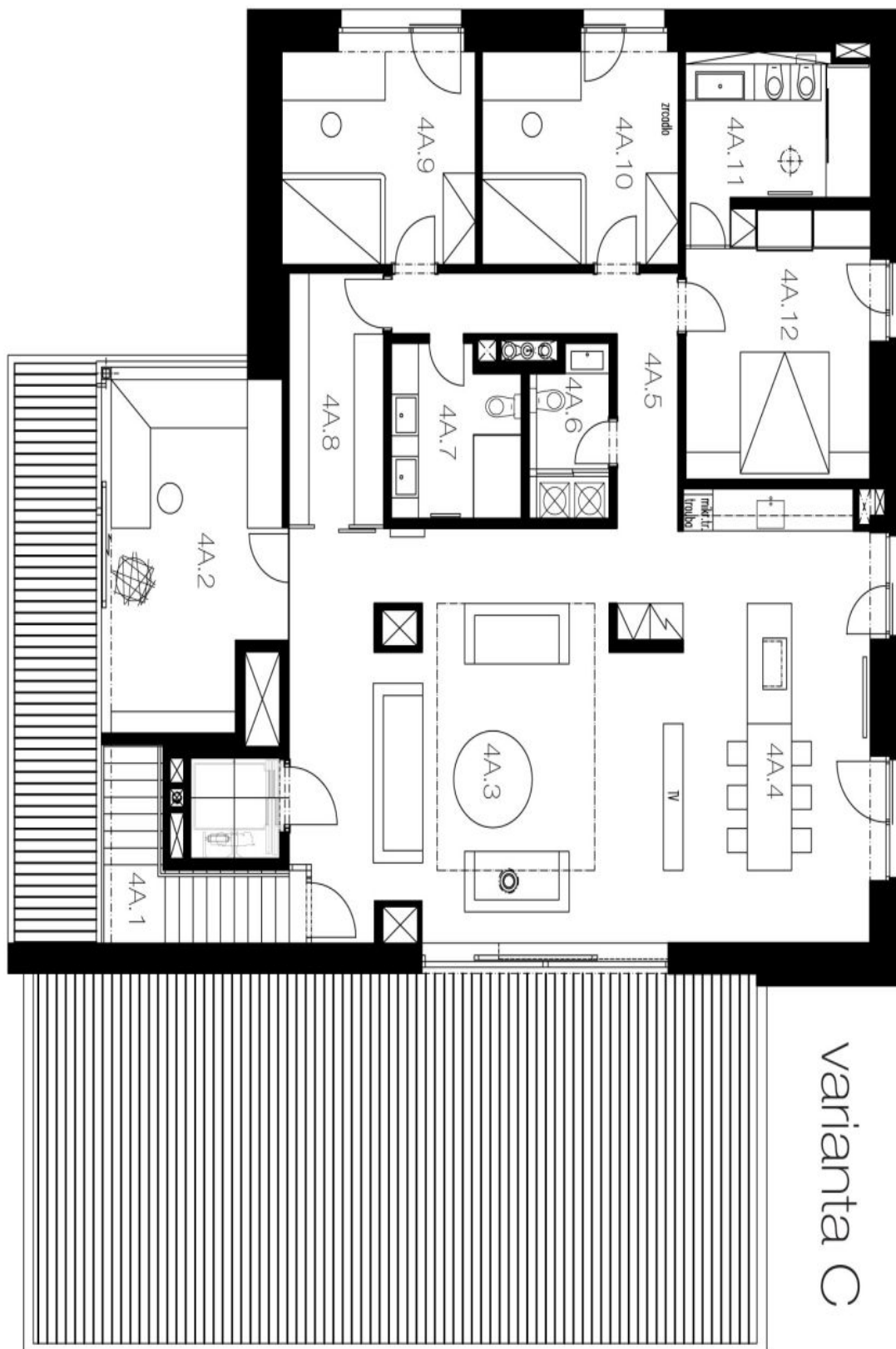
varianta B



## Byt 5+kk

205 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Vietnamská

Prodáno

