



## Rodinný dům 5+kk

200 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Pod Valem II

Pronajato





## Rodinný dům 5+kk

200 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Pod Valem II

Pronajato

Pozemek	644 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	144 m <sup>2</sup>
Zahrada	500 m <sup>2</sup>
Parkování	Dvojaráž.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	14040
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu rodinný dům se zahradou v klidné rezidenční oblasti ve vyhledávané lokalitě v Průhonicích, cca 15 min. jízdy od centra Prahy. Dům má výhodnou polohu nedaleko Průhonického zámku, parku a Dendrologické zahrady, s kvalitní občanskou vybaveností v okolí a mnoha možnostmi sportovního vyžití - obchodní zóna a Aquapark Čestlice. 15 minut trvá jízda do mezinárodní školy PBS (zastávka školního autobusu je nedaleko od domu).

V přízemí domu se nachází plně vybavená kuchyň spojená s jídelnou a obývacím pokojem s přístupem na terasu a do zahrady, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, vstupní chodba s vestavěnými skříněmi a přístup do garáže. V horním patře jsou 4 ložnice, 2 společné balkony, koupelna s vanou a sprchovým koutem a samostatná toaleta. V suterénu se nachází prádelna, technické zázemí skladové prostory.

Krb, laminátové podlahy, dlažba, francouzská okna, žaluzie, plynový kotel, myčka, satelitní TV připojení, alarm s napojením na policejní pult ochrany, podkrovní úložný prostor. Garáž pro 2 vozy. Poplatky za služby a spotřebu energií včetně údržby zahrady: 8.500 Kč/měs.

