



## Byt 3+1

109 m<sup>2</sup>, Praha 5, Malá Strana, Mělnická

Prodáno



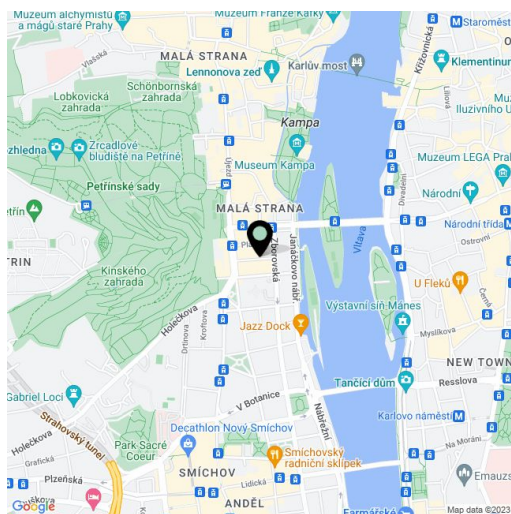
**Byt 3+1**109 m<sup>2</sup>, Praha 5, Malá Strana, Mělnická**Prodáno**

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Celková plocha   | 109 m <sup>2</sup> |
| Parkování        | -                  |
| Sklep            | Ano                |
| PENB             | G                  |
| Referenční číslo | 14045              |

**Byt s balkonem ve 2. nadzemním podlaží nového rezidenčního projektu, tradiční secesní budovy s novým výtahem, na rozhraní Malé Strany a Smíchova v dosahu Petřína, Kampy a nákupního centra Nový Smíchov.**

Tento byt disponuje prostornou vstupní halou, kuchyní s jídelnou a vstupem do obývacího pokoje, 2 ložnicemi (jedna s vlastní koupelnou, druhá s 4 m<sup>2</sup> balkonem) a 2. koupelnou. Dubové parkety a dlažba, repliky dobových dveří, nová euro-okna s termoizolačním dvojsklem, samostatný plynový kotel, bodové osvětlení v koupelnách a na toaletách, sklep.

Interiér 109 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+1

109 m<sup>2</sup>, Praha 5, Malá Strana, Mělnická

Prodáno