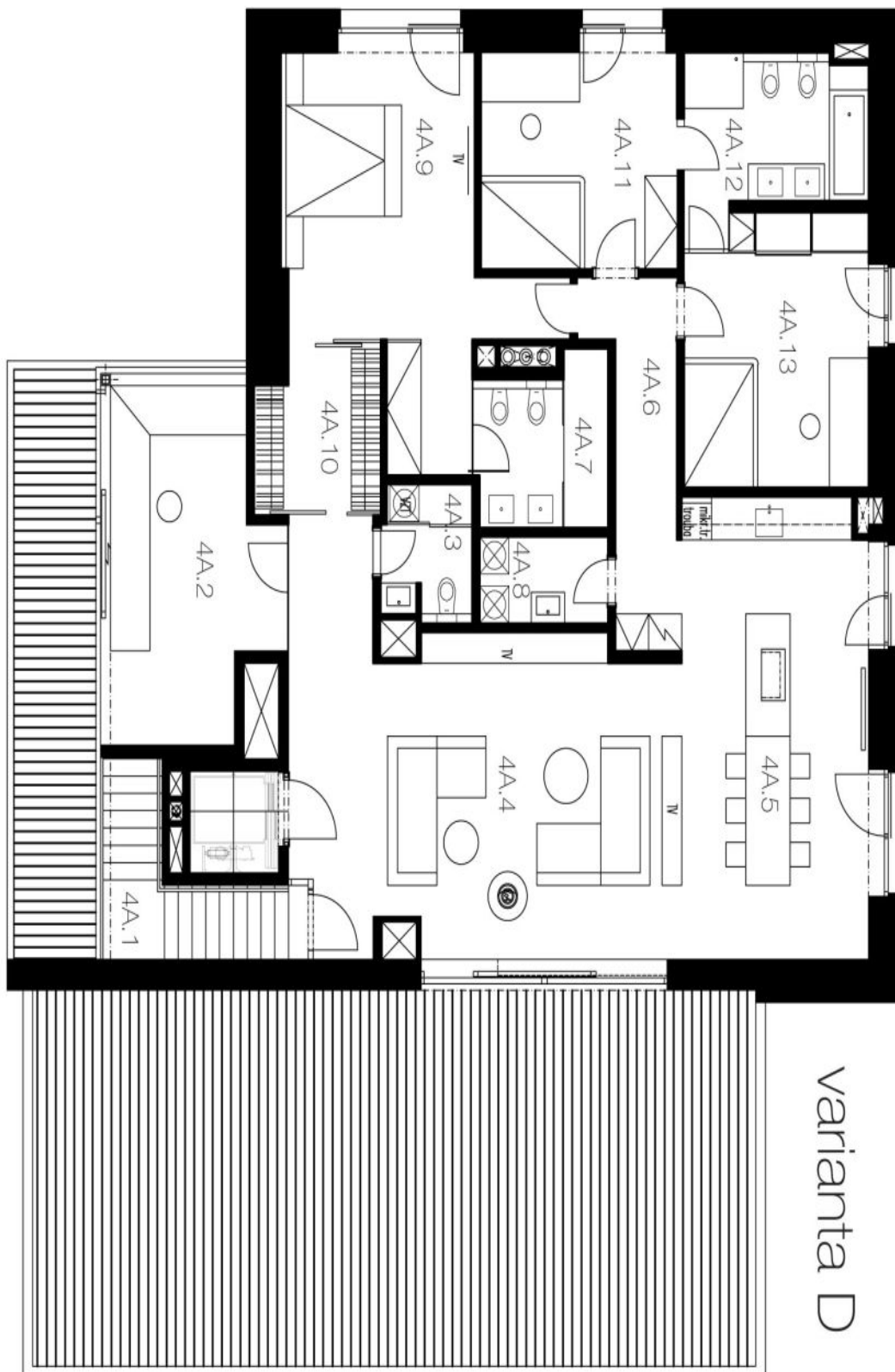




## Byt 5+kk

205 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Vietnamská

Prodáno

