



Byt 3+kk

93 m², Praha 8, Troja, Trojská

Prodáno





Byt 3+kk

93 m², Praha 8, Troja, Trojská

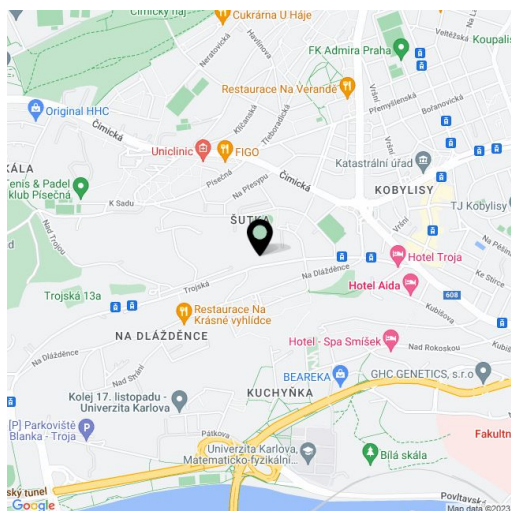
Prodáno

Celková plocha	109 m ²
Podlahová plocha*	93 m ²
Terasa	16 m ²
Parkování	Garážové stání zahrnuto v kupní ceně.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	13867

Moderní byt s terasou, zahradou o ploše 200 m² a garážovým stáním v prestižní rezidenční lokalitě Troji situovaný v přízemí menšího rezidenčního projektu s výbornou dopravní dostupností do centra města.

Byt nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem s přímým vstupem na terasu a na zahradu, ložnici, prostornou vstupní halu a koupelnu, komoru a velkou šatnu /15 m²/ v současnosti využívanou jako rodičovskou ložnici. K bytu dále patří **samostatná zahrada** ve svahu přístupná přes společnou zahradu, na které je možnost vybudovat zahradní domek s výhledem na Prahu. K bytu náleží **sklep** a jedno **parkovací stání**.

Interiér 91,97 m², terasa 16,57 m², soukromá zahrada 200 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

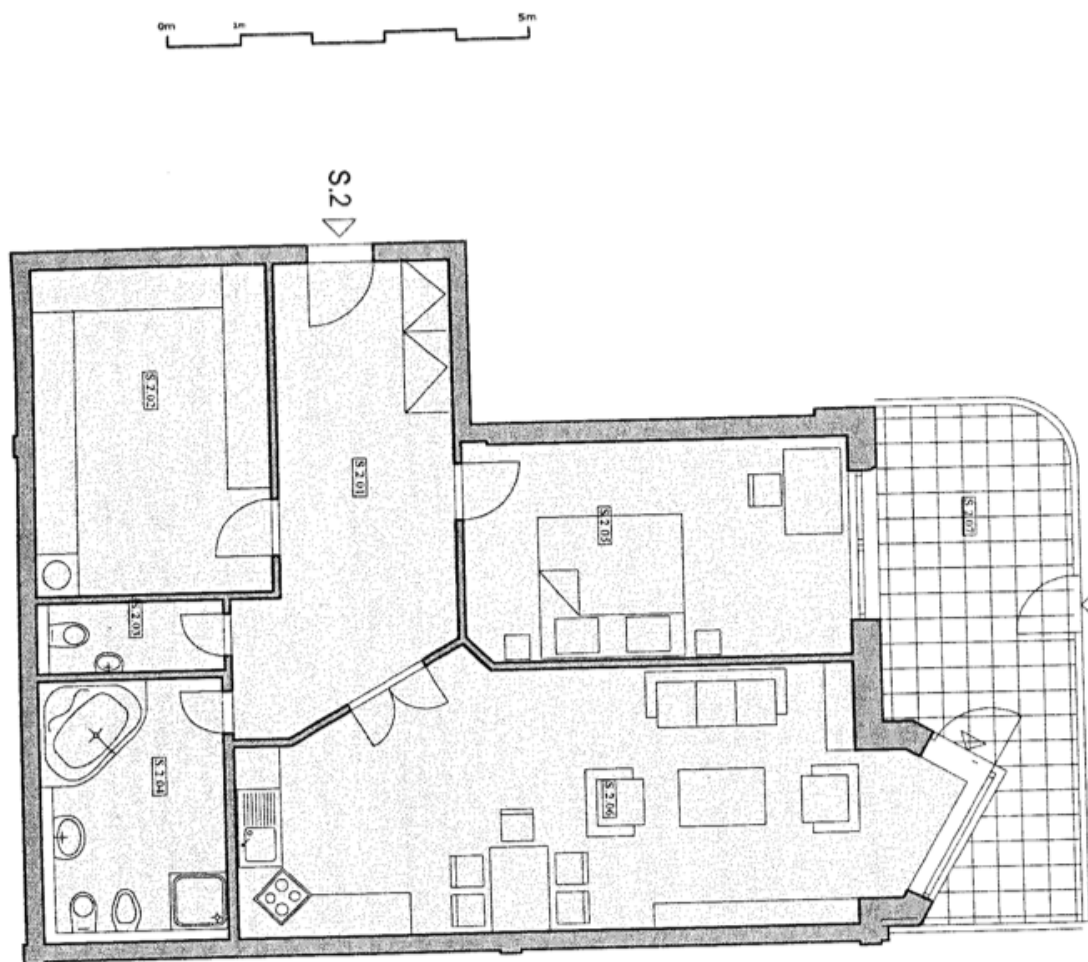
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

93 m², Praha 8, Troja, Trojská

Prodáno



BYT S.2. --- 2+kk

Č. M.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
S.2.01	předstín	16,22
S.2.02	sklad, terasa	15,27
S.2.03	WC	2,45
S.2.04	koupelna, WC	8,78
S.2.05	pokoj	16,46
S.2.06	pokoj s kuch. koutkem	32,79
PLOCHA MÍSTNOSTI CELKEM		91,97
S.2.07	terasa	16,57
PLOCHA BYTU S.2. CELKEM		108,54