



## Rodinný dům 6+kk

235 m², Praha-východ, Husinec, Pravohradecká

Prodáno





## Rodinný dům 6+kk

235 m², Praha-východ, Husinec, Pravohradecká

Prodáno

Celková plocha	235 m²
Pozemek	332 m²
Zastavěná plocha	115 m²
Zahrada	217 m²
Podlahová plocha	225 m²
Terasa	10 m²
Parkování	K dispozici 3 garážová stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	C
Referenční číslo	13928

Jižně orientovaný řadový rodinný dům s venkovním bazénem, saunou a pěkným výhledem do údolí Vltavy a okolních lesů, situovaný v klidné lokalitě s dobrou vybaveností, dětským hřištěm a cyklostezkou. Vlakové a autobusové spoje, 20 minut autem do centra.

V přízemí domu se nachází ložnice pro hosty/pracovna, šatna, **sauna**, sprchový kout, technické zázemí a vstupní hala. V 1. patře je umístěn obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a vstupem na **terasu s výhledem do údolí**, koupelna s vanou a toaletou a **zadní terasa s grilem**. 2. patro tvoří 4 ložnice a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Dům disponuje též krytou přední terasou a velkým podkrovním úložným prostorem (70 m²).

K vybavení patří **parkety** a dlažba, nová plastová okna, elektrické topení, žaluzie, **alarm** napojený na PCO.

Interiér 225 m², terasa 10 m², zahrada 217 m², garáž pro jeden vůz a na dalším pozemku o velikosti 194 m² zvlášť **garáž pro 2 vozy**.

