



## Rodinný dům 8+1

720 m<sup>2</sup>, Praha 6, Nebušice, Spojová

Pronajato





# Rodinný dům 8+1

720 m<sup>2</sup>, Praha 6, Nebušice, Spojová

## Pronajato

Užitná plocha	720 m <sup>2</sup>
Pozemek	1 450 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	295 m <sup>2</sup>
Zahrada	1 155 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha	600 m <sup>2</sup>
Terasa	120 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování k dispozici.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	A
Referenční číslo	13794
K dispozici od	Ihned

**Nadstandardní rodinná vila s krytým vyhříváním venkovním bazénem a udržovanou zahradou situovaná v klidné přírodní lokalitě Nebušice v pěším dosahu mezinárodní školy ISP.**

Dům nabízí celkem 6-7 ložnic a 5 koupelen. V přízemí se nachází hala, plně vybavená kuchyň se spíží a vstupem na terasu a zahradu, velký obývací pokoj s jídelnou, krbem a vstupem na zahradu, WC pro hosty a prádelna. V patře je 6 ložnic, pracovna (příp. malá sedmá ložnice), 4 koupelny, hala a terasa.

Dřevěné podlahy a dlažba, vestavěné skříně, francouzská okna, vířivá vana v koupelně u hlavní ložnice, pračka, sušička, úložné prostory, alarm, automatické zavlažování, zahradní domek. Garáž pro dva vozy plus tři stání na pozemku, vedle garáže 5. koupelna se sprchou a sklad, automatická brána. Poplatky 15.000 Kč měsíčně. NEZAŘÍZENÉ. K dispozici od července 2021.