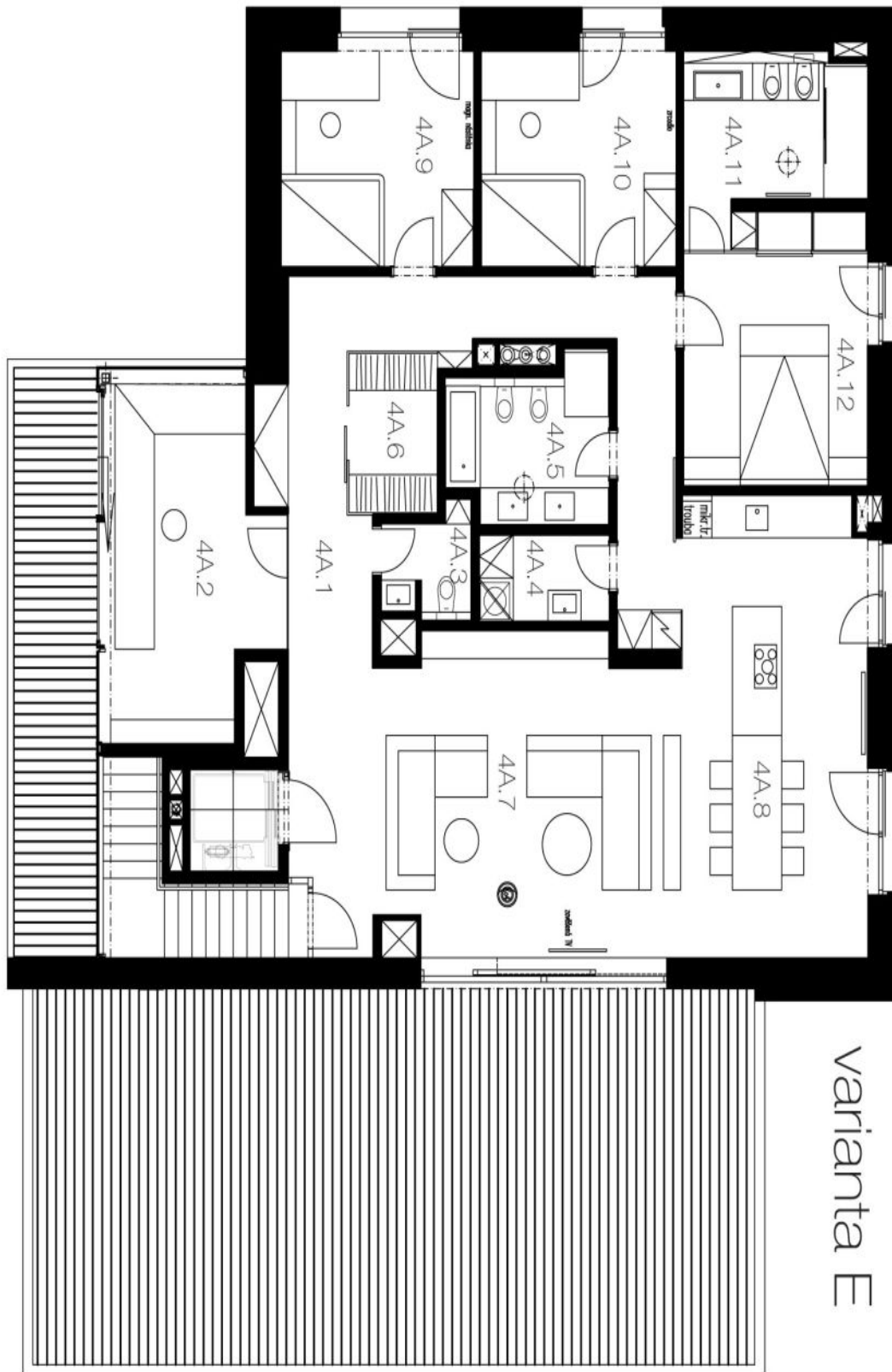




## Byt 5+kk

205 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Vietnamská

Prodáno



varianta E