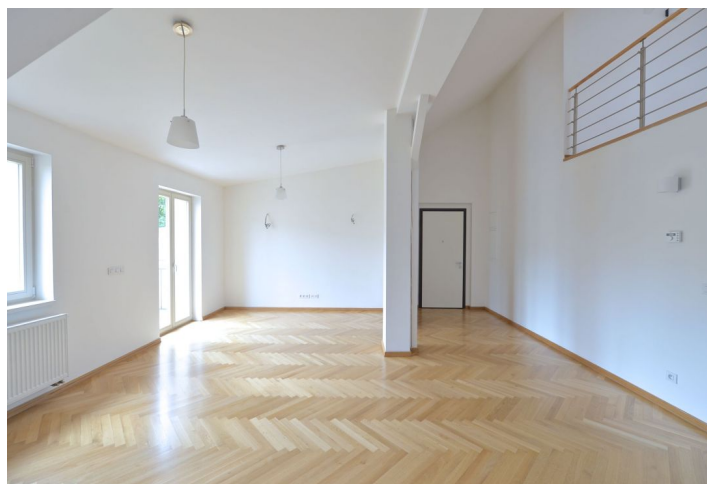




## Byt 3+kk

109 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Sázavská

Prodáno



**Byt 3+kk**109 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Sázavská**Prodáno**

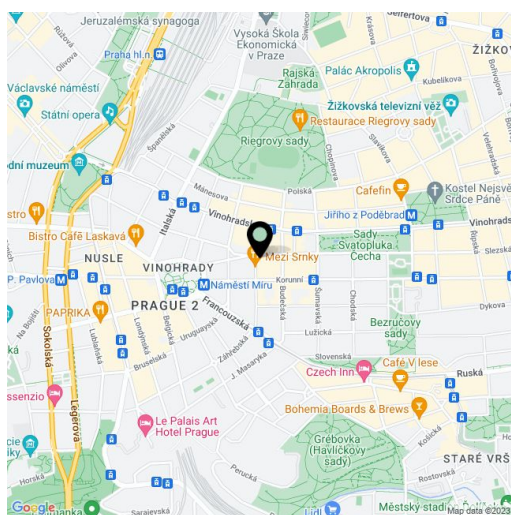
Celková plocha	111 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	109 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	14053

**Světlý půdní mezonet s balkonem situovaný v 5. a 6. patře kompletně zrenovovaného činžovního domu s novým výtahem, v blízkosti náměstí Míru a Riegrových sadů.**

Dispozici tvoří otevřený obývací pokoj s kuchyní a vstupem na balkon orientovaný do zeleného vnitrobloku, 2 ložnice a prostornou otevřenou galerii, koupelnu a toaletu pro hosty. Byt je vybaven **dřevěnými podlahami** a repasovanými špaletovými okny. Kupní cena zahrnuje **sklep**.

**Žádaná lokalita se snadnou dostupností do centra**, několik minut chůze od náměstí Míru se stanicí metra a zastávkami tramvají. V okolí se nachází množství škol, restaurací a kaváren, divadlo Na Vinohradech či krytý plavecký bazén při TJ Sokol Královské Vinohrady.

Interiér 109 m<sup>2</sup>, balkon 2,1 m<sup>2</sup>, sklep 2,9 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+kk

109 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Sázavská

Prodáno

