



## Byt 3+kk

95 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Ruská

Pronajato





## Byt 3+kk

95 m<sup>2</sup>, Praha 10, Vršovice, Ruská

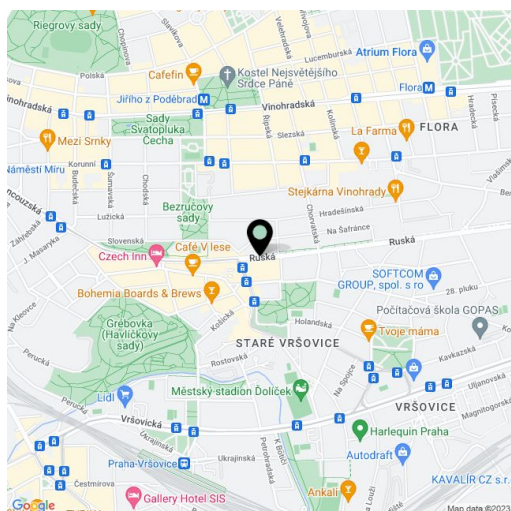
## Pronajato

Celková plocha	99 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	95 m <sup>2</sup>
Balkón	4 m <sup>2</sup>
Parkování	V ceně je zahrnuto jedno monitorované venkovní parkovací stání.
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	1396
K dispozici od	Ihned

**Moderní byt s balkonem situovaný ve 3. patře bytového domu s výtahem a parkováním. Výhodná lokalita v klidné rezidenční oblasti na pomezí Vinohrad a Vršovic, cca 10 minut k tramvajím a stanici metra Želivského nebo Flora.**

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a balkonem do klidné ulice, 2 samostatné ložnice, koupelna s vanou, toaleta, šatna / komora a vstupní hala s šatníkem.

Parkety a dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně, žaluzie, myčka, videotelefon, O2 internet, sklepní kóje 2,3 m<sup>2</sup>, kamerový systém. V ceně je zahrnuto jedno monitorované venkovní parkovací stání. Poplatky za společné služby a zálohy na spotřebu energií 5000 Kč měsíčně. K dispozici od března 2016.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.